

حضرة صاحب الجلالة السلطان قابوس بن سعيد المعظم





الشعاب المرجانية هي واحدة من أهم الموائل المتنوعة بيولوجيا في البحر. الشعاب المرجانية من مختلف الأشكال والألوان تزين قاع البحر بتسكيل دقيقة متعددة الأشكال وهي موطن لمجموعة كبيرة ومتنوعة من الحياة البحرية. تتنوع هذه الحياة بحرية وتنوع بشكل استثنائي وعدد من المعشرات البحرية والجزر الصغيرة والخلجان والكهوف، بالإضافة إلى حياة بحرية متنوعة وفريدة ومجان بحري. وأبرز مناطق الغوص حول مسقط هي منطقة الخيران وجزيرة العطل وجزر دمنيات وخليج المكبرة وشاطئ الحصة.



# المحتويات

فلسفتنا	٧
تقرير رئيس مجلس الإدارة	٩
أعضاء مجلس الإدارة	١٣
تقرير تنظيم وإدارة الشركة	١٤
فريق الإدارة	٢٣
تقرير لمناقشات الإدارة وتحليلاتها	٢٥
تقرير مراجعي الحسابات	٣٧
بيان الدخل الشامل	٤٢
بيانات المركز المالي	٤٣
بيانات التغيرات في حقوق المساهمين	٤٤
بيانات التدفقات النقدية	٤٥
إيضاحات حول البيانات المالية	٤٦







سلاحفة منقار الصقر بين المرجان الأرجواني السوطي مع سمك أبو خنزير في جزر الداريمانيات - موقع تتكرر فيه رياضة الغطس. تتمتع المحمية بتراث طبيعي غني ، وهي مليئة بالعديد من أنواع الشعاب المرجانية ، وتضم عددًا كبيرًا من السلاحف البحرية. الجزيرة هي موطن لعدد كبير من السلاحف البحرية التي تضع بيضها وعشاها هناك ، وكذلك مغناطيس للطيور المهاجرة والسكان الأصليين.



# شعاب عمان المرجانية تحفة البحر

لملايين السنين ، كانت المحيطات ، بسرّها وأسرارها ، جزءاً من الوجود البشري. يعتمد مستقبل البشرية على المحيطات الصحية لأنها تمتص ثاني أكسيد الكربون من الغلاف الجوي ، وتقلل بدرجة كبيرة من تأثيرات تغير المناخ. إن تنوع المحيطات أمر لا غنى عنه لبقاء البشرية ، لأنها تولد نصف الأكسجين الذي نتنفسه ، ونحتوي على أكثر من ٩٧ في المائة من مياه العالم. المرجان والشعاب المرجانية هي جبال تحت الماء والغابات المطيرة في البحر. هم روائع محيطاتنا.

تهمس الشعاب المرجانية لحنها الخالد: «الثراء في التنوع». وهذا قانون أبادي في البحر. فالتوازن البيئي هو أساس الحياة. فهو وقاية من الأمراض والأوبئة، مما يساعد الإنسان على إنتاج السلع والخدمات التي نحتاجها للبقاء والازدهار. وعملاً بهذا القانون الطبيعي الأبدى، التزمت العمانية لخدمات التمويل ش.ع.م.ع. (AOFS) بتأسيس توازن في القطاع الذي تعمل فيه، فأعدت تعريف نفسها بشكل استراتيجي واعتبرت نفسها لاعباً مهماً في السوق ، متمسكة بمقاربة فعالة ومتبصرة تسمى «الملاءمة».

تسعى الشركة باستمرار للحفاظ على مكانتها كشركة متخصصة في الخدمات المالية وخلق قيمة عالية لجميع أصحاب المصلحة. وكما تفعل الشعاب المرجانية التي تجمع بين الحفاظ على النظم البيئية البحرية وتعزيز التنوع البيولوجي، تجع العمانية لخدمات التمويل ش.ع.م.ع. بين الحفاظ على النظم المالية والتنوع المالي. وحيث تتكون الشعاب المرجانية في سلطنة عمان من ألوان لا حدود لها ، ويمكن أن تنمو لمئات السنين. تبدو الشعاب المرجانية المذهلة أو الصخرية أو السوداء أو الريش أو الإصبع من النظم البيئية المذهلة التي تعد موطناً لآلاف وآلاف أنواع الأسماك والحياة المرجانية والحيوانية بما في ذلك السلاحف البحرية، كذا تحاول أن تفعل العمانية لخدمات التمويل ش.ع.م.ع.

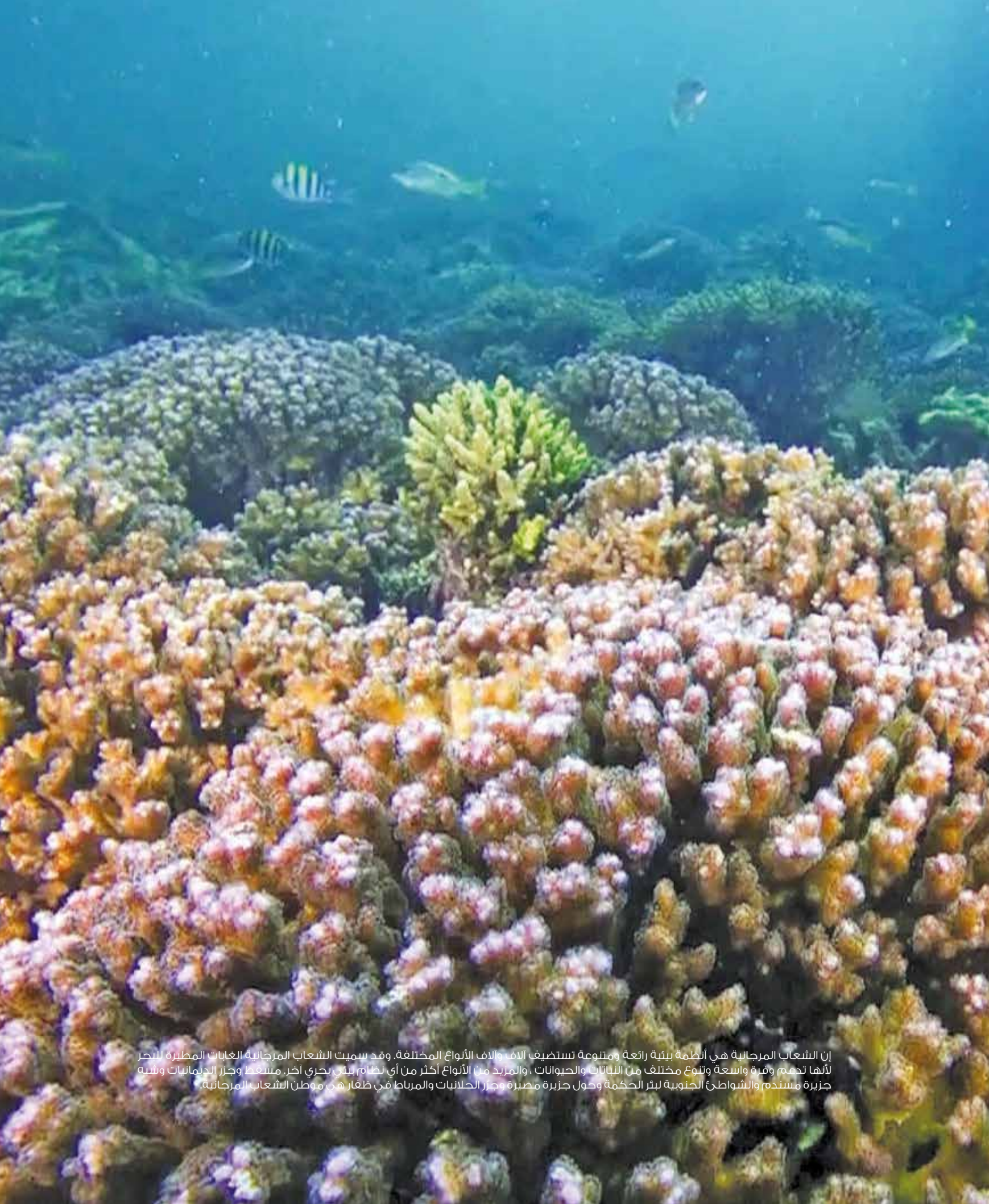
الاستماع إلى التنفس الداخلي للشعاب المرجانية ، وأنها يعرف الإنسانية الأفضل. في الواقع، توفر الشعاب المرجانية الغذاء وسبل العيش لمئات الملايين من الناس حول العالم وتدعم الحياة البحرية وتحمي المجتمعات والسواحل من الكوارث الطبيعية.

وكما تقدم الشعاب المرجانية أسباب الحياة ضمن محيطها، كذلك تفعل العمانية لخدمات التمويل ش.ع.م.ع. (AOFS)، تحركها الثقة التي أظهرها العملاء في قيمة علامتها التجارية. وتواصل الشركة الحفاظ على قاعدة عملائها الضخمة، باختصار، تحتاج البشرية إلى محيطات صحية للبقاء على قيد الحياة، كما تحتاج المحيطات إلى شعاب مرجانية سليمة، حيث يحتاج الناس إلى الهواء للتنفس ومياه الشرب ومناخ مريح للعيش فيها. نحتاج أيضاً إلى مؤسسات مالية سليمة كالعمانية ذلا السجل الحافل من حسن النية والحفاظ على رضا العملاء.

لقد قطعت AOFS شوطاً طويلاً منذ إنشائها في عام ١٩٩٧، وكذلك عملائها. تقدم AOFS ، التي لديها قاعدة أصول تزيد على ٢٣٦ مليون ريال عماني، مجموعة شاملة من المنتجات والخدمات المالية ، ووقد أقامت عبر السنين وجوداً قوياً في السوق مع أنظمة وعمليات جيدة.







إن الشعاب المرجانية هي أنظمة بيئية رائعة ومتنوعة تستضيف آلاف الأنواع المختلفة. وقد سميت الشعاب المرجانية الغابات المطيرة للبحر لأنها تدعم وفرة واسعة وتنوع مختلف من النباتات والحيوانات ، والمزيد من الأنواع أكثر من أي نظام بيئي بحري آخر. مسقط وجزر الديمانبات وسية جزيرة مسندهم والشواطئ الجنوبية لبئر الحكمة وحول جزيرة مصيرة وجزر الحلاتيات والمرباط في ظفار هي موطن الشعاب المرجانية.



# فلسفتنا

إن فلسفتنا التي نستشير بها تنطوي على معتقدات راسخة نؤمن بها عن ظهر قلب ومبادئ عمل نستقي منها الطريق للمستقبل ... دعونا نلقي نظرة سريعة على فلسفة الشركة لنستشف ما يلي:

بماذا نؤمن

نحن نؤمن بأن هدفنا هو تحقيق قيمة عالية لحملة أسهمنا مع زيادة في الربح تعكس إيجابية الإدارة والتنظيم للشركة وتنشئ ثقافة تخرج الإمكانيات الأفضل الكامنة في موظفينا من خلال التمكين والثقة بالنفس.

ماذا نريد ان نكون

إن أولى مهام الشركة العمانية لخدمات التمويل هي أن تكون أفضل شركة من خلال التميز والتفوق والإلتزام والتفوق بأخلاقيات العمل وفي المستقبل.

ماذا نريد ان نفعل

سرد جملة من القرارات التي تتعلق بما سنقوم به لتحقيق مهمتنا في بيئة العمل التي ننتسب إليها ... إن إستراتيجيتنا هي وضع الشركة في موقع ملائم لتصبح شركة تمويل متخصصة تخدم أسواقاً مختارة، علاوةً تفعل إنتاجية قاعدة رأس مالنا...

العناصر الرئيسية لاستراتيجيتنا هي:

شركة متخصصة في خدمات التمويل

إن تقديم خدمات التمويل للمستهلكين والعملاء التجاريين هي المبدأ المحوري الذي تدور حوله أنشطتنا الرئيسية ... وهنا توضع كفاءة فريق العمل على المحك خاصة في الجوانب التي نعتقد أنها تركز على الإلتزام بخدمة الزبون وتستجيب لمطالبات النجاح.

تفعيل إنتاجية قاعدة رأس مالنا لأقصى درجة...

يتسنى ذلك بتحقيق توازن ما للنمو بين الأعمال التجارية التي تتطلب إقتناء أصول وتلك الأعمال التي تدر إيرادات وأرباحاً إضافية دون توسيع حجم تلك الأصول... وينجم عن تحقيق هذا التوازن إيجاد إيرادات وتحقيق أرباح، بالنظر لرأس المال المتاح، أكبر مما لو انتهجت إستراتيجية تركز في الأساس على النمو الأصول.

إن البيئة التي ننافس فيها تتغير باستمرار وبالتالي تدور إحتياجات الزبون وتوقعاته في إتجاهات جديدة ما يدفعنا إلى مراجعة قراراتنا الإستراتيجية بصفة منظمة والتخلي بالمرونة حتى يتسنى لنا أن نتقدم ونتطور أكثر في السنوات القادمة.







كلز مرجاني مرعالي ملون ومذهل في جزر الديمانيات، تقع محمية جزر الديمانيات الطبيعية في ولاية السيب في محافظة مسقط وولاية بركاء في منطقة الباطنة وبعُد حوالي ١٨ كم عن ساحل بركاء و ٧٠ كم غرب مسقط.



# تقرير رئيس مجلس الإدارة



خالد بن سعيد الوهبي

رئيس مجلس الإدارة

// نتوقع ان تكون السنة القادمة مليئة بالتحديات و الشركة مطلعة على الظروف الاقتصادية الحالية وقد بدأت باتخاذ إجراءات ملائمة للحد من تأثير هذه الظروف. ان الشركة قادرة على تجاوز هذه الظروف ومتفائلة بتحقيق نتائج مرضية في ٢٠١٩. تتمتع الشركة بأساس مالي قوي يتمثل في صافي الأصول المرتفع، محفظة مدينو الأقساط ذات جودة عالية، أقل معدل من الأقساط المتعثرة ومعدل جيد للتغطية. وبناء عليه فإن لدى الشركة القدرة على الاستمرار في التنافس وتحقيق نتائج مرضية في السنوات القادمة. يسرني نيابة عن مجلس الإدارة أن اقدم لكم التقرير السنوي الواحد والعشرون لنشاطات الشركة ونتائجها المالية للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨. //

يسرني نيابة عن مجلس الإدارة أن اقدم لكم التقرير السنوي الواحد والعشرون لنشاطات الشركة ونتائجها المالية للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨.

## الاقتصاد

مع بداية العام ٢٠١٩ تشير الأنشطة الاقتصادية العالمية إلى نظرة مستقره حيث المتوقع ان يسجل النمو انخفاض في ٢٠١٨ نسبة ٣,٧٪ في نهاية العام ٢٠١٨. كما كان النمو متفاوتاً ويبدو ان المخاطر في التوقعات اخذه في التعافي وتشير الاستطلاعات المعدلة للنمو العالمي في العام ٢٠١٩ إلى ٢,٣٪ و عام ٢٠٢٠ إلى ٣٪.



وعلى ضوء تحسن اسعار النفط والسياسات الاقتصادية فإنه من المتوقع ان تحقق السلطنة نمو معتدل في الناتج المحلي . حيث تسجل معدلات سعر النفط للبرميل معدل أعلى من ٦٠ دولار بينما تم إعداد الموازنة بمعدل سعر ٥٠ دولار للبرميل مما قد يؤدي إلى تخفيض العجز المتوقع في الميزانية المقدره حالياً بنحو ٣ مليار ريال عماني للعام ٢٠١٨ . كما يشير صندوق النقد الدولي بأن ارتفاع النمو في دول مجلس التعاون ليس فقط بعودة ارتفاع اسعار النفط ولكن بتحسين الموارد المالية للحكومات والتخفيف في الاعانات . كما قامت الحكومة بالإعلان عن عدة سياسات للتقليل من الانفاق وتعزيز الدخل من خلال تنويع المصادر الأخرى، وتشجيع سياسات التخصيص ، والاستثمار العام ودعم الشركات الصغيرة والمتوسطة .

## الناتج المالية

في العام ٢٠١٨ حققت الشركة أرباح تشغيلية بمبلغ ١٢,١٤ مليون ريال بالمقارنة مع ١٣,٣٢ مليون ريال في العام الماضي . كما بلغت الأرباح قبل المخصصات والضرائب ٤,٧٣٨ مليون ريال بالمقارنة مع ٨,٤٢٢ مليون ريال بعد عكس مخصص مدفوع الضريبة بمبلغ ٢,٩٤ مليون ريال للعام ٢٠١٧ . كما انخفضت محفظة صافي مدينو الأقساط بالتمويل إلى ١٨٩,٧ مليون ريال بنسبة ١٢,٤٧٪ نهاية ديسمبر ٢٠١٨ . وبلغ إجمالي الأصول للشركة ٢٣٦ مليون ريال.

قامت الشركة بتخصيص مبلغ ٢,٩٥٦ مليون ريال لمخصصات الحد الأدنى من دفع الإيجارات خلال العام ٢٠١٨ م خلال السنة قامت الشركة بتنفيذ متطلبات IFRS ٩ لتقدير خسائر الائتمان التي تبلغ ٦,٩٧٥ مليون ريال عماني . وتبلغ تغطية الأصول المتعثرة بما في ذلك الاحتياطي المحدد الأصول غير العاملة ٢٦٨٪ وتستمر الشركة بالحفاظ على موقعها بالمركز الاول في مستوى تغطية القروض المتعثرة . اتبعت الشركة سياسة متحفظة في زيادة أعمالها حيث تم التركيز على الأصول ذات الجودة العالية والابقاء على معدل الديون المتعثرة تحت السيطرة . نحن على ثقة تامه بأن هذا الاسلوب يسمح للشركة بتحقيق نمو متناسق عند ظهور الفرص وعدم الانشغال بمعالجة الأصول المتعثرة.

## توزيع الأرباح

تنوي الشركة المحافظة على استمرارية سياسة توزيع الأرباح التي انتهجتها منذ البداية. كما قامت الشركة باتباع توجيهات البنك المركزي العماني فيما يخص توزيعات الأرباح للعام ٢٠١٨ . وفي هذا السياق فقد أوصى مجلس الإدارة بتوزيع أرباح بمعدل ١٨٪ من رأس المال المدفوع للسنة المالية ٢٠١٨ تمثل ١٣٪ أرباح نقدية و٥٪ سندات مجانية غير مضمونة ملزمة التحول إلى أسهم بقيمة اسمية ١٠٠ بييسة . قام البنك المركزي لاحقاً بالموافقة على توزيع أرباح بإجمالي ١٦,٢٨٪ من رأس المال المدفوع تمثل ١١,٢٨٪ نقداً و٥٪ سندات مجانية غير مضمونة ملزمة التحول إلى أسهم بقيمة اسمية ١٠٠ بييسة (هذه التوصية خاضعه لموافقة المساهمين في إجتماع الجمعية العادية السنوية) محافظه بذلك على سجل توزيع الأرباح غير المنقطع منذ البداية. وبهذا التوزيع تكون الشركة وزعت أرباح تراكمية للمساهمين بنسبة ٤٣٩,٢٨٪ منذ بدايتها. السندات المجانية غير المضمونة ملزمة التحول ستدفع من رصيد علاوة الإصدار .

## تعزيز رأس المال

خلال العام تم تحويل ١٨,٣٧٤,٢٩٨ مليون سندات ملزمة التحويل قيمتها ١٠٠ بييسة للسند بإجمالي ١,٨٣٧,٤٣٠ ريال عماني عن طريق إصدار عدد ٨,٨٣٣,٧٩٧ سهم بقيمة ١٠٠ بييسة للسهم . وبهذه الزيادة بلغ رأس المال المصدر ٢٨,٥٦٢,٤٤٧ ريال. كما أوصت الشركة بتوزيع سندات مجانية ملزمة التحول إلى أسهم بنسبة ٥٪ من رأس المال للسنة المالية المنتهية ٢٠١٨ . حققت الشركة معدل رأس مال قوي ونسبة كفاية رأس المال تبلغ ٢٩,٤٩٪ .



## التحديات

يشكل تقلص العائد من التمويل نتيجة للمنافسة الشديدة ، الزيادة في أسعار التمويل، دخول بنوك جديدة السوق والقروض المتعثرة نتيجة لتناقص التدفقات النقدية على مستوى القروض الشخصية والتجارية مصدر للقلق. كما قد ينتج عن تقلص الائتمان ارتفاع غي أسعار الفائدة وإنخفاض في الانفاق الخاص والعام وقد يسبب تأخير المدفوعات على الشركات والعقود انخفاض في التدفقات المالية على مستوى الافراد والشركات. ان التباطؤ في النمو الاقتصادي قد يؤثر على حجم الأعمال القادمة ونمو الشركات وبالمقابل قد يؤثر على مخصصات نسبة القروض المتعثرة حيث أنه ممكن ان تزيد .

## المسؤولية الإجتماعية

تستمر الشركة في مساهمتها في دعم المجتمع كجزء من مسؤولياتها الإجتماعية و في هذا الإطار قامت الشركة بعدة مساهمات في مختلف المجالات، كالمناسبات الوطنية، رعاية الأكاديمية الرياضية و عدة أنشطة ثقافية وإجتماعية .

## التوقعات

نتوقع ان تكون السنة القادمة مليئة بالتحديات و الشركة مطلعة على الظروف الاقتصادية الحالية وقد بدأت بإتخاذ إجراءات ملائمة للحد من تأثير هذه الظروف .ان الشركة قادرة على تجاوز هذه الظروف ومتفائلة بتحقيق نتائج مرضية في ٢٠١٩ . تتمتع الشركة بأساس مالي قوي يتمثل في صافي الأصول المرتفع، محفظة مدينو الأقساط ذات جودة عالية، أقل معدل من الأقساط المتعثرة ومعدل جيد للتغطية . وبناء عليه فإن لدى الشركة القدرة على الاستمرار في التنافس وتحقيق نتائج مرضية في السنوات القادمة.

نؤكد للمساهمين كما هو مذكور في تقرير تنظيم و إدارة الشركة وتقرير مناقشة الإدارة وتحليلاتها للرئيس التنفيذي، بأن الشركة لديها أنظمة رقابة داخلية فاعلة ونظام إداري قوي في كل الاقسام يمكنها من الاستمرار في أداء أعمالها. كما أن مجلس الإدارة على دراية تامة بمسؤوليته للقيام بإعداد البيانات المالية على أساس عادل وفقاً لمعيار IFRS ومتطلبات قانون الشركات التجارية الصادر في ١٩٧٤، ومتطلبات الهيئة العامة لسوق المال.

## تقييم أعضاء مجلس الإدارة

تماشياً مع المتطلبات التشريعية، قامت الشركة بإجراء تقييم لأعضاء المجلس للعام ٢٠١٨ عن طريق استشاري مستقل ، هاورث ماك غزالي حيث كانت نتيجة التقييم للأعضاء مقبولة. في الختام أتشرف بتقديم أصدق آيات الشكر والعرفان للمقام السامي لمولانا حضرة صاحب الجلالة السلطان قابوس بن سعيد – يحفظه الله ويرعاه – على قيادته الحكيمة التي وضعت السلطنة على طريق المجد والتنمية والازدهار. كما نوجه شكرنا إلى الجهات الرقابية ، البنك المركزي العماني والهيئة العامة لسوق المال والى البنوك والمؤسسات المتعاملة معاً وكل مساهمي الشركة. واخيراً اوجه شكري إلى إدارة الشركة وموظفيها على ولاءهم وتفانيهم في عملهم.

خالد بن سعيد الوهبي  
رئيس مجلس الإدارة





مجموعة مذهلة من الشعاب المرجانية في سلطنة عمان. تزدهر الشعاب المرجانية بأنواعها وأشكالها المختلفة في مياه مسقط ومنطقة ظفار. الحدائق المرجانية الرائعة والحياة البحرية تجعل من عمان واحدة من أفضل مواقع الغوص في المنطقة.



# أعضاء مجلس الإدارة



**خالد بن سعيد بن سالم الوهبي**  
رئيس مجلس الإدارة



**زكي بن حسن إحسان الأنصبي**  
عضو مجلس الإدارة،  
رئيس لجنة التدقيق



**العميد الركن سيف بن سالم  
بن سيف الحارثي**  
عضو مجلس الإدارة



**الشيخ خالد بن مستهيل بن أحمد المعشني**  
نائب رئيس مجلس الإدارة،  
رئيس اللجنة التنفيذية التر شيحات والمكافآت



**الشيخ طارق بن سالم  
بن مستهيل المعشني**  
عضو مجلس الإدارة



**إبراهيم بن سعيد بن سالم الوهبي**  
عضو مجلس الإدارة



**كيه. كيه. عبدالرزاق**  
عضو مجلس الإدارة



**كيتان فاسا**  
عضو مجلس الإدارة



**شيكار درمسي**  
عضو مجلس الإدارة





## تقرير الحقائق المكتشفة

### إلى مساهمي الشركة العمانية لخدمات التمويل (ش م ع ع)

لقد قمنا بإنجاز الإجراءات المتفق عليها معكم وطبقاً لتعميم الهيئة العامة لسوق المال رقم خ/٢٠١٥/٤ المؤرخ في ٢٢ يوليو ٢٠١٥، بشأن تقرير مجلس الإدارة حول تنظيم وإدارة الشركة العمانية لخدمات التمويل (ش م ع ع) (الشركة) كما في للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨ وحول تطبيقها لممارسات تنظيم وإدارة الشركات المساهمة العامة وفقاً لتعديلات الهيئة العامة لسوق المال بخصوص ميثاق حوكمة الشركات المساهمة العامة الصادر بمقتضى التعميم رقم خ/٢٠١٦/١٠ المؤرخ في ١ ديسمبر ٢٠١٦ (بشكل جماعي "الميثاق"). لقد باشرنا مهمتنا وفقاً للمعيار الدولي حول الخدمات المرتبطة القابل للتطبيق على تكليف بإجراءات متفق عليها. وقد إقتصرت إنجاز الإجراءات على مساعدتكم فقط في تقييم مدى التزام الشركة بالميثاق الصادر عن الهيئة العامة لسوق المال ويتم تلخيصه فيما يلي:

١. حصلنا على تقرير حوكمة الشركات المساهمة العامة (التقرير) الصادر عن مجلس إدارة الشركة وقمنا بالتحقق من أن تقرير الشركة يتضمن كحد أدنى، كافة البنود التي اقترحتها الهيئة العامة لسوق المال التي سيغيبها التقرير على النحو المفصل في الملحق ٣ من الميثاق وذلك بمقارنة التقرير مع تلك المحتويات المقترحة في الملحق ٣؛ و

٢. حصلنا على تفاصيل بشأن مناطق عدم الامتثال للميثاق التي حددها مجلس إدارة الشركة للسنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨. لم يحدد مجلس إدارة الشركة أية مجالات عدم امتثال للميثاق.

ليس لدينا أية استثناءات من أجل أن نرفع تقرير بشأنها فيما يتعلق بالإجراءات التي قمنا بها.

وبالنظر لكون الإجراءات المشار إليها أعلاه لا تُشكّل عملية تدقيق أو إطلاع وفقاً للمعايير الدولية للتدقيق أو المعايير الدولية حول التكاليف بالإطلاع، فإننا لم نقم بإبداء أي تأكيدات بصدد تقرير تنظيم وإدارة الشركة.

ولو افترض قيامنا بإنجاز إجراءات إضافية، أو قيامنا بعملية تدقيق أو إطلاع لتقرير تنظيم وإدارة الشركة طبقاً للمعايير الدولية للتدقيق أو المعايير الدولية حول التكاليف بالإطلاع، فقد يكون من الممكن أن نلاحظ أمور أخرى تستوجب إظهارها في التقرير المرفوع إليكم.

إن تقريرنا هذا هو للغرض المشار إليه في الفقرة الأولى من هذا التقرير حصراً ولمعلوماتكم، على أن لا يستعمل لأي غرض آخر. يتعلق هذا التقرير فقط بتقرير مجلس الإدارة المرفق عن تنظيم وإدارة الشركة العمانية لخدمات التمويل (ش م ع ع) الذي سيتم إدراجه ضمن التقرير السنوي للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨ ولا يمتد إلى أية بيانات مالية للشركة العمانية لخدمات التمويل (ش م ع ع)، مأخوذة ككل.



# تقرير تنظيم وإدارة الشركة للسنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨ م

## فلسفة الشركة في تنظيم وإدارة أعمالها

قامت الشركة بتطبيق ميثاق تنظيم الشركة بما يتطابق مع الإطار المحدد من البنك المركزي العماني وفقاً للتعميم رقم ب م /٩٣٢ بتاريخ ٤ فبراير ٢٠٠٢ وتعميم الهيئة العامة لسوق المال رقم ٢٠٠٢/١١ وتعديلاته بالتعميم رقم ٢٠١٥/١/٤ الصادر في يوليو ٢٠١٥ والمحدث في ديسمبر ٢٠١٦. إن الميثاق الفعال الذي يحكم الشركة في تنظيم وإدارة أعمالها يعتمد بصورة أساسية على مدى الالتزام بمبدأ إدارة الأعمال القائم على الأمانة في الأداء والحرص على نشر هذا المبدأ من خلال الأنظمة التي تشجع على هذا السلوك داخل المؤسسة مما يمكنها من تطبيق أفضل القوانين المتبعة في القطاع باستمرار، في الشركة العمانية لخدمات التمويل يلتزم مجلس الإدارة بأعلى مبادئ تنظيم الإدارة القائمة على الأمانة والأخلاقية المهنية ويؤكد على مبادئ الشفافية، والجودة العالية في توفير الاستراتيجية التي توجه الشركة في تعاملاتها مع شركائها وهي من العوامل المهمة للنجاح المستمر وتحقيق قيمة عالية للمساهمين على مدى البعيد.

## مجلس الإدارة

يتكون مجلس إدارة الشركة من تسعة أعضاء على دراية تامة بمجال العمل، سبعة من الأعضاء مستقلين غير تنفيذيين واثنان غير مستقلين. تم انتخاب مجلس الشركة الحالي في اجتماع الجمعية العادية بتاريخ ١٩ مارس ٢٠١٨ لمدة ثلاث سنوات تنتهي في مارس ٢٠٢١م، وفقاً لقانون الشركات التجارية. المجلس يضم في تشكيلته خبراء مهنيين ورجال أعمال الذين يقدمون إرشاداتهم القيمة والمهمة والتي تمثل الإطار الرئيسي الذي يمكن المؤسسة من أداء عملها بكفاءة عالية.

إن مهام مجلس الإدارة الرئيسية تتمثل في الإشراف على وضع استراتيجية عمل الشركة، مراقبة الأداء، ضمان انسيابية العمل والمحافظة على مصالح المساهمين.

## لمحة عن أعضاء مجلس الإدارة

**الفاضل/ خالد بن سعيد بن سالم الوهبي**، رئيس مجلس الإدارة، يحمل شهادة بكالوريوس إدارة أعمال في التجارة الدولية والعلوم السياسية، من جامعة تكوما بواشنطن، ولديه خبرة أكثر من ٢٣ عاماً في شغل وظائف في مستوى الإدارة العليا لدى شركات كبيرة ومختلفة، كما أنه عضو في مجلس إدارة الشركة الوطنية للغاز.

**الشيخ/ خالد بن مستهيل بن أحمد المعشني**، نائب رئيس مجلس الإدارة، حاصل على شهادة بكالوريوس في الاقتصاد وماجستير في الحدود الدولية من المملكة المتحدة، رئيس مجلس إدارة بنك مسقط ورئيس مجلس إدارة ظفار الدولية للتنمية والاستثمار ش.م.ع.ع وعضو مجلس إدارة عدة شركات.

**الفاضل/ كيه. كيه. عبدالرزاق**، عضو مجلس الإدارة، حاصل على ماجستير في الاقتصاد، ولديه خبرة أكثر من ثلاثين عام في الإدارة العليا لمجموعة مسقط أوفرسيس، وعضو مجلس إدارة لمجموعة شركات منها بنك مسقط.

**الفاضل/ إبراهيم بن سعيد بن سالم الوهبي**، عضو مجلس الإدارة، خريج إدارة أعمال من جامعة سان دييجو كاليفورنيا بالولايات المتحدة الأمريكية، وشغل لأكثر من ٢١ عاماً منصب بالإدارة العليا لمجموعة شركات مختلفة.

**الفاضل/ زكي بن حسن بن إحسان آل نصيب**، عضو مجلس الإدارة، حاصل على الماجستير في إدارة الأعمال بالمملكة





المتحدة، يعمل في القطاع الحكومي وعضو في مجلس إدارة عدة شركات.  
**الفاضل/ شيكار بين درمسي نينسي** ، عضو مجلس الإدارة ، يحمل بكالوريوس في المالية والاقتصاد من كلية بابس وشهادة MBA إدارة أعمال من المعهد الهندي للإدارة وهو العضو المنتدب لشركة المها المالية القابضة.

**الفاضل/ كيتان دينا كري فاسا** ، عضو مجلس الإدارة ، محاسب قانوني ومالي. لديه ما يزيد من ٢٠ سنة خبرة في مجال الاستثمار والمالية. يعمل حالياً بوظيفة كبير محلي الاستثمار لدى صندوق تقاعد موظفي الخدمة المدنية ويشرف على اعداد وتنفيذ استراتيجية الاستثمار بالصندوق.

**الشيخ / طارق بن سالم بن مستهيل المعشني** ، عضو مجلس الإدارة ، رجل أعمال يعمل ضمن مؤسسة الثمان للتجارة ، وهو رئيس مجلس إدارة شركة مسقط الدولية للقاء وشركة رأية الاتفاق .

**العميد الركن/ سيف بن سالم بن سيف الحارثي** ، عضو مجلس الإدارة ، حاصل على شهادة البكالوريوس في العلوم العسكرية من كانساس. الولايات المتحدة الأمريكية، كما حضر دورة الدفاع الوطني من كلية ناصر الحربية ، بمصر وحاصل على شهادة CPA في مجال المحاسبة من الاردن ١٩٩٩ كما انهى دبلوم المحاسبة الادارية من كليه ابجتون اكسفورد حضر العديد من الدورات في مجال التمويل وإدارة الحسابات. لديه ٣٠ عاما من الخبرة في مجال التدقيق، التمويل والمحاسبة ، الموارد البشرية وكان في مجلس إدارة شركة مالية غير مصرفية لمدة تسع سنين. يعمل في الوقت الحاضر مع وزارة الدفاع كمستشار لموارد الدفاع.

### لمحة عن الإدارة العليا والمدراء التنفيذيين

**الفاضل/ أفتاب باتيل. الرئيس التنفيذي** ، هو خريج كلية التجارة ومحاسب قانوني يتمتع بخبرة لأكثر من ٣ عقود في مجال المصارف، خدمات التمويل، الاستثمار والإدارة العامة. عمل لدى مجموع شركات مثل شركة أيه.أف فرجوس وشركة اسوسيتيد سيمنت في الهند، وعمل في عمان بمجموعة كبرى الشركات ولدى أحد البنوك الرائدة في منصب رئيس مركز الأرباح. وهو على رأس الشركة منذ تأسيسها. عضو مجلس إدارة شركة مساهمه عامه.

**الفاضل/ سالم بن عبدالله العوادي. نائب الرئيس التنفيذي**، حاصل على بكالوريوس إدارة أعمال ودبلوم الدراسات العليا في المحاسبة وشهادة (MBA) إدارة أعمال من المملكة المتحدة ولديه خبرة طويلة تتجاوز ٣٠ سنة في مجال التمويل والنفط والغاز. عضو مجلس إدارة عدة شركات مساهمه عامه .

**الفاضلة/ لاتارام كريشان. نائب المدير العام لإدارة المخاطر**، خريجة اقتصاد ومحاسبة تكاليف وعملت بالشركة خلال ٢٢ سنة الماضية في وظائف متعددة منها رئيس الحسابات والمدير المالي، وأيضاً منسقة لبرنامج تكنولوجيا المعلومات بالشركة.

**الفاضل/ بريك بن مسلم العمري. نائب المدير العام للمنتجات والخدمات** ، حاصل على دبلوم الدراسات العليا من جامعة كنت و(MBA) من جامعة نورثامبتون من المملكة المتحدة ، وعضو مجلس إدارة شركة مساهمة ولديه خبرة في مناصب قيادية تتجاوز ٢٢ سنة.

**الفاضل/ راج كومار انانداراج. نائب المدير العام للقروض التجارية** ، خريج تجارة يعمل في الشركة منذ ١٨ سنة في عدة مناصب. ومحاسب قانوني وعمل في عدة بنوك وشركات مالية وقد عمل مع شركة سكوتيا للتمويل (من مجموعة بنك نوفاسكوتيا وشركة ترانز امريكا ابل ديستريبيوشن للتمويل).

أدناه قائمة أعضاء مجلس الإدارة، والجهات التي يمثلونها، وتفاصيل مشاركتهم في إدارة شركات المساهمة الأخرى بما فيها العمانية لخدمات التمويل وذلك حسبما هو موضح في الجدول (١) أدناه :



إدارة عضوية شركات أخرى	اجتماع لجنة التدقيق	اجتماع اللجنة التنفيذية والترشيحات والمكافآت	اجتماع المجلس	آخر اجتماع للجمعية العامة السنتوية	الجدول (1)
١	٥	-	٥	نعم	الفاضل/ خالد سعيد الوهبي (رئيس مجلس الإدارة) - يمثل مؤسسة السرين.
٣	-	٣	٥	نعم	الشيخ/ خالد مستهيل المعشني (نائب رئيس مجلس الإدارة) - يمثل نفسه.
-	-	٢	٤	نعم	الفاضل/ إبراهيم سعيد الوهبي (عضو مجلس الإدارة) - يمثل نفسه.
٣	٥	-	٥	نعم	الفاضل/ زكي حسن ال نصيب (عضو مجلس الإدارة) - يمثل نفسه
١	٥	-	٥	نعم	الفاضل/ ك. ك. عبدالرزاق (عضو مجلس الإدارة) - بصفته الشخصية.
-	-	٣	٤	لا	الشيخ/ طارق بن سالم بن مستهيل المعشني (عضو مجلس الإدارة) - يمثل الخليجية لخدمات الاستثمار.
١	٣	١	٥	نعم	العميد الركن / سيف بن سالم بن سيف الحارثي مستشار موارد الدفاع
-	-	٣	٤	لا	الفاضل/ شيكار بيبين درمسي نينسي - يمثل نفسه
-	٢	٢	٥	نعم	الفاضل/ كيتان دينا كري فاسا - يمثل صندوق تقاعد موظفي الخدمة المدنية

## اجتماعات مجلس الإدارة

الاجتماعات عادة ما تجدد مسبقاً، وموعد عقد أي اجتماع لمجلس الإدارة يبلغ كتابة لكل عضو، يعقد المجلس ما لا يقل عن أربعة اجتماعات في السنة خلال فترات منتظمة ويتم إعداد اجندة الاجتماعات بالتشاور مع رئيس مجلس الإدارة وسكرتير مجلس الإدارة.

يتم تقديم كل الوثائق والمعلومات المتعلقة بالاجتماعات إلى كافة الأعضاء قبل حلول مواعيد الاجتماعات بوقت كاف. مجلس الإدارة على إطلاع شامل بكل المعلومات الخاصة بالشركة.



عقد المجلس خمسة اجتماعات وذلك على النحو التالي : في ١١ فبراير/ ١٩ مارس / ٣ يونيو / ١٨ سبتمبر و ١٩ نوفمبر ٢٠١٨ .

تفاصيل حضور كل عضو من أعضاء المجلس في آخر اجتماعات الجمعية العامة السنوية، اجتماعات المجلس، اجتماعات اللجنة التنفيذية واجتماعات لجنة التدقيق قد تم توضيحها في الجدول (١) أعلاه.

## لجان المجلس

### اللجنة التنفيذية والترشيحات والمكافآت

تتكون اللجنة من خمسة أعضاء ، ويترأس اللجنة عضو مستقل مرشح من قبل المجلس. تختص اللجنة بمراجعة الاداء العام للشركة لتمكينها من إتخاذ الخطوات اللازمة للقيام بأعمالها بكل سلاسة ومساعدة مجلس الإدارة بإتخاذ القرارات المناسبة والتي تخرج عن صلاحيات الإدارة التنفيذية . كما تقوم اللجنة بمساعدة الجمعية العامة للشركة في ما يتعلق بترشيح أعضاء مجلس الإدارة وتقديم الاقتراحات للمجلس في ما يتعلق بتعيين الإدارة التنفيذية وتحديد الحوافز والمكافآت المناسبة التي تساعد الشركة في الحصول على أفضل المهارات والمحافظة عليها.

تجتمع اللجنة بحد أدنى مرتين خلال العام ويتم الدعوة للاجتماع بناء على طلب الإدارة او من قبل اللجنة التنفيذية والترشيحات والمكافآت . النصاب القانوني المقرر للجنة ٣ أعضاء ، والمهام المنوطة باللجنة تكون في إطار الصلاحيات الممنوحة لها، تقوم اللجنة بتوزيع محاضر اجتماعاتها لأعضاء المجلس ويتم مناقشتها في المجلس.

رئيس اللجنة الشيخ/ خالد بن مستهيل المعشني، وبقية الأعضاء هم الفاضل/ إبراهيم بن سعيد الوهيبي، الشيخ/ طارق بن سالم المعشني، والفاضل / شيكار بيبين درمسي نينسي ، والعميد الركن/ سيف بن سالم الحارثي حتى تاريخ ٩ يونيو ٢٠١٨ . بعد إعادة تشكيل اللجنة أصبح رئيس اللجنة الشيخ/ خالد بن مستهيل المعشني وبقية الأعضاء هم الفاضل/ إبراهيم بن سعيد الوهيبي، الشيخ/ طارق بن سالم المعشني، والفاضل / شيكار بيبين درمسي نينسي ، الفاضل/ كيتان دنيا كري فاسا

اجتمعت اللجنة ٣ مرات خلال سنة ٢٠١٨ م بتاريخ ٣ يونيو/ ١٨ سبتمبر / ١٩ نوفمبر ٢٠١٨ . تفاصيل حضور تلك الاجتماعات موضحة حسب الجدول (١) أعلاه.

### لجنة التدقيق

لجنة التدقيق تضم ٤ أعضاء غير تنفيذيين وأغلبهم مستقلين والذين تم تعيينهم بواسطة المجلس. تم تشكيل لجنة التدقيق وفقاً لمتطلبات ميثاق إدارة وتنظيم الشركات.

رئيس لجنة التدقيق زكي حسن إحسان وعضوية الفاضل/ خالد بن سعيد الوهيبي ، الفاضل/ ك.ك عبدالرزاق والفاضل/ كيتان دنيا كري فاسا حتى تاريخ ٩ يونيو ٢٠١٨ م . وتم إعادة تشكيل اللجنة إلى رئيس لجنة التدقيق الفاضل/ زكي حسن إحسان وعضوية الفاضل/ خالد بن سعيد الوهيبي ، الفاضل/ ك.ك عبدالرزاق والفاضل العميد الركن/ سيف بن سالم الحارثي

كل أعضاء لجنة التدقيق مؤهلين وذوي خبرة في المجال المالي والمحاسبي. نصاب عضوية اللجنة هو عضوان. اللجنة تجتمع أربعة مرات سنوياً على اقل تقدير، ويتم إجازة برنامج عمل اللجنة بواسطة المجلس. مهام ومسؤوليات لجنة التدقيق هي كما هو موضح في الملحق رقم (٣) من بنود ميثاق إدارة وتنظيم الشركات المساهمة العامة.

عقدت لجنة التدقيق خمسة اجتماعات خلال العام ٢٠١٨ م وذلك في ١١ فبراير/ ١٧ ابريل / ٢٤ يوليو / ٢٨ أكتوبر ٢٠١٨ ٣١ ديسمبر ٢٠١٨ . تفاصيل هذه الاجتماعات موضحة في الجدول (١).

## الضوابط الداخلية

تقوم لجنة التدقيق الداخلي المشكّلة من قبل مجلس الإدارة بالنيابة عن المجلس بمراجعة الأنظمة والقواعد الداخلية للشركة بصفة دورية للتأكد من ملامتها وتنفيذها يشمل نطاق عمل التدقيق الداخلي الحصول على المعلومات الوافية عن أعمال الشركة، والمخاطر والنظم الرقابية داخل الشركة وتقييم هذه المخاطر عن طريق مراجعة النشاط الاقتصادي ومدى فعالية العمليات ونظم الرقابة الداخلية وفحص وتحديد النقاط الأساسية للرقابة الداخلية. لدى الشركة دائرة تدقيق داخلي مستقلة تابعة للجنة التدقيق. يرأس الدائرة الفاضل/ جاينتا كومار وهو محاسب مؤهل ولديه خبرة تتجاوز ١٦ سنة. قامت لجنة التدقيق بالاجتماع بالمراقب الداخلي بصفة دورية لمراجعة تقاريره والاطلاع على ملاحظات الإدارة، كما اجتمعت اللجنة بالمراقب الخارجي للشركة وضابط الالتزام للاطلاع على آرائهم وملاحظاتهم حسب متطلبات ميثاق التنظيم واطلعت مجلس الإدارة على نتائج هذه الاجتماعات. وتقوم برفع تقارير بصفة مستمرة لمجلس الإدارة في اجتماعاتها الربع سنوية عن النتائج الإيجابية للضوابط الداخلية للشركة. بالنيابة عن مجلس الإدارة يسرني إبلاغ المساهمين بان النظام الرقابي الداخلي للشركة متواجد ويعمل بشكل مرضي.

## نظام ترشيح أعضاء مجلس الإدارة

اتبعت الشركة في اختيارها لأعضاء مجلس الإدارة ما هو منصوص عليه في قانون الشركات التجارية ولوائح الهيئة العامة لسوق المال.

## المكافآت

تم صرف خلال السنة ٢٠١٨ م بدل حضور جلسات لأعضاء المجلس عن اجتماعات المجلس الخمسة الإدارة، اللجنة التنفيذية والترشيحات والمكافآت، ولجنة التدقيق كالتالي:

المبلغ	الأعضاء
١٠,٠٠٠	الفاضل/ خالد بن سعيد الوهبي
٨,٤٠٠	الشيخ/ خالد بن مستهيل المعشني
٦,٤٠٠	الفاضل/ إبراهيم بن سعيد الوهبي
١٠,٠٠٠	الفاضل/ ك.ك. عبدالرزاق
٧,٢٠٠	الشيخ/ طارق بن سالم المعشني
١٠,٠٠٠	الفاضل/ زكي حسن إحسان نصيب
٧,٢٠٠	الفاضل/ شيكار بيبين درمسي نينسي
٩,٢٠٠	الفاضل/ كيتان دينا كري فاسا
٩,٢٠٠	العميد الركن/ سيف بن سالم الحارثي

أوصى مجلس الإدارة بصرف مبلغ ٥٩,١٦٦ ريال عماني كمكافآت لأعضاء مجلس الإدارة خاضعة لموافقة المساهمين في اجتماع الجمعية العامة السنوية.

إجمالي الرواتب والمكافآت المدفوعة خلال عام ٢٠١٨ م لكبار الموظفين الخمسة في الشركة شاملة التسهيلات الأخرى بما فيها مصاريف السفر خارج السلطنة ومصاريف النقل الداخلي بلغت ١,٦٤١,٩٨٢ ريال عماني.

وتتراوح فترة تقديم إنذار إنهاء الخدمة لهؤلاء الموظفين ما بين شهر إلى ٣ شهور ويتم دفع مستحقات نهاية الخدمة وفقاً لقانون العمل العماني.

## تفاصيل حول عدم التزام الشركة باللوائح والأنظمة

أوفت الشركة بمتطلبات الأنظمة واللوائح المقررة أثناء العام ٢٠١٨ م.





## وسائل اتصالات الشركة بالمساهمين

العمانية لخدمات التمويل لديها حوالي ٣٤٨ مساهم ، ومعظم المستثمرين الأساسيين منهم من المؤسسات الاستثمارية. قناة الاتصال الرئيسية بالمساهمين هي عبر التقرير السنوي الذي يرسل لهم بالبريد قبل موعد انعقاد الجمعية العامة. التقارير ربع السنوية والسنوية لنتائج عمل الشركة تنشر في الصحف الصادرة بالعربية والإنجليزية على السواء. التقارير ربع السنوية ترسل للمساهمين بناءً على رغبة أيّ منهم.

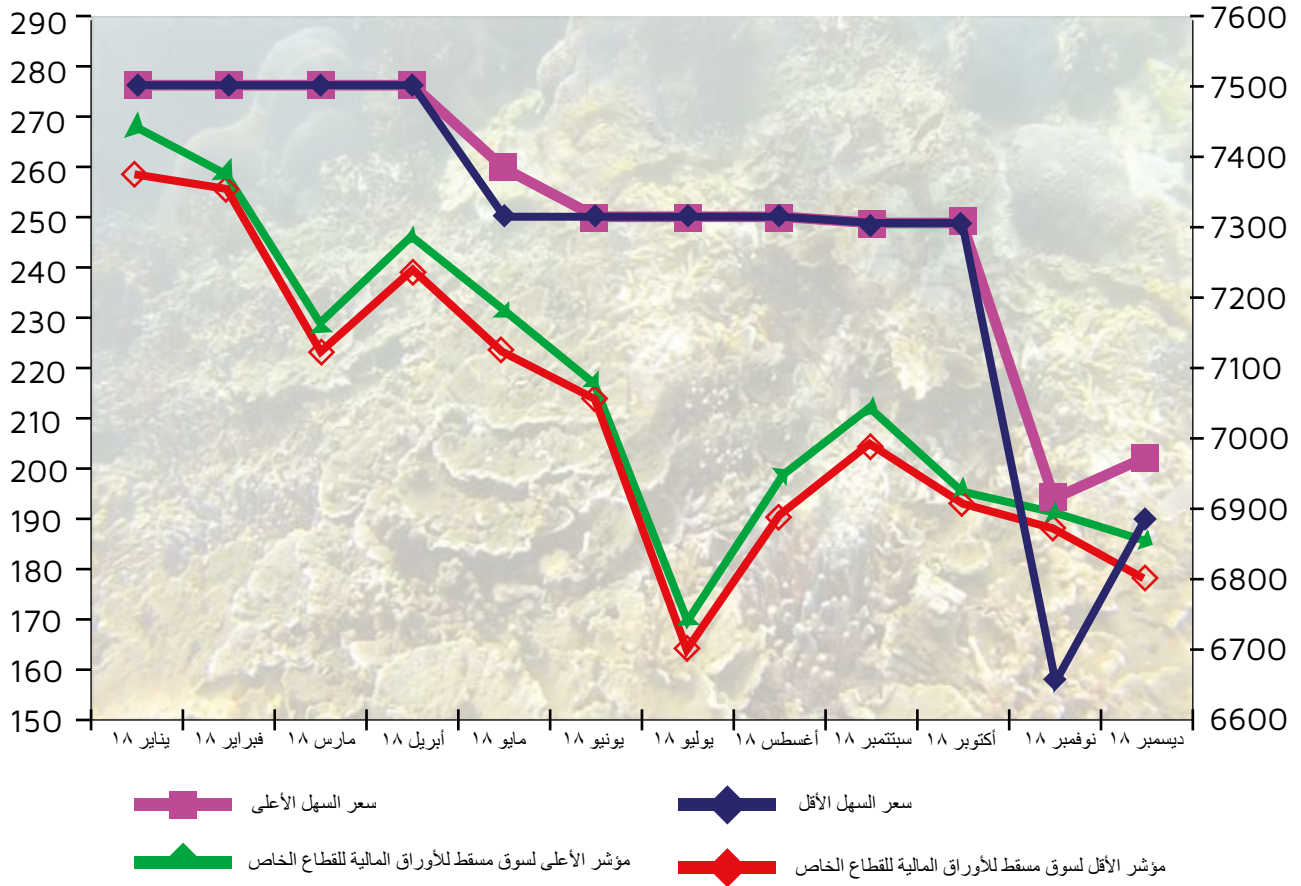
اجتماع الجمعية العامة العادية السنوية يعد أهم وسيلة اتصال مباشر بين الشركة ومساهميها.

مجلس إدارة الشركة ملتزم بمسئوليته تجاه المساهمين، ويشجع فتح حوار مباشر معهم في حال ما إذا كان ذلك مطلوباً. موقع الشركة على الانترنت [www.aofsoman.com](http://www.aofsoman.com).

يتضمن التقرير السنوي تحليلات ومناقشات الإدارة للوضع المالي للشركة لتقديم صورة واضحة وعادلة للمساهمين.

## بيانات ومؤشرات السوق

أ. مؤشر الأسعار (أعلى + أقل) في كل شهر خلال العام ٢٠١٨م بالمقارنة مع مؤشر سوق مسقط للأوراق المالية للقطاع المصرفي موضح في الرسم البياني الملحق :-



ب: توزيع المساهمين كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨ م:

م	أسماء المساهمين	عدد الأسهم	النسبة %
١	شركة مسقط او فرسيز ش.م.م	٥١,٧٣٠,٩١٣	١٨,١١
٢	صندوق تقاعد وزارة الدفاع	٢٩,٩٦٣,٠٢٤	١٠,٤٩
٣	صندوق تقاعد موظفي الخدمة المدنية	٢٩,٩٩٢,١٦٤	١٠,٤٨
٤	هينا بيبين درمسي	٢٧,٦٣٧,١٤١	٩,٦٧
٥	الشيخ/ سالم بن مستهيل المعشني	٢٥,٧٧٩,٨٨٣	٩,٠٢
٦	مؤسسة السرين ش.م.م	٢١,٢٥٠,٢٤٧	٧,٤٤
٧	الخليجية لخدمات الاستثمار ش.م.ع.ع	١٣,٧٢٢,٧٥٤	٤,٨٠
٨	حسن احسان نصيب	١١,٩٣١,٥٤١	٤,١٨
٩	بنك مسقط	١١,٤٤٨,٧٧١	٤,٠١
١٠	الهيئة العامة للتأمينات الإجتماعية	٧,٣٠٩,٩٢٣	٢,٥٦
٣٣٨	مساهمين آخرين	٥٤,٩٢٨,١١١	١٩,٢٤
٣٤٨	مجموع الأسهم	٢٨٥,٦٢٤,٤٧٢	١٠٠,٠٠

السندات الملزمة التحول إلى أسهم المتبقية  
السندات الملزمة التحول إلى أسهم التي لم يتم تحويلها والتي عند تحولها سيكون لها تأثير على رأس المال وشروط هذا التحويل مفصلة في الإفصاحات للبيانات المالية.

موجز عن الخبرة المهنية لمراقبي الحسابات :-

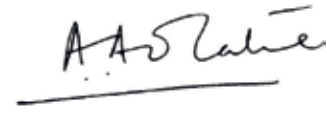
تم تعيين إرنست ويونج كمدقق للشركة من قبل المساهمين للسنة المالية ٢٠١٨ م ، EY هي شركة عالمية رائدة في مجال خدمات التدقيق والضرائب والمعاملات والخدمات الاستشارية. تلتزم EY على القيام بدورها في بناء عالماً أفضل للعمل. إن الرؤية والخدمات عالية الجودة التي تقوم EY بتقديمها تُساعد في بناء الثقة في أسواق رأس المال والاقتصادات في جميع أنحاء العالم.

إن ممارسة MENA الشرق الأوسط وشمال أفريقيا وآسيا من EY قد كانت تعمل في المنطقة منذ سنة ١٩٢٣ وتوظف أكثر من ٦,٧٠٠ مهني. وقد كانت EY تعمل في سلطنة عُمان منذ سنة ١٩٧٤ وهي الشركة الرائدة في مجال الخدمات المهنية في البلاد. تشكل EY MENA الشرق الأوسط وشمال أفريقيا وآسيا جزءاً من ممارسة EMEA أوروبا والشرق الأوسط والهند وأفريقيا من EY، مع أكثر من ٤,٥٠٠ شريك وما يقارب ١٠٦,٠٧٩ مهني. على الصعيد العالمي، تعمل EY في أكثر من ١٥٠ بلد وتوظف ٢٥٦,٥٠٠ مهني في ٧٢٨ مكتب. يرجى زيارة الموقع ey.com لمزيد من المعلومات حول EY. إرنست ويونج شركة مراجعة معتمدة في الهيئة العامة لسوق المال لمراجعة وتدقيق الشركات المساهمة العامة بلغت تكاليف المراجعة والتدقيق للسنة المالية ٢٠١٨ مبلغ ١٥.٥٠٠ ريال عماني.

الشركة أوفت بالالتزامات المطلوبة وفقاً لنصوص ميثاق تنظيم وإدارة شركات المساهمة العامة ، وقدمت تقريرها وفقاً للقواعد المقررة من الهيئة العامة لسوق المال. وبذلك يقر مجلس الإدارة أنه لا يوجد عائق مادي ملموس قد يؤثر على مقدرة استمرارية الشركة في أعمالها خلال السنة القادمة.



خالد بن سعيد الوهبي  
رئيس مجلس الإدارة



افتاب باتيل  
الرئيس التنفيذي







هناك كل ما يرغب في راحة مسقط. وهي تجذب محبي الغوص والغطس في المياه النظيفة والهادئة في مسقط ورأس الحد والصور وقلهات وتجذب السياح بأعداد كبيرة. تتمتع السلطنة بطابع جغرافي متنوع، يجمع بين الصلال العالية ومياه البحر العميقة والسواحل الصخرية، والتي شكّلت على طول خطها الساحلي سلسلة من الممرات المائية الجميلة ذات الأطوال الأماض المختلفة والجزر بمختلف الأشكال والأحجام والمواقع. حدائق المرجان الرائعة بألوانها الرائعة تجعل من البلاد واحدة من أفضل الوجهات السياحية في المنطقة.



# فريق الإدارة

**أفتاب باتيل**  
الرئيس التنفيذي

**سالم بن عبدالله العوادي**  
نائب الرئيس التنفيذي

**لاتا رام كريشانان**  
نائب المدير العام - العمليات وإدارة المخاطر

**بريك مسلم العمري**  
نائب المدير العام - المنتجات والخدمات

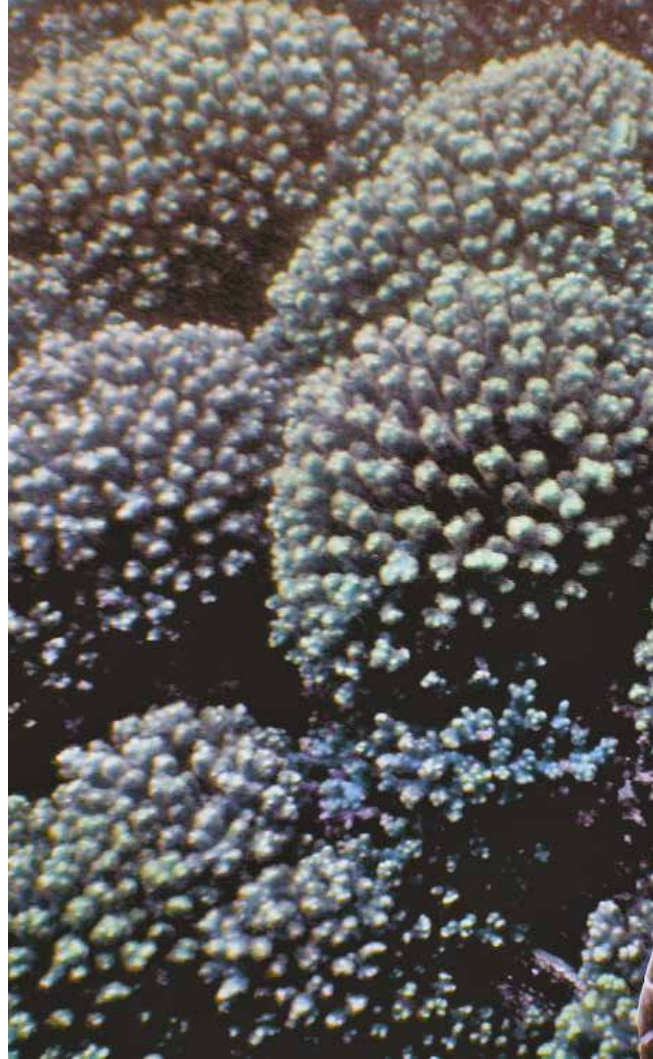
**أي. راج كومار**  
نائب المدير العام - الإئتمان التجاري

**أ.س. شندرسكر**  
مدير أول - المالية

**أي. كي. مكوندان**  
مدير أول معالجة القروض  
المتعثرة والتحصيل

**محمد إبراهيم عبدالله**  
مدير أول - دائرة تقنية المعلومات

**أم. في. رام كومار**  
مدير القروض بالتجزئة







أفتاب باتيل  
الرئيس التنفيذي



كنز رائع للشعاب المرجانية في مستخدم، وهي ملونة للغاية وتلعب دوراً هاماً في العديد من الأشكال. الشعاب المرجانية هي بنية مصنوعة من ملايين الحيوانات البحرية الصغيرة جداً وتسمى بوليبات. وطول البوليب المفرد لا يتجاوز بوصة شكل أنبوب. في إحدى نهايتي البوليب تصبب فمه مخالب تتخذب حيوانات البحر نحوها. الشعاب المرجانية لديها هيكل عظمي خارج أو داخل جسمها. يمكن أن يكون في شكل ناعمة صخرية سوداء، شائكة أو في شكل أنواع أخرى. بعضها تبدو وكأنها ريش أو أصابع. وتكون البوليبات مجوفة وتعلق نفسها إلى البوليبات الأخرى أو الصخور الكلسية لتشكيل هياكل كبيرة. تقريبا كل الشعاب المرجانية تعيش معا في مجموعات تسمى المستعمرات.

## تقرير لمناقشات الإدارة وتحليلاتها

### مقدمة

تمكنت الشركة العمانية لخدمات التمويل من إنهاء أكثر من عقدين من العمل الناجح في قطاع التمويل وكون الشركة العمانية لخدمات التمويل شركة مالية غير مصرفية وتقدم باقة من مختلف الحلول المالية خلال الاثني عشر والعشرين عام من النجاح تستمر الشركة في التواجد القوي في سوق التمويل بوجود أنظمة وسياسة ممتازة حققت من خلالها الشركة انجازات ملحوظة. وتستمر باظهار تفوقها في سياسة إدارة الاعمال من خلال بروزها كشركة رائدة في البلاد توفر منتجات وخدمات مالية متنوعة.

المناقشات والتحليلات التي تقدمها الإدارة توفر المعلومات التي تؤمن الإدارة بأنها مهمة لتوفير مفهوم معقول عن نتائج عمليات الشركة وموقفها المالي. تم بناء هذه المناقشات والتحليلات التي سوف ترد على مفهوم الاستمرارية في عمليات الشركة ويجب أن تقرا على ضوء النتائج المالية للشركة والتوضيحات المرافقة لها.

بعض البيانات الواردة في هذا التقرير تعبر عن وجهة نظر الشركة، أهدافها، توقعاتها المستقبلية ويمكن أن تترجم لتعبر عن الأوضاع في ظل القوانين والإجراءات التي تحكم هذا القطاع. النتائج الفعلية لإدارة الشركة قد تختلف جذرياً عن ما قد يفهم من هذه التوقعات المطروحة أو المستنبطة من قراءة هذه التوقعات. إن المتغيرات المهمة كالتعديلات التي قد تطرأ على القوانين والإجراءات الحكومية، تغيير في قوانين الضرائب، تعديل في أسعار الفوائد في الأسواق المحلية والدولية، تغير العرض والطلب في سوق المركبات إلى آخره.... قد يؤثر بشكل مباشر على عمليات ونتائج الشركة بطريقة مباشرة أو ضمنية.





## الرؤية على الاقتصاد العالمي

كان من المتوقع ان يصل النمو الاقتصادي العالمي إلى ٣,٩٪ في عام ٢٠١٨م وفقاً لتوقعات الاقتصاد العالمي ، وعلى الرغم من أنه قد تم تخفيضه إلى ٣,٧٪ بنهاية العام ٢٠١٨ م . ويبدو أن معدل التوسع قد بلغ ذروته في بعض الاقتصادات الرئيسية وكان النمو أقل تزامناً. ظل النمو في الولايات المتحدة قوياً مدعوماً بحافز مالي وارتفاع الدولار الأمريكي بسرعه. في المقابل كان النشاط في منطقة اليورو اضعف إلى حد ما مما كان المتوقع في السابق بسبب تباطؤ صافي الصادرات .

ومن المتوقع ان ينمو الاقتصاد العالمي بنسبة ٣,٥٪ عام ٢٠١٩م ٣,٦٪ عام ٢٠٢٠م والتوقعات ان يكون عام ٢٠١٩م أكثر تفاوتاً في الاسواق الناشئة والاقتصادات النامية وسط ارتفاع اسعار النفط وارتفاع العائدات في الولايات المتحدة وتصادع التوترات التجارية بين الصين والولايات المتحدة الأمريكية وعدم الاستقرار السياسي والسياسات الداخلية وضغوط السوق على عملات بعض الاقتصادات ذات السياسة الضعيفة و في حين ان الظروف المالية لا تزال جيدة بشكل عام فقد أدت هذه العوامل إلى الحد من تدفق رؤوس الاموال وارتفاع تكاليف التمويل وارتفاع أسعار الصرف في البلدان التي لديها اقتصادات ضعيفة وعدم استقرار سياسي .

تذبذبت أسعار الطاقة بشكل ملحوظ ويرجع ذلك أساساً إلى عوامل العرض مع انخفاض حاد في نهاية عام ٢٠١٨م وكانت أسعار النفط ثابتة لعدة أيام في نوفمبر ٢٠١٨م متأثرة بالمخاوف بشأن صحة

الاقتصاد العالمي والعائدات المحتملة للعرض في ليبيا والعقوبات الأمريكية على فنزويلا زياده انتاج النفط الصخري وتصديره إلى الأسواق الدولية. كما ضعف سعر السلع الأخرى خاصة المعادن.

رفعت الولايات المتحدة معدل سعر الفائدة الاتحادية بمقدار ٢٥ نقطة أساس سبتمبر (للمرة الثالثة عام ٢٠١٨م) وإعتباراً من ديسمبر ٢٠١٨م عزز الدولار الأمريكي بأكثر من ١٤,٥٪ من حيث القيمة الفعلية الحقيقية منذ يناير ٢٠١٨م

## الرؤية الاقتصادية المحلية

ان النفط والغاز المصدر الرئيسي للايرادات في الاقتصاد العماني وحيث ان انخفاض اسعار النفط الخام اثر بشكل عام على الدول المصدرة للنفط في الشرق الأوسط وشمال افريقيا مما أدى إلى عجز في ميزانية السلطنة في عام ٢٠١٥م وقد تسبب هذا في تباطؤ حاد في الأنشطة الاقتصادية الأخرى إلى جانب ارتفاع القروض من قبل الحكومه لمواجهة العجز.

ستصل نسبة الدين في الناتج المحلي إلى ٥٨٪ بحلول ٢٠٢٠م من ٤٨٪ وفقاً لوكالة فينش التي كان تصنيفها للسلطنة ”BB+” مع توقعات مستقرة في ديسمبر ٢٠١٨م كان الأداء الاقتصادي جيد في ٢٠١٨م مع الارتفاع المتوسط للنفط والغاز وارتفاع انتاج المشتقات الهيدروكاربونية وترجمت موارد مالية أقوى ونمو في الصادرات.

تشير الميزانية العامة للدولة واقعية بنسبة عجز تصل إلى ٢,٨ مليار ريال عماني عام ٢٠١٩م ونمو متوقع بنسبة ٣٪. ويشهد الاقتصاد العماني تحولاً هيكلياً مع تنوع مصادر الدخل والتقليل من الاعتماد على المصادر النفطية ومشتقاته خلال العامين الماضيين. كما تعافت أسعار النفط بعد الاتفاق بين مصدري النفط الطبيعي في كل من مجموعة الاوبك والمصدرين خارج مجموعة الاوبك كما قد تم التوقيع على اتفاقيتين شركة برتش بتروليم وشركة عمان للغاز الطبيعي المسال لمدة ٧ سنوات وقد كشفت الحكومة عن خطتها لتنويع مصادر الدخل والتركيز على قطاعات أخرى مثل التعدين والتصنيع والضيافة والسياحة والخدمات اللوجستية.

وفقاً لصندوق النقد الدولي من المتوقع ان ينمو الاقتصاد المحلي العماني بنسبة ٢,١٪ عام ٢٠١٨م وبنسبة ٢,٥٪ عام ٢٠١٩م وقال الصندوق في تقديرة لتحديث التوقعات الذي صدر مؤخراً ” من المتوقع ان تشهد الأنشطة الاقتصادية



تسارع في ٢٠١٨- ٢٠١٩ م ولكن تبقى منخفضه بالنسبة لمستويات ٢٠١٤ م على المستوى المتوسط“ بشرط ان تتفق الدول الزيادة في الايرادات بسبب تحسن أسعار النفط وتنفيذ مخطط ضريبة القيمة المضافة في وقت لاحقاً في عام ٢٠١٩ م بصرف النظر عن التطورات السريعة في الدقم والقطاعين السياحي واللوجستي .

شهد القطاع المصرفي انخفاض التصنيف الدولي في خلال فترة تنافسية السوق المتزايدة من خلال توظيف استراتيجيات قوية ومرنه من قبل البنك المركزي العماني، حقق من خلاله القطاع اداء معتدلاً تحده أفضل الممارسات وبالتالي لاحظ النمو الأفضل في خضم التراجع الاقتصادي في عمان المحللون متفائلون بحذر حول الوضع الاقتصادي في سلطنة عمان.

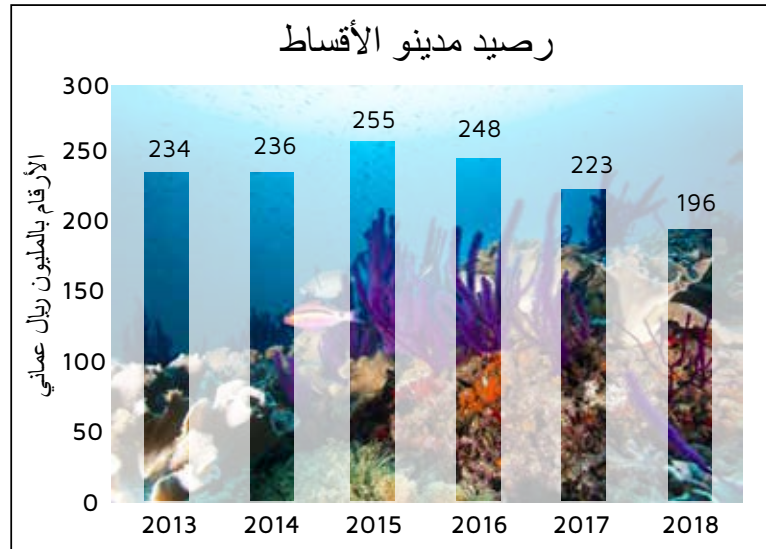
## قطاع الشركات المالية المصرفية والغير مصرفية

واجه القطاع خلال عام ٢٠١٨ تحديات كثيرة أهمها المنافسة القوية من البنوك والنوافذ الإسلامية ومن أهم هذه المواجهات توسعة البنوك لتمويل الشركات الصغيرة والمتوسطة لإستيفاء متطلبات البنك المركزي . هذا التنافس نتج عنه استقطاب لكثير من الشركات على البنوك عوضاً عن شركات التمويل وبتقليل من نسبة الفوائد وتسهيل اشتراطات التمويل مما سبب في انخفاض جودة الاقراض.

واجهت البنوك وشركات التمويل صعوبة في السنة المالية ٢٠١٨ وهي شح السيولة وارتفاع نسبة الفوائد على القروض قصيرة المدى والتخوف من استمرار ارتفاع نسبة الفوائد على القروض قصيرة المدى والتخوف من استمرار ارتفاع الفوائد على القروض مقارنة بإنخفاض المشاريع التنموية والبنية التحتية في البلد فكانت هناك صعوبة في البنوك والشركات المالية الغير مصرفية للمحافظة على السيولة المطلوبة والأصول الجيدة من خلال المنافسة الموجودة .

أدى سحب الودائع الحكومية الموضوعه في السوق إلى خلق ضغوط في السيولة نتج عنه زيادة في تكلفة الفائدة على الشركات المالية الغير مصرفية بأوقات عصيبة من حيث التباطؤ في النمو وزيادة القروض المتعثرة مما زاد في الضغط على ربحيتها.

هذه المعطيات قد تؤدي إلى انخفاض الائتمان إلى جانب زيادة تكلفة التمويل وتقليل هامش الربح وزيادة القروض المتعثرة وقد يؤدي إلى صعوبة متزايدة في الحفاظ غلة مستوى الربحية مالم تتحسن الأوضاع الاقتصادية .



وبالنظرة الديناميكية على السوق فإن المتوقع أن تظل نسبة الفائدة على الريال العماني مرتفعة ولكن يجب توفر السيولة للإستمرار في النمو المنتظم وفقاً لظروف السوق الحالية فإننا نؤمن بأن على الشركة التمويل تقوية أساليب تحليلها للمخاطر وإدارة ومتابعة التحصيل على الإبقاء على معدلات مخاطر مقبولة بدلاً من التركيز على النمو .

## الفرص الاستثمارية والعقبات

الاستفادة من فرص نمو الشركات وكأستراتيجية وضعت العمانية لخدمات التمويل نفسها الممول الاساسي للشركات الكبرى



في السلطنة مع حلول مالية متعددة مثل قروض راس المال العامل، خصم الفواتير كمنتجات اضافية غير تمويل الاصول.

خلال العام ٢٠١٨م شرعت الشركة في حملات تسويقية عديدة وجددت علاقتها بالمروجين والموزعين الرئيسيين الا ان حصتها السوقية في قسم البيع بالتجزئة تراجعت لنسبة ٢٨٪ نتيجة للمنافسة الشديدة من

البنوك والبنوك الإسلامية. كما أن العام ٢٠١٨ شهد إنخفاض حاد في الطلب على المركبات سواء على المستوى الفردي أو الشركات وذلك بسبب الأحوال الاقتصادية والغاء الدعم على الوقود.

الحفاظ على جودة الأصول من أساسيات الشركة والتأخر في الصرف الحكومي والتأخير في دفع مستحقات المشاريع أثر على السيولة المالية لشركات المقاولات الكبرى مما أدى إلى تأثير على الشركات الكبيرة والمتوسطة إلى الوصول للتجار الأفراد وهذا قد يأتربشكل مباشر على القطاع مما ينتج عنه تعثر في القروض ويرفع بذلك نسبة القروض المتعثرة . وقد كانت الشركة حذرة في هذا العام بعدم التوسع في اقرض الشركات المتصلة بالإنشآت والمقاولات وهذا قلل من المجازفة في قطاع يعاني من تأخير الدفعات وهذه القروض قد تشكل عائق كبير لشركات التمويل حيث أن نسبة المخاطره فيها عالية جداً وقد تسبب تغييرات كبيرة في التحصيل وزيادة القروض المتعثرة .

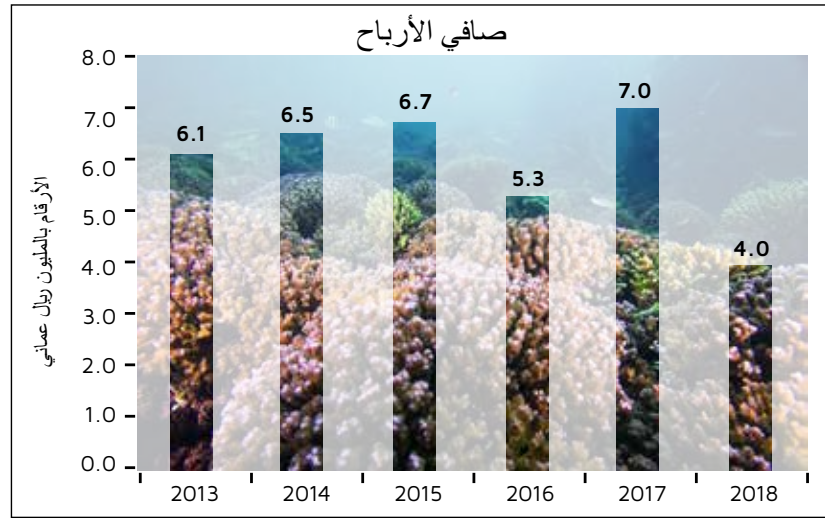
ان السياسة الحكيمة المالية والاقتصادية للسلطنة ستؤدي إلى زيادة الانفاق عام ٢٠١٩ م في مجال البنية التحتية والسياحة وعودة الدفع بالعمل إلى التنوع الإقتصادي وبدء المشاريع الحالية سوف تحسن في السيولة الحالية ومن المتوقع ان ترتفع.

تواجه الشركة العمانية لخدمات التمويل في القطاع لأكثر من عقدين من الزمن مع خبرتها ومحفظه الزبائن الحالية وكذلك مع تنويع وتطوير وسائل الاقراض ساعدت في خلق بيئة وآلية ممتازة حيث انها اتاحت

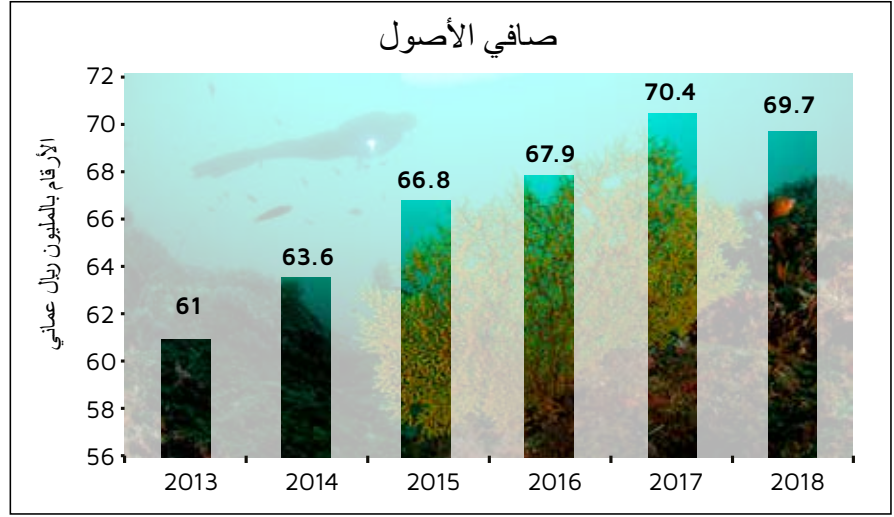
الفرصة للشركة للنمو في عدة مجالات قد تمكنت الشركة من تحسين الانتاجية ونسب الفائدة على الشركة في البنوك المحلية والخارجية وتوسيع التسهيلات الحالية وتطوير آلية التحصيل لدى الشركة ونتج عن ذلك اقل شركة من حيث نسبة القروض المتعثرة .

كما قامت الشركة بتطبيق متطلبات IFRS ٩ لتقدير خسائر الائتمان لتقييم محفظتها في الذم المدينة بالاقساط كما قامت الشركة على مدار السنوات بتطوير القوى العاملة، رأس المال وأنظمة الحاسوب وتعمل على تطوير نظامها المحاسبي للتعامل مع المنتجات الجديدة المعتمدة على الهاتف النقال كما سيتطلب ذلك زيادة الاستثمار في هذا المجال . كما يشتمل التطوير تقليل المصاريف في الخدمات مثل

صيانة الحاسب الآلي استخدامات الانترنت والخدمات الأخرى المقدمة من البنك المركزي العماني والخدمات المساندة الأخرى . ان الاستراتيجية الاحترافية للمخاطر التي تقوم بها الشركة اعطتها افضلية حيث ان نسبة تغطية القروض المتعثرة NPA وصل إلى ٢٦٨٪ وسوف يساعد تطور الاقتصاد الحالي في حالة حدوث خسائر غير متوقعة. غير ان تقلص التدفقات النقدية وشح السيولة قد يزيد تاخر الديون المستحقة مما يتطلب مخصصات مرتفعة.



إن ارتفاع نسبة الفائدة على الإقراض يشكل تحدي كبير إلا أننا تمكنا من اجتياز هذا التحدي بناءً على نظرنا طويلة الأجل والحد من عدم التكافؤ في الميزانية العمومية والحفاظ على نسبة متوازنة بين القروض القصيرة الأجل مقارنة بالقروض طويلة الأجل بدلاً من الاعتماد على القروض قصيرة الأجل لـ ٩٠ يوم وذلك بالإقراض بالعملة الأجنبية . إلا أن ارتفاع نسبة LIBOR أثر على قدرتنا على الاستفادة بشكل أكبر من هذه القروض



اي تغييرات تطرأ على القوانين او الانظمة بما في ذلك تغييرات او

تطبيقات جديدة قد يؤدي إلى التأثير بالفرص المالية المتاحة للشركة وتحد من الحلول او الخدمات التي يمكن تقديمها.

وبشكل عام فإن استمرار اسعار النفط على المستويات الحالية تشكل تحدي بشكل عام للاقتصاد العماني . واي انخفاض جديد سيؤثر على قدرة الحكومه في الانفاق سيؤثر على قدرة الشركة في تنمية اعمالها.

الشركة على استعداد تام وثقة كاملة لمواجهة التحديات القادمة واستثمار كل الفرص المتاحة للوصول للربحية والنمو المستدام.

### تحليل منتجات الشركة

قامت الشركة بتوسعة منتجاتها خلال العام عن طريق نجاحها في دخول تمويل المشاريع عن طريق المشاركة في قطاع الشركات قدمت الشركة حلول مالية جديدة ، بالإضافة إلى تمويل الاصول مثل قروض راس المال العامل، خصم الفواتير تمويل الذمم المدينة، بوتيرة عالية لعملائنا الحاليين بالإضافة إلى عملاء جدد. كما ساعد تنوع المنتجات على تقليل عدم التوازن في الفترات الزمنية حيث أن فترات هذه القروض تتنوع من قصيرة إلى متوسطة الأجل.

أما القروض التجارية والتي تشكل نسبة كبيره من محفظة قروض الشركة فقد تمكنت من الأداء بشكل جيد خلال العام مع تغطية متنوعة من الشركات في عدة مجالات مختلفة .

وفي قطاع التجزئة تقدم عروض تمويلية خاصة تحمل العلامة التجارية «لايف لاين» للعملاء من أصحاب الأعمال الخاصة، الموظفين ، مشغلي قطاع النقل ، الشركات الصغيرة بالإضافة إلى الشركات الكبيرة الناجحة. قد حققت نتائج معتدله خلال هذا العام نتيجة للمنافسة الشديدة للبنوك .

منتج الشركة «لايف ستايل» الخاص بتمويل شراء الاحتياجات الصغيرة يستمر بتحقيق نجاح ممتاز والشركة بصدد توسع شبكة قاعدة العملاء المتوفرة. ولتقوية تواجدنا جغرافيا فإن الشركة تدرس فتح فروع أخرى بالإضافة إلى فرعي صحار ونزوى

تقوم الشركة بمراجعة جملة منتجاتها بهدف تحقيق توازن. في المحفظة يؤدي إلى زيادة العوائد ويجنب الشركة من التقلبات الناتجة عن تغير الاسعار ويساعدها على تحقيق ارباح مجزية.



إن طبيعة عملنا في قطاع خدمات التمويل تتطلب قدرات فريدة كالسرعة ، الشفافية ، القدرة على فهم احتياجات العملاء والاستجابة لها ، أسلوب التعامل السليم والعاقل. إننا نسعى لتوفير منتجاتنا وخدماتنا المبنية على تلبية احتياجات العملاء. لقد ساهمت سياسة عمل الشركة في تقديم خدماتها المبنية على الإجراءات المبسطة، سرعة الموافقة ، أسعار فائدة تنافسية مدعومة بخدمة العملاء المميزة في بناء قاعدة عريضة من العملاء الراضين.

### التصنيف الائتماني

أكدت وكالة Moody's لخدمات المستثمرين من خلال رايها الصادر في ٦ فيرلير ٢٠١٨ تصنيفها العالمي للشركة العمانية لخدمات التمويل حيث منحت الشركة تصنيف من الفئة Ba٣ طويلة الأجل للإصدارات بالعملة المحلية والأجنبية ، مع توقعات سلبية للتصنيف.

وتشير وكالة التصنيف إلى أن تصنيفات الشركة العمانية تعكس أساسياتها المالية المناسبة – وبشكل خاص ربحيتها ونوعية أصولها ونسبة تغطيتها الجيدة للقروض ورسمتها القوية. وتعكس التصنيفات أيضا مكانة الشركة التي تأسست في ١٩٩٧ باعتبارها بوتيك تمويل في قطاع التأجير العماني الذي يعتبر صغيرا نسبيا، كما تعكس سياستها المتحفظة فيما يتعلق بالمخاطر، وإدارتها الخبيرة والتمكنة، وكفاءة وفعالية معايير إدارتها للمخاطر وان كانت اساسية.

### خطة استمرارية الاعمال

بناء على خطة استمرارية الاعمال المعتمدة من مجلس الإدارة وعلى تحليل تأثيرها على الاعمال، قامت الشركة بعملية فحص بنجاح لهذه الخطة في فرعها بنزوى يوم ٦ ديسمبر ٢٠١٨.

لدى الشركة الجاهزية من خلال خطة استمرارية الاعمال ومركز التعافي من المخاطر لنظام إدارة المعلومات وقد تم فحصها والتأكد من فعاليتها في فرع نزوى ولديها القدرة على استمرار عملياتها في حالات الطوارئ التي قد تؤثر على عملياتها الطبيعية وبمعدل توقف منخفض.

### المخاطر التي تواجهها الشركة

إدارة المخاطر تعني الفهم الصحيح للمخاطر بطبيعتها الثابتة والمتقلبة والتي تتعلق بطبيعة عملنا وتحديد مدى تأثير هذه المخاطر على عمل الشركة.

إن الإطار التنظيمي لإدارة المخاطر يعتمد على رؤية قوية للإدارة و تقييم مستقل ولوائح وإجراءات واضحة.

تتعرض الشركة في مجال عملها إلى مخاطر استراتيجية، مخاطر الائتمان ، مخاطر السيولة، مخاطر أسعار الفائدة ومخاطر الاقتراض.

### المخاطر الاستراتيجية

المخاطر الاستراتيجية هي عبارة عن احتمالات الخسارة الناتجة عن انتهاك سياسات إستراتيجية غير عملية، غياب التخطيط الاستراتيجي المتكامل لاعمال الشركة، عدم القدرة على تنفيذ مثل هذه الاستراتيجيات للمتغيرات التي تطرأ على بيئة العمل. إن الاستراتيجية الشاملة لاعمال الشركة قد تم تكوينها واعتمادها من قبل مجلس الإدارة بالتنسيق مع الإدارة التنفيذية وفريق التنفيذ. تقوم الإدارة التنفيذية بتحليل وإدارة ورسم الخطط الاحترازية للمخاطر الاستراتيجية الرئيسية للشركة تحت إشراف مجلس الإدارة.

### مخاطر الائتمان

مخاطر الائتمان تتمثل في عدم قدرة الطرف المقترض الوفاء بالتزاماته المالية تجاه الطرف المقرض مما قد ينتج عنه



خسائر مالية للمقرض. تعتمد الشركة سياسة التقليل والتحكم في مخاطر الائتمان عن

طريق تحديد سقف ائتماني للمقرضين ، مراقبة مخاطر الائتمان ، تقليل التعامل مع أطراف محدودة والاستمرار في تحديد القدرة الائتمانية لهذه الأطراف.

تم التحكم في مخاطر الانخفاض في القيمة للقروض إلى مستوى مقبول. وقد خفضت الشركة نسبة القروض المتعثرة إلى مستويات قليلة كما حققت الشركة أعلى نسبة مخصصات في القطاع على القروض المتعثرة.

### مخاطر السيولة

مخاطر السيولة هي المخاطر التي تكمن في عدم مقدرة الشركة على الوفاء بمتطلباتها التمويلية عند استحقاقها. تكمن مخاطر السيولة في قطاع الإقراض من خلال عدم التوافق في الفترات التمويلية بين المبالغ المقرضة كمصادر للتمويل والمبالغ المقرضة لتمويل شراء الأصول بالإضافة إلى المخاطر التي

قد تنشأ من اختلال عملية استرجاع المبالغ المقرضة. تقوم الشركة بمراقبة هذه المخاطر بكل حيطة وتتأخذ وسائل متنوعة في إدارة هذه العملية.

للحد والسيطرة على مخاطر السيولة التي قد تنشأ قامت الشركة بتطوير السياسات اللازمة للتنوع في مصادر التمويل وعدم الاعتماد على مصدر واحد بالإضافة إلى الإدارة الجيدة والمنظمة لتحصيل

الديون وحيث أن الشركة تتوقع بأن ترتفع مخاطر السيولة في السنة القادمة فقد قامت بإجراءات جديدة بالإضافة إلى ما ذكر أعلاه ، حيث تنوي الشركة الاحتفاظ بسيولة نقدية بالرغم من تمتعها بخطوط إئتمان بنكية غير مستخدمة.

### مخاطر سعر الفائدة

تنتج مخاطر سعر الفائدة من احتمال التغيرات في أسعار الفائدة التي تؤثر على ربحية الشركة أو قيمة الأدوات المالية. الشركة معرضة لمخاطر أسعار الفائدة نتيجة لعدم توافق أو لوجود تفاوت في تسعيرة الموجودات والمطلوبات وعجز الموازنة الذي قد يحدث نتيجة لوجود مستحقات على الشركة أو لاعادة تسعيرة سعر الفائدة في فترة معينة. تقوم الشركة بإدارة هذا التفاوت من خلال السياسات الخاصة بمعالجة هذه المخاطر.

### نظام الرقابة الداخلية وطرق الوقاية الأخرى

تؤمن الشركة بان النظام الداخلي للرقابة يشكل الزاوية الرئيسية لمبدأ تنظيم وادارة الشركة وتتركز جهودها للتأكيد على جودة التنظيم في كل أنظمتها.

يوجد بالشركة عدة لجان من مجلس الإدارة والإدارة التنفيذية مكلفة باتخاذ القرارات الاستراتيجية ، والإدارة الفعالة لعمليات الشركة والتأكد من الالتزام بمتطلبات ميثاق تنظيم وادارة الشركة وفقاً لمتطلبات الجهات الرقابية. للشركة هيكل تنظيمي تم تصميمه بدقة بحيث يوضح مختلف مستويات المسؤولية.

وهناك أنظمة داخلية مفصلة معتمدة من قبل مجلس الإدارة ونظام معلوماتي داخلي يؤمن القيام بعمليات الشركة بطريقة فعالة.

كما قامت الشركة بوضع نظام داخلي فعال للحد من المخاطر الناتجة عن العمليات ، عن طريق وضع أنظمة رقابة داخلية



فعالة، وانظمة تقييم بالإضافة إلى برنامج التدقيق الداخلي المستمر. يقوم المراقبين الداخليين للشركة بمسؤولية المراجعة الشاملة لكافة عمليات الشركة ويقوموا بتقديم تقاريرهم للجنة التدقيق الداخلي المنبثقة عن مجلس الإدارة. تقوم لجنة التدقيق الداخلي بمراجعة هذه التقارير وفعالية آلية الرقابة الداخلية وتقدم أرائها لمجلس الإدارة.

## نتائج العمليات

شهد العام ٢٠١٨ تحدي كبير للاقتصاد بشكل عام والشركة بشكل خاص إلا أن الشركة حافظت على مركزها الأول كأكبر شركة حيث جودة الأصول. وبالنظر إلى الخلف فإننا فخورين بما تم تحقيقه كشركة رائدة في القطاع حيث تم الوصول إلى هذا المركز بإدارة الشركة الحريصة وتوجيهات مجلس الإدارة. تستمر الشركة في سياستها الحريصة بالتركيز على جودة الأصول من أجل المحافظة على اجمالي هذه الأصول. وفي عام ٢٠١٨ قامت بالتركيز على التحصيل وليس الحصول على أعمال جديدة. كما نجحت الشركة بالتحكم التام بموقف السيولة عن طريق تحقيق معدل متوازن في القروض القصيرة والطويلة الأجل. ومن أجل السيطرة على معدل الفائدة المتصاعد على القروض كونت الشركة معدل ودائع لدى البنوك التجارية من أجل التوافق مع الالتزامات في حينها. وقامت بتقليل الاقتراض من الخارج من أجل تخفيض التكلفة بما فيها الضرائب. كل هذا أدى إلى تخفيض كلفة الاقتراض وتحسين الموقف المالي.

قامت الشركة بتطبيق معيار IFRS٩ بنجاح من أجل تكوين مخصصات الخسائر المتوقعه حيث بلغ المخصص ٦,٩٧٥ مليون ريال. تم السيطرة بالكامل على مستوى القروض المتعثرة وقامت بتكوين مخصصات بنسبة أكبر من متطلبات البنك المركزي العماني. كما قامت بتكوين احتياطي خاص للقروض المتعثرة عن طريق تحويل مبلغ ٢,٥ مليون ريال من الأرباح المحتجزه للعام ٢٠١٨ وهو مخصص غير قابل للتوزيع ويتطلب موافقة المجلس. وبهذا التحويل بلغ إجمالي الاحتياطي الخاص للقروض المتعثرة ٤,٩٩٨ مليون ريال في نهاية ٢٠١٨. وعلية ارتفع إجمالي بنسبة التغطية على القروض المتعثرة إلى ٢٦٨٪.

خلال العام ٢٠١٨م انخفضت محفظة مدينو الأقساط بنسبة ١٢٪ مقارنة مع السنة الماضية لتبلغ ١٩٦,٢ مليون ريال بنهاية السنة.

وبلغ إجمالي الإيرادات في العام ٢٠١٨ مبلغ ١٨,٢٨ مليون ريال بالمقارنة مع ١٩,٧٩ مليون ريال في العام الماضي. وبالرغم من ارتفاع تكلفة الائتمان مقارنة بالعام الماضي إلا ان الهامش انخفض نتيجة المنافسة الشديدة وغير المحبوبة من قبل البنوك التجارية والبنوك الاسلامية. إلا أن الشركة تمكنت مرة أخرى من تحقيق أرباح صافية للعام ٢٠١٨ بلغت ٤,٠٣ مليون ريال مما يعطي عائداً أساسياً للسهم بمعدل ٠,٠١٤ بييسة على رأس المال الجديد.

جميع الاغراض الرقابية صافي أصول الشركة بلغ ٦٩,٦٦٣ مليون ريال مقارنة بالعام الماضي البالغ ٧٠,٣٦٦ مليون ريال أما القيمة الصافية للسهم فقد بلغت ٠,٢٢٩ ريال وهي النسبة الأعلى في هذا القطاع.

أوصت الشركة بتوزيع أرباح ١٨٪ لعام ٢٠١٨م وقام البنك المركزي العماني لاحقاً بالموافقة على توزيع أرباح بنسبة ١٦,٢٨٪ تمثل ١١,٢٨٪ نقداً و٥٪ سندات مجانية غير مضمونة ملزمة التحويل إلى أسهم. هذا المقترح خاضع لموافقة الجمعية العمومية السنوية. وبهذا التوزيع ترتفع الأرباح المدفوعة منذ إنشاء الشركة إلى ٤٣٩,٢٨٪.

- التركيز على التحصيل وتقليل القروض المتعثرة.
- التركيز على تمويل الأعمال الصغيرة.
- تقوية التمويل الإستراتيجي لقطاع الأعمال الكبيرة وتمويل رأس المال العامل.
- هيكلة المنتجات وتقديمها بشكل أفضل يلبي طلبات العملاء.
- التركيز على معايير الجودة.



- تحقيق التوازن في السيولة للمحافظة على معدلات عوائد عالية.
- التركيز على التحصيل.

## النتائج المالية للعام ٢٠١٨

### الأداء المالي :

(ألف ريال عماني)

٢٠١٨	٢٠١٧	٢٠١٦	٢٠١٥	٢٠١٤	٢٠١٣	
١٨,٢٨٤	١٩,٧٩٠	١٨,٩٦٣	١٩,١٩٨	١٨,٩١٧	١٨,٧٣٨	إجمالي الإيرادات
(٦,١٤١)	(٦,٤٧٠)	(٦,٢٥٦)	(٤,٤٨٧)	(٤,٩٦٤)	(٥,٣٦١)	تكاليف الفائدة
١٢,١٤٣	١٣,٣٢٠	١٢,٧٠٧	١٤,٧١١	١٣,٩٥٣	١٣,٣٧٧	صافي الدخل
(٤,٤٤٩)	(٤,٧٣٧)	(٤,٨٣٤)	(٥,١٥٠)	(٤,٦٣٤)	(٤,١٨٣)	أجمالي المصروفات
(٢,٩٥٦)	(٣,١٠٠)	(١,٦٠١)	(٢,٠٠٠)	(١,٩٥٩)	(٢,٠٤٥)	مخصصات الحد الأدنى من دفعات الإيجار غير القابلة للتحصيل
	٢,٩٣٩	-	-	-	-	عكس قيد مخصص انخفاض قيمة ذمم أقساط التمويل المدينة الخاضع للضريبة
٤,٧٣٨	٨,٤٢٢	٦,٢٧٢	٧,٥٦١	٧,٣٦٠	٧,١٤٩	الربح قبل الضريبة
(٢٤٥)	(١,٠٠٠)	(٩٦١)	(٩٠٤)	(٨٨٠)	(١,٠٨١)	مصروفات ضريبة الدخل - للسنة الحالية
(٤٦٦)		-	-	-	-	مصروفات ضريبة الدخل - قبل عام
-	٤٤١	-	-	-	-	تسوية ضريبة مؤجله
٤,٠٢٧	٦,٩٨١	٥,٣١١	٦,٦٥٧	٦,٤٨٠	٦,٠٦٨	صافي الربح
١٩٦,٢٠٠	٢٢٢,٨٠٠	٢٤٧,٦١٩	٢٥٤,٨٣٨	٢٣٥,٩١٧	٢٣٣,٨٧٨	إجمالي مدينو محفظة الأقساط (ناقصاً الفوائد الغير محصلة)
١٨٩,٧٢٥	٢١٦,٧٤٥	٢٣٨,٨٩٦	٢٤٦,١٨٠	٢٢٨,٢٦٦	٢٢٦,٧٣٥	صافي مدينو الأقساط
٦,٩٧٥	٦,٠٥٥	٨,٧٢٣	٨,٦٥٨	٧,٦٥١	٧,١٤٣	إجمالي مخصصات دفعات الإيجار الغير قابلة للتحصيل والفوائد المجنية
٢٣٦,٢٣٥	٢٤٤,٦٠٤	٢٧٥,٨٧٥	٢٧٤,٢٧٦	٢٤١,٥٨٤	٢٣٩,٩٤٦	إجمالي الأصول
١٠٧,٢٩٥	١٣٦,٧١٣	١٥٣,٣٧٠	١٥٧,٨٣٥	١٤٥,٨٢٠	١٤٤,٣٩٨	صافي القروض
٦٩,٦٦٣	٧٠,٣٦٦	٦٧,٩٤٤	٦٦,٨٣١	٦٣,٦١٩	٦١,٠٤٧	صافي أصول الشركة
٠,٠١٤	٠,٠٢٦	٠,٠٢٠	٠,٠٢٨	٠,٠٢٨	٠,٠٢٨	العائد الأساسي على السهم (بيسة)
١,٥٤	١,٩٤	٢,٢٦	٢,٣٦	٢,٢٩	٢,٣٧	نسبة الاقتراضات المصرفية لراس المال
%٣,٣٠	%٢,٧٢	%٣,٥٢	%٣,٤٠	%٣,٢٤	٣,٠٥	نسبة مخصصات الحد الأدنى من دفعات الإيجار غير القابلة للتحصيل من إجمالي مدينو الأقساط
%*١٦,٢٨	%٢٠	%٢٥	%٢٥	%٢٥	%٢٥	نسبة الأرباح الموزعة %

\* الأرباح المقترحة للسنة المالية ٢٠١٨ تمثل (١١,٢٨) % نقداً + ٥% سندات مجانية غير مضمونة ملزمة التحويل)



## أهم نتائج ٢٠١٨

- قامت الشركة بتكوين مخصصات بنسبة ٢٨.٦٦٪ من إجمالي صافي مدينو الأقساط لمقابلة القروض المتعثرة بما فيها الأرباح المجنبية ليبلغ رصيد المخصصات نسبة تغطية ٢٦٨٪ على الأصول المتعثرة.
- بلغ إجمالي المخصصات بما فيها الأرباح المجنبية والمخصص الخاص للقروض المتعثرة مبلغ ٦,٩٧٥ مليون ريال عماني. بالإضافة إلى الاحتياطي الخاص للقروض المتعثرة والبالغ ٤,٩٩٨ مليون .
- بلغت الأرباح الصافية بعد الضرائب ٤,٠٣ مليون ريال عماني .

## الموارد البشرية

يشكل الموظفون جزءاً مهماً من ميزتنا التنافسية. يوجد لدى الشركة نظم تطوير تعني بالموارد البشرية خلال العمل وخارج العمل ، تعني بتدريبهم ، تقديم الاستشارة لهم ، بالإضافة إلى نظام مكافآت مبني على أسس علمية كلها ساعدت على تكوين موارد تتمتع بقدرات عالية من الكفاءة والتحفيز. إن الشركة تفخر بمواردها البشرية التي كان لها الأثر الكبير في تحقيق إنجازات الشركة. كما حافظت الشركة على نسبة التعمين بالرغم من كثرة دوران العمالة.

## عملائنا

الشركة العمانية لخدمات التمويل ملتزمة بتقديم قيمة عالية بأسلوب تسويقي قوى ، ومنفرد يضمن استمرارية في التعامل وزيادة في حجم العمل مع كافة عملائنا. ويشهد سجل عملاء الشركة الكبير على ذلك.

## رأس المال

تقوم سياسة الشركة في إدارة رأس مالها على أساس تحقيق نسب صحيه في معدل رأس المال من أجل تحقيق أفضل العوائد للمساهمين. وعلية فإن إدارة الشركة تقوم من حين إلى آخر بإجراء تعديلات في هيكله رأس المال وفقاً لما تتطلبه ظروف الاعمال. لم يتم إجراء أي تعديل على هذه السياسة خلال العام .

ويبلغ رأس مال الشركة المدفوع الحالي ٢٨,٥٦٢ مليون ريال عماني وهو أعلى من متطلبات الجهات التنظيمية وقدرة ٢٥ مليون ريال عماني .

## الرؤية المستقبلية

وصلت الشركة اليوم إلى قيادة القطاع على مستوى السلطنة بعد مرور عدة دورات تجارية في مجال التمويل خلال الاعوام الماضية. وذلك من خلال، البنية الراسمالية السليمة، قروض متعثرة منخفضة، محفظة منتجات متنوعة، عوائد منتظمة، نظم معلومات متطورة، نظام تحصيل قوي، أصول فكرية، نظام عمل متطور كلها مكنت الشركة من الاستحواذ على أكبر قدر من فرص النمو.

- ١- هيكله رأس مال قوي .
- ٢- مجال تمويل عالي .
- ٣- نموذج عمل ذو قيمة عالية.
- ٤- قروض متعثرة قليلة.
- ٥- مخصصات جيده للقروض المتعثرة.
- ٦- تنوع في الخدمات والمنتجات.
- ٧- عوائد مستمرة.
- ٨- تقنية متطورة.

نستمر في تركيزنا على نمو اعمالنا بهدف تحسين الاداء المالي وتحقيق عوائد أفضل للمستثمرين. اولوياتنا للعام القادم:



- الالتزام بالحذر في كافة منتجات الاقراض .
- التركيز على الاقراض المشترك وتقديم منتجات تتناسب مع طلبات السوق.
- إدارة قويه وحذره للسيولة والتحكم في المصاريف لتحقيق عوائد مستمره.
- الاستمرار في تحقيق الريادة في مجال التوظيف، التطوير، والتدريب للمحافظة على الموارد البشرية الجيدة.
- تقديم افضل الخدمات والعناية بالعملاء بطريقة تتجاوز المنافسة الغير واقعية.

منذ إنشائها حتى تاريخه تمكنت الشركة من المحافظة على التزاماتها بتحقيق زيادة في العوائد للمستثمرين. إن السعي المستمر لتحقيق التميز في الأداء واستمرار النجاح يعد تحدياً غير منقطع. إن هدفنا هو الاستمرار في تطوير أساليب عمل جديدة ومنتجات مطورة وكفاءة عالية تجعل خدماتنا تقدم بصورة افضل لعملائنا.

● ونستمر بتطوير الشركة والنمو قديماً في تحقيق اهداف الشركة والعوائد المالية المرجوة لمساهميننا وفي اولوياتنا للعام القادم .

إن إدارة الشركة مستمرة لمراقبة التقلبات الاقتصادية عن قرب بما في ذلك تغيير نسبة الفوائد والإدارة تتوقع مع الأحوال الاقتصادية الحالية أنه سيكون هناك تحديات مباشرة في هذا القطاع .

إن نجاحنا يكمن في ولاء الموظفين ، واستمرارنا في التركيز على التزامنا نحو مساهمي الشركة، عملاءها ومجتمعاتنا. إن الدعم والرؤية الواضحة من مجلس إدارة الشركة ساهم بشكل كبير في تحقيق النمو والربحية. أننا على يقين بأننا نقاس على مقدار إنجازاتنا وهدفنا هو الاستمرار في زيادة ما تم تحقيقه من تراثنا المليء بالإنجازات وجعل الشركة العمانية لخدمات التمويل نموذج قيادي في مجال تقديم الخدمات في الحاضر وللأجيال القادمة.

عبدالله

**أفتاب باتيل**  
الرئيس التنفيذي







هاتف: +٩٦٨ ٢٢ ٥٠٤ ٥٥٩  
فاكس: +٩٦٨ ٢٢ ٠٦٠ ٨١٠  
muscat@om.ey.com  
ey.com/mena  
س ت ١٢٤٠١٢  
ش م ح/١٥/٢٠١٥، ش م أ/٩/٢٠١٥

إرست و بونغ ش م م  
صندوق بريد ١٧٥٠، روي ١١٢  
ميني لاند مارك، الطابق الخامس  
بوشر، مقابل مسجد الأمين  
مسقط  
سلطنة عُمان



## تقرير مدققي الحسابات المستقلين إلى مساهمي الشركة العمانية لخدمات التمويل (ش م ع ع)

### التقرير حول تدقيق البيانات المالية

#### الرأي

لقد دققنا البيانات المالية للشركة العمانية لخدمات التمويل (ش م ع ع) ("الشركة")، التي تشمل بيان المركز المالي كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨، وبيان الدخل الشامل، وبيان التغيرات في حقوق المساهمين وبيان التدفقات النقدية للسنة المنتهية في ذلك التاريخ، والإيضاحات حول البيانات المالية، متضمنة ملخص للسياسات المحاسبية الهامة.

في رأينا، أن البيانات المالية المرفقة تعبر بصورة عادلة، من جميع النواحي الجوهرية، عن المركز المالي للشركة كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨ وعن أدائها المالي وتدفقاتها النقدية للسنة المنتهية في ذلك التاريخ وفقاً لمعايير التقارير المالية الدولية.

#### أساس الرأي

لقد تم تدقيقنا وفقاً للمعايير الدولية للتدقيق. إن مسؤولياتنا بموجب هذه المعايير يتم وصفها بشكل إضافي في فقرة مسؤوليات مدققي الحسابات عن تدقيق البيانات المالية من تقريرنا. إننا مستقلين عن الشركة وفقاً لمجلس معايير السلوك الأخلاقي الدولية للمحاسبين قواعد السلوك الأخلاقي للمحاسبين المهنيين جنباً إلى جنب مع متطلبات السلوك الأخلاقي التي هي ذات الصلة بتدقيقنا للبيانات المالية في سلطنة عُمان، لقد إستوفينا مسؤولياتنا الأخلاقية الأخرى وفقاً لهذه المتطلبات ووفقاً لقواعد السلوك الأخلاقي للمحاسبين المهنيين. نعتقد بأن أدلة التدقيق التي حصلنا عليها كافية وملائمة لتوفير الأساس لإبداء رأي تدقيق حول هذه البيانات المالية.

#### أمور التدقيق الرئيسية

إن أمور التدقيق الرئيسية هي تلك الأمور التي، في تقديرنا المهني، كانت هامة بشكل كبير في تدقيقنا للبيانات المالية للفترة الحالية. لقد تم تناول هذه الأمور في سياق تدقيقنا للبيانات المالية ككل، وفي إبداء رأينا في هذا الشأن، لا نقدم رأياً منفصلاً بشأن هذه الأمور. بالنسبة لكل أمر مذكور أدناه، إن وصفنا لكيفية معالجة تدقيقنا للأمر يتم تقديمه في هذا السياق.

لقد إستوفينا المسؤوليات الواردة في فقرة مسؤوليات مدققي الحسابات عن تدقيق البيانات المالية من تقريرنا، بما في ذلك فيما يتعلق بهذه الأمور. بالتالي، يتضمن تدقيقنا تنفيذ الإجراءات المصممة للرد على تقييمنا لمخاطر الأخطاء الجوهرية في البيانات المالية. إن نتائج إجراءات تدقيقنا، بما في ذلك الإجراءات المتبعة لمعالجة الأمور أدناه، توفر الأساس لإبداء رأي تدقيق حول البيانات المالية المرفقة.





تقرير مدققي الحسابات المستقلين إلى مساهمي  
الشركة العُمانية لخدمات التمويل (ش م ع ع) (تابع)

التقرير حول تدقيق البيانات المالية (تابع)

أمور التدقيق الرئيسية (تابع)

١- مخصص انخفاض قيمة الذمم المدينة بأقساط التمويل الخاضع لمخاطر الائتمان

أمور التدقيق الرئيسية	كيف تناول تدقيقنا أمور التدقيق الرئيسية
<p>في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨، أعلنت الشركة عن إجمالي قيمة الذمم المدينة بأقساط التمويل بمقدار ١٩٦,٢٠ مليون ريال عماني و ٦,٤٨ مليون ريال عماني لمخصصات خسائر الائتمان المتوقعة.</p> <p>بسبب الطبيعة التقديرية المتأصلة لإحتساب خسائر الائتمان المتوقعة للذمم المدينة بأقساط التمويل، يوجد هناك مخاطر من أن قيمة خسائر الائتمان المتوقعة قد تكون غير صحيحة.</p> <p>المجالات الرئيسية لإصدار الأحكام تشمل:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• تحديد التعرض للمخاطر مع تدهور كبير في جودة الائتمان.</li> <li>• الافتراضات المستخدمة في نموذج خسائر الائتمان المتوقعة مثل الوضع المالي للطرف المقابل والتدفقات النقدية المستقبلية المتوقعة وعوامل الإقتصاد الكلي المستقبلية.</li> <li>• الحاجة إلى استخدام تراكبات إضافية لتعكس العوامل الخارجية الحالية أو المستقبلية التي قد لا يتم تسجيلها بواسطة نموذج خسائر الائتمان المتوقعة.</li> </ul> <p>إن السياسات المحاسبية المتعلقة بتقدير مخصص انخفاض قيمة الذمم المدينة بأقساط التمويل والتقديرات والأحكام المحاسبية الهامة والإفصاحات المتعلقة بانخفاض قيمة الذمم المدينة بأقساط التمويل مبينة في الإفصاحات ١٣-٥-٢ و ٣-٢-٢ و ٨ حول البيانات المالية.</p>	<p>إن إجراءات تدقيقنا في هذا المجال تتضمن التالي:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• تقييم مدى ملاءمة سياسة مخصصات انخفاض القيمة للشركة القائمة على معيار التقرير المالي الدولي ٩ ومقارنتها مع متطلبات معيار التقرير المالي الدولي ٩؛</li> <li>• قمنا بتنفيذ إجراءات التدقيق على الأرصدة الافتتاحية للحصول على ضمان بشأن الانتقال. تضمن ذلك تقييم التفسيرات المحاسبية للالتزام بمعيار التقرير المالي الدولي ٩ واختبار التعديلات والإفصاحات التي تم إجراؤها عند الانتقال؛</li> <li>• الحصول على فهم لتصميم واختبار فعالية التشغيل لضوابط الرقابة ذات الصلة على نموذج خسائر الائتمان المتوقعة، بما في ذلك بناء النموذج والموافقة، والرصد المستمر / المصادقة، وحوكمة النموذج ودقة الإحتساب. لقد تحققنا أيضاً من اكتمال ودقة البيانات المستخدمة ومعقولية افتراضات الإدارة؛</li> <li>• تقييم الأحكام والتقديرات الرئيسية للشركة في إحتساب خسائر الائتمان المتوقعة ومشاركة أخصائين للمساعدة في تقييم الأحكام والتقديرات المتعلقة باحتمالية التخلف عن السداد، ومتغيرات الإقتصاد الكلي ومعدلات الإسترداد؛</li> <li>• بالنسبة لعينة من التعرض للمخاطر، قمنا بتنفيذ إجراءات لتقييم: <ul style="list-style-type: none"> <li>○ مدى ملاءمة التعرض للمخاطر عند التصدير، واحتمال التخلف عن السداد، والخسارة الناشئة من التصدير (بما في ذلك قيم الضمانات المستخدمة) في إحتساب خسائر الائتمان المتوقعة؛</li> <li>○ التعرف في الوقت المناسب على التعرض للمخاطر مع زيادة كبيرة في مخاطر الائتمان ومدى ملاءمة مراحل الشركة؛ و</li> <li>○ إحتساب خسائر الائتمان المتوقعة.</li> </ul> </li> <li>• التحقق من اكتمال الذمم المدينة بأقساط التمويل (بما في ذلك خارج الميزانية العمومية) في إحتساب خسائر الائتمان المتوقعة كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨. لقد فهمنا السلامة النظرية واختبرنا السلامة الرياضية للنماذج؛</li> <li>• التحقق من ثبات مختلف المدخلات والافتراضات المستخدمة من قبل إدارة الشركة لتحديد مخصصات انخفاض القيمة؛ و</li> <li>• أخذنا في عين الإعتبار مدى كفاية الإفصاحات في البيانات المالية المتعلقة بانخفاض قيمة الذمم المدينة بأقساط التمويل والأصول المالية الأخرى التي تخضع لمخاطر الائتمان كما هو مطلوب وفق معيار التقرير المالي الدولي ٩.</li> </ul>

تقرير مدققي الحسابات المستقلين إلى مساهمي  
الشركة العمانية لخدمات التمويل (ش م ع ع) (تابع)

التقرير حول تدقيق البيانات المالية (تابع)

المعلومات الأخرى الواردة في التقرير السنوي للشركة لسنة ٢٠١٨

إن أولئك المسؤولين عن الحوكمة والإدارة مسؤولين عن المعلومات الأخرى. تتكون المعلومات الأخرى من المعلومات الواردة في التقرير السنوي للشركة لسنة ٢٠١٨، وغيرها من البيانات المالية وتقريرنا كمدققي حسابات بشأنها. لقد حصلنا على المعلومات التالية قبل تاريخ تقريرنا كمدققي الحسابات، ونتوقع الحصول على التقرير السنوي المنشور لسنة ٢٠١٨ بعد تاريخ تقريرنا كمدققي الحسابات:

- تقرير رئيس مجلس الإدارة
- تقرير حوكمة وتنظيم الشركات
- تقرير مناقشة وتحليل الإدارة

لا يغطي رأينا حول البيانات المالية المعلومات الأخرى، ولا نبدي سوف لن نبدي أي شكل من أشكال الإस्तنتاج التأكيدي في هذا الشأن.

ارتباطاً بتدقيقنا للبيانات المالية، إن مسؤوليتنا هي قراءة المعلومات الأخرى، وعند القيام بذلك، أخذين في عين الاعتبار سواء المعلومات الأخرى لا تتماشى جوهرياً مع البيانات المالية أو معرفتنا التي تم الحصول عليها في التدقيق أو غير ذلك يبدو أنه تشويها أخطاء جوهرياً.

في حال، بناءً على الإجراء الذي قمنا بأدائه حول المعلومات الأخرى التي حصلنا عليها قبل تاريخ تقريرنا كمدققي الحسابات، نستنتج بأن هناك أخطاء جوهرياً في هذه المعلومات الأخرى، فيتطلب منا رفع تقرير بهذه الحقيقة. ليس لدينا أي أمر لنرفع تقرير في هذا الشأن.

مسئوليات الإدارة عن البيانات المالية

إن أولئك المسؤولين عن الحوكمة والإدارة هم مسؤولين عن إعداد وعرض هذه البيانات المالية بصورة عادلة وفقاً لمعايير التقارير المالية الدولية والمتطلبات الملزمة لقانون الشركات التجارية لعام ١٩٧٤ وتعديلاته، والهيئة العامة لسوق المال في سلطنة عُمان، ونظم الرقابة الداخلية التي يقوم بتحديدها أولئك المسؤولين عن الحوكمة على أنها ضرورية للتمكن من إعداد بيانات مالية خالية من أخطاء جوهرياً، سواء نتيجة لإختلاس أو لخطأ.

عند إعداد البيانات المالية، إن أولئك المسؤولين عن الحوكمة هم مسؤولين عن تقييم قدرة الشركة على الاستمرار كمنشأة مستمرة، الإفصاح، حسب مقتضى الحال، حول الأمور المتعلقة باستمرار المنشأة في مزاولة نشاطها واستخدام مبدأ الإستمرارية للمحاسبة إلا إذا كان أولئك المسؤولين عن الحوكمة ينوون إما تصفية الشركة أو إيقاف العمليات، أو لا يوجد لديه بديل واقعي ولكن القيام بذلك.

إن أولئك المسؤولين عن الحوكمة هم مسؤولين عن الإشراف على عملية إعداد التقارير المالية للشركة.

مسئوليات مدققي الحسابات عن تدقيق البيانات المالية

إن أهدافنا هي الحصول على تأكيد معقول حول سواء البيانات المالية ككل خالية من أخطاء جوهرياً، سواء كانت ناشئة عن احتيال أو عن خطأ، وإصدار تقرير مدققي الحسابات الذي يشمل رأينا. إن التأكيد المعقول هو مستوى عالٍ من التأكيد، ولكن ليس ضمان بأن عملية التدقيق التي تتم وفقاً للمعايير الدولية للتدقيق ستكشف دائماً الأخطاء الجوهرية حينما تكون موجودة. يمكن أن تنشأ الأخطاء من الغش أو الخطأ، وتعتبر جوهرياً في حال، بشكل فردي أو في مجموعها، يمكن توقعها بمعقولية بأنها تؤثر على القرارات الاقتصادية التي يتخذها المستخدمون على أساس هذه البيانات المالية.

## تقرير مدققي الحسابات المستقلين إلى مساهمي الشركة العُمانية لخدمات التمويل (ش م ع ع) (تابع)

### التقرير حول تدقيق البيانات المالية (تابع)

مسئوليات مدققي الحسابات عن تدقيق البيانات المالية (تابع)  
كجزء من عملية التدقيق وفقاً للمعايير الدولية للتدقيق، نمارس الأحكام المهنية والحفاظ على الشكوك المهنية في جميع أنحاء التدقيق. ونقوم أيضاً:

- بتحديد وتقييم مخاطر الأخطاء الجوهرية في البيانات المالية، سواء كانت ناشئة عن احتيال أو عن خطأ، تصميم وتنفيذ إجراءات التدقيق التي تستجيب لتلك المخاطر، والحصول على أدلة تدقيق كافية ومناسبة لتوفر أساساً لرأينا. إن مخاطر عدم الكشف عن أية أخطاء جوهرية الناتجة عن الغش هو أعلى من واحد من المخاطر الناتجة عن الخطأ، حيث أن الاحتيال قد ينطوي على التواطؤ والتزوير، أو الحذف المتعمد ومحاولات التثويه، أو تجاوز ضوابط الرقابة الداخلية.
- الحصول على فهم ضوابط الرقابة الداخلية ذات الصلة بالتدقيق من أجل تصميم إجراءات التدقيق المناسبة حسب الظروف، ولكن ليس لغرض إبداء رأي حول فعالية ضوابط الرقابة الداخلية للشركة.
- تقييم ملاءمة السياسات المحاسبية المتبعة ومعقولة التقديرات المحاسبية والإفصاحات المتعلقة المعدة من قبل الإدارة.
- التوصل إلى قرار حول مدى ملاءمة استخدام أولئك المسؤولين عن الحوكمة لأساس الإستمرارية للمحاسبة، واستناداً إلى أدلة التدقيق التي تم الحصول عليها، ما إذا كان هناك عدم يقين جوهرى موجود ذو صلة بأحداث أو ظروف يمكن أن تثير شكوكاً كبيرة حول قدرة الشركة على الاستمرار كمنشأة مستمرة. في حال نستنتج بأن هناك عدم يقين جوهرى موجود، يتطلب منا لفت الانتباه في تقريرنا كمدققي الحسابات إلى الإفصاحات ذات الصلة الواردة في البيانات المالية، أو إذا كانت تلك الإفصاحات غير كافية، لتعديل رأينا. استنتاجاتنا تعتمد على أدلة التدقيق التي تم الحصول عليها حتى تاريخ تقريرنا كمدققي الحسابات. ومع ذلك، فإن الأحداث أو الظروف المستقبلية قد تتسبب في الشركة لتتوقف عن الاستمرار كمنشأة مستمرة.
- تقييم العرض العام، هيكل ومحتوى البيانات المالية، بما في ذلك الإفصاحات، وسواء البيانات المالية تمثل المعاملات والأحداث المعنية بطريقة تحقق العرض العادل.

نتواصل مع أولئك المسؤولين عن الحوكمة فيما يتعلق، ضمن أمور أخرى، في النطاق المخطط وتوقيت التدقيق ونتائج التدقيق الهامة، بما في ذلك أي أوجه قصور مهمة في ضوابط الرقابة الداخلية التي حددناها خلال تدقيقنا.  
نقدم أيضاً إلى أولئك المسؤولين عن الحوكمة بياناً بأننا قد امتثلنا بمتطلبات السلوك الأخلاقي ذات الصلة بشأن الإستقلال، والتواصل معهم بكافة العلاقات وغيرها من الأمور التي قد تكون من المعقول أن يعتقد بأنها تؤثر على استقلالنا، وعند الاقتضاء، الضمانات ذات الصلة.

من الأمور التي تم التواصل بشأنها مع أولئك المسؤولين عن الحوكمة، نحدد تلك الأمور التي كانت من أكثر أهمية في تدقيق البيانات المالية للفترة الحالية، وبالتالي هي أمور التدقيق الرئيسية. وصفنا هذه الأمور في تقريرنا كمدققي الحسابات إلا في حال قانون أو لائحة يحول دون الإفصاح العلني عن هذه الأمور أو عندما، في حالات نادرة للغاية، قررنا أن أمر لا ينبغي أن يتم تواصله في تقريرنا بسبب الآثار السلبية من عمل ذلك حيث من المعقول توقع أن تفوق فوائد المصلحة العامة من هذا التواصل.



تقرير مدققي الحسابات المستقلين إلى مساهمي  
الشركة العمانية لخدمات التمويل (ش م ع ع) (تابع)

التقرير حول تدقيق البيانات المالية (تابع)

الرأي حول المتطلبات القانونية والرقابية الأخرى  
في رأينا، أن البيانات المالية تتقيد، من جميع النواحي الجوهرية، بالمتطلبات الملزمة لقانون الشركات التجارية لعام ١٩٧٤ وتعديلاته، والهيئة  
العامة لسوق المال في سلطنة عُمان.

*Ernst & Young LLC*

*P. Stahl*



فيليب دنيس ستانتون  
مسقط  
١٤ مارس ٢٠١٩

## بيان الدخل الشامل للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨

٢٠١٧	٢٠١٨	إيضاح
ريال عُماني	ريال عُماني	
١٨,٠٣٩,٥٨٠ (٦,٤٦٩,٧٨٣)	١٦,٤٥٥,٠٨٦ (٦,١٤١,٢٦٠)	إيرادات أقساط تمويل مصروف فوائد
١١,٥٦٩,٧٩٧	١٠,٣١٣,٨٢٦	<b>صافي إيرادات أقساط التمويل</b>
١,٧٥٠,٧٨٣ (٤,٥٨٥,٥٣٠)	١,٨٢٩,٢٤٧ (٤,٣٢١,٩٨٠)	٣ إيرادات أخرى ٤ مصروفات التشغيل
(٣,١٠٠,٠٠٠)	(٢,٩٥٦,١٠٠)	٨ صافي مخصص خسائر الإئتمان المتوقعة
٢,٩٣٨,٧٥٠ (١٥١,٨٨٨)	- (١٢٧,٣٣٨)	١٠ عكس قيد مخصص انخفاض قيمة ذمم أقساط التمويل المدينة استهلاك
٨,٤٢١,٩١٢	٤,٧٣٧,٦٥٥	<b>الربح قبل الضريبة</b>
(١,٠٠٠,٠٢٥)	(٢٤٥,١٨٢)	٥ مصروف ضريبة الدخل - السنة الحالية
-	(٤٦٥,٧٩٧)	٥ مصروف ضريبة الدخل - السنة السابقة
(٤٤٠,٨١٣)	-	٥ تعديل الضريبة المؤجلة
٦,٩٨١,٠٧٤	٤,٠٢٦,٦٧٦	<b>الربح ومجموع الإيرادات الشاملة للسنة</b>
٠,٠٢٦	٠,٠١٤	٢١ العائد الأساسي للسهم الواحد
٠,٠٢٤	٠,٠١٤	٢٢ العائد المخفف للسهم الواحد

تشكل الإيضاحات المرفقة من ١ إلى ٢٩ جزءًا من هذه البيانات المالية.



## بيان المركز المالي كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨

٢٠١٧	٢٠١٨	إيضاح	
ريال عُماني	ريال عُماني		
٢٤,٤٨٩,٤٣٩	٤٣,٩٩٢,١٤٨	٦	الأصول
٢٥٠,٠٠٠	٢٥٠,٠٠٠	٧	نقد وما في حكم النقد
٢١٦,٧٤٥,٥١٤	١٨٩,٧٢٤,٧٤٩	٨	وديعة لدى البنك المركزي العُماني
١,٥٥٠,٩٧٦	٧٨٢,٣٤١	٩	ذمم مدينة لأقساط تمويل
١,٢٠٤,٢٠٧	١,١٢١,٠١٠	١٠	أصول أخرى ومدفوعات مقدماً
٣٦٤,٣٠٥	٣٦٤,٣٠٥	٥	عقارات ومعدات
			أصل ضريبية مؤجلة
<b>٢٤٤,٦٠٤,٤٤١</b>	<b>٢٣٦,٢٣٤,٥٥٣</b>		<b>مجموع الأصول</b>
			<b>الالتزامات وحقوق المساهمين</b>
			<b>الالتزامات</b>
٦٦,٥٠٠,٠٠٠	٩٣,١٠٠,٠٠٠	١١	قروض قصيرة الأجل
٢,٠٠٠,٠٠٠	٣,٥٠٠,٠٠٠	١٢	ودائع
٩٤,٧٠١,٦٨٨	٥٨,٦٨٧,٥٠٠	١٣	قروض لأجل
٥,٢٠٨,٧١٦	٤,٢٠١,٦٥٨	٢٠	سندات قابلة للتحويل بشكل إلزامي
٩,٦٤٨,١٨٨	١٠,١٦٠,٢٢٥	١٤	التزامات أخرى
١,٣٨٨,٩٢٧	١,١٢٣,٤٨٧	٥	ضريبة دخل مستحقة الدفع
<b>١٧٩,٤٤٧,٥١٩</b>	<b>١٧٠,٧٧٢,٨٧٠</b>		<b>مجموع الالتزامات</b>
			<b>حقوق المساهمين</b>
٢٧,٦٧٩,٠٦٧	٢٨,٥٦٢,٤٤٧	١٥	رأس المال
٢,٤٩١,٩٦٦	٢,٣٢١,١٨٤	١٦	علاوة إصدار
٩,٢٢٦,٣٥٦	٩,٥٢٠,٨١٦	١٧	احتياطي قانوني
١,٦٠٠,٢٢١	-	١٨	احتياطي صرف عملات أجنبية
٢,٤٩٧,٩٣٧	٤,٩٩٧,٩٣٧	٢٣	إحتياطي خاص للأصول المتعثرة
٢١,٦٦١,٣٧٥	٢٠,٠٥٩,٢٩٩		أرباح محتجزة
<b>٦٥,١٥٦,٩٢٢</b>	<b>٦٥,٤٦١,٦٨٣</b>		<b>مجموع حقوق المساهمين</b>
<b>٢٤٤,٦٠٤,٤٤١</b>	<b>٢٣٦,٢٣٤,٥٥٣</b>		<b>مجموع الالتزامات وحقوق المساهمين</b>
<b>٠,٢٣٥</b>	<b>٠,٢٢٩</b>		<b>صافي الأصول للسهم الواحد</b>

تم اعتماد البيانات المالية من قبل مجلس الإدارة بتاريخ ١٣ فبراير ٢٠١٩ ووقعها نيابةً عن المجلس كل من:

  
عضو مجلس الإدارة

  
رئيس مجلس الإدارة

تشكل الإيضاحات المرفقة من ١ إلى ٢٩ جزءاً من هذه البيانات المالية.



## بيان التغيرات في حقوق المساهمين للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨

المجموع	الأرباح المحتجزة	احتياطي خاص للأصول المتعثرة	الاحتياطي للعمليات الأجنبية	الاحتياطي القانوني	علاوة إصدار الأسهم	رأس المال	إيضاح
ريال عُُماني	ريال عُُماني	ريال عُُماني	ريال عُُماني	ريال عُُماني	ريال عُُماني	ريال عُُماني	
٦٢,٨٧٨,١٨٦	٢١,٧٣١,٩١٨	-	١,٦٠٥,٩٧١	٨,٩٢٨,٧٨٥	٣,٨٢٥,١٥٨	٢٦,٧٨٦,٣٥٤	الرصيد في ١ يناير ٢٠١٧
٦,٩٨١,٠٧٤	٦,٩٨١,٠٧٤	-	-	-	-	-	الربح ومجموع الدخل الشامل للسنة
-	(٢,٤٩٧,٩٣٧)	٢,٤٩٧,٩٣٧	-	-	-	-	٢٣ المحول إلى احتياطي خاص للإصول المتعثرة
(٢,١٤٢,٩٠٨)	-	-	-	-	(٢,١٤٢,٩٠٨)	-	إصدار سندات مجانية قابلة للتحويل إلزامياً (فئة ٧)
(٤,٥٥٣,٦٨٠)	(٤,٥٥٣,٦٨٠)	-	-	-	-	-	١٩ توزيعات أرباح مدفوعة
٢,٠٠٠,٠٠٠	-	-	-	-	١,١٠٧,٢٨٧	٨٩٢,٧١٣	٢٠ تحويل سندات قابلة للتحويل إلزامياً (فئة ٥)
(٥,٧٥٠)	-	-	(٥,٧٥٠)	-	-	-	١٨ عكس احتياطي العملات الأجنبية
-	-	-	-	٢٩٧,٥٧١	(٢٩٧,٥٧١)	-	١٧ محول إلى الاحتياطي القانوني
٦٥,١٥٦,٩٢٢	٢١,٦٦١,٣٧٥	٢,٤٩٧,٩٣٧	١,٦٠٠,٢٢١	٩,٢٢٦,٣٥٦	٢,٤٩١,٩٦٦	٢٧,٦٧٩,٠٦٧	الرصيد في ٣١ ديسمبر ٢٠١٧
٤,٠٢٦,٦٧٦	٤,٠٢٦,٦٧٦	-	-	-	-	-	الربح ومجموع الدخل الشامل للسنة
-	(٢,٥٠٠,٠٠٠)	٢,٥٠٠,٠٠٠	-	-	-	-	٢٣ المحول إلى احتياطي خاص للإصول المتعثرة
(٨٣٠,٣٧٢)	-	-	-	-	(٨٣٠,٣٧٢)	-	معاملات مع المالكين مدرجة مباشرة في حقوق المساهمين
(٤,٧٠٥,٤٤١)	(٤,٧٠٥,٤٤١)	-	-	-	-	-	إصدار سندات مجانية قابلة للتحويل إلزامياً (فئة ٧)
١,٨٣٧,٤٣٠	-	-	-	-	٩٥٤,٠٥٠	٨٨٣,٣٨٠	١٩ توزيعات أرباح مدفوعة
(٢٣,٥٣٢)	١,٥٧٦,٦٨٩	-	(١,٦٠٠,٢٢١)	-	-	-	٢٠ تحويل سندات مجانية قابلة للتحويل إلزامياً (فئة ٥)
-	-	-	-	٢٩٤,٤٦٠	(٢٩٤,٤٦٠)	-	١٨ عكس احتياطي العملات الأجنبية
-	-	-	-	٢٩٤,٤٦٠	(٢٩٤,٤٦٠)	-	١٧ محول إلى الاحتياطي القانوني
٦٥,٤٦١,٦٨٣	٢٠,٠٥٩,٢٩٩	٤,٩٩٧,٩٣٧	-	٩,٥٢٠,٨١٦	٢,٣٢١,١٨٤	٢٨,٥٦٢,٤٤٧	الرصيد في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨

بموجب موافقة الهيئة الرقابية وكما هو مبين تفصيلاً بالإيضاح ٢٠، فإن السندات غير المضمونة القابلة للتحويل إلزامياً بالكامل وباللغة ٤,٢٠١,٦٥٨ ريال عُُماني (عام ٢٠١٧: ٥,٢٠٨,٧١٦ ر.ع) تعامل على أنها جزء من صافي القيمة لغرض احتساب كافة الحدود القانونية. وبالتالي فإن صافي القيمة كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨ لكافة الأغراض القانونية يبلغ ٦٩,٦٦٣,٣٤١ ريال عُُماني (عام ٢٠١٧: ٧٠,٣٦٥,٦٢٨ ر.ع).



## بيان التدفقات النقدية للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨

٢٠١٧	٢٠١٨	إيضاح	
ريال عُماني	ريال عُماني		
٨,٤٢١,٩١٢	٤,٧٣٧,٦٥٥		<b>أنشطة التشغيل</b>
			الربح قبل الضريبة
			تعديلات لما يلي:
١٥١,٨٨٨	١٢٧,٣٣٨	١٠	استهلاك
(٦,٢٤٠)	(١٩,٦٤٠)	٣	أرباح بيع عقارات ومعدات
١٧٢,٤٩٦	٢٤٨,٩١١	٨	فوائد تمويل مجانية
٣,١٠٠,٠٠٠	٢,٩٥٦,١٠٠	٨	صافي مخصص خسائر الإئتمان المتوقعة للذمم مدينة بأقساط تمويل
(٢,٩٣٨,٧٥٠)	-	٨	عكس مخصص خاضع للضريبة لإنخفاض قيمة مديونيات بالأقساط محررة
٨,٩٠١,٣٠٦	٨,٠٥٠,٣٦٤		أرباح التشغيل قبل التغيرات في رأس المال العامل
٢١,٨١٠,٢٩٨	٢٤,٣١٥,٢٥٤		ذمم مدينة بأقساط تمويل
(٣٤٨,٦٩٩)	٧٦٨,٦٣٤		أصول أخرى ومدفوعات مقدماً
(١,٣٠٤,٣٠٩)	٥٥٠,٣٧٦		التزامات أخرى
(٨١٨,٣٥٦)	(١,٠٣٨,٢٨٩)		ضريبة دخل مدفوعة
٢٨,٢٤٠,٢٤٠	٣٢,٦٤٦,٣٣٩		صافي النقد من أنشطة التشغيل
			<b>أنشطة الاستثمار</b>
(١٦٦,١٧٦)	(٤٤,١٤١)	١٠	شراء عقارات ومعدات
١٦,١٤٠	١٩,٦٤٠		المتحصل من بيع عقارات ومعدات
(١٥٠,٠٣٦)	(٢٤,٥٠١)		صافي النقد المستخدم في أنشطة الاستثمار
			<b>أنشطة التمويل</b>
(٩,٥٠٠,٠٠٠)	٢٦,٦٠٠,٠٠٠		قروض قصيرة الأجل (بالصافي)
(٦,٨٧٨,٥١٩)	١,٥٠٠,٠٠٠		صافي الودائع المسددة
(١٦,١٩١,٠٦٢)	(٣٦,٠١٤,١٨٨)		سداد قروض لأجل (بالصافي)
(٤,٥٥٣,٦٨٠)	(٤,٧٠٥,٤٤١)	١٩	توزيعات أرباح مدفوعة
(٣٧,١٢٣,٢٦١)	(١٢,٦١٩,٦٢٩)		صافي النقد المستخدم في أنشطة التمويل
(٩,٠٣٣,٠٥٧)	٢٠,٠٠٢,٢٠٩		صافي التغير في النقد وما في حكم النقد
٣٣,٥٢٢,٤٩٦	٢٤,٤٨٩,٤٣٩		نقد وما في حكم النقد في بداية السنة
٢٤,٤٨٩,٤٣٩	٤٤,٤٩١,٦٤٨	٦	نقد وما في حكم النقد في نهاية السنة

تشكل الإيضاحات المرفقة من ١ إلى ٢٩ جزءاً من هذه البيانات المالية.



## ١ الشكل القانوني والأنشطة الرئيسية

الشركة العُمانية لخدمات التمويل ش.م.ع.ع ("الشركة") هي شركة مساهمة عُمانية عامة مرخصة من قبل البنك المركزي العُماني، ومسجلة وفقاً لقانون الشركات التجارية بسلطنة عُمان. حيث تقوم الشركة بأعمال التأجير بغرض التملك والتمويل الإيجاري للسيارات والأصول الأخرى. والعنوان المسجل للشركة هو صندوق بريد ١٠٨٧، جبرو، الرمز البريدي ١١٤، مسقط، سلطنة عُمان.

تعمل الشركة في سلطنة عُمان ويعمل لديها ١٦٢ موظفاً كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨ (٢٠١٧: ١٥٥ موظفاً). كما أن أسهم الشركة وسندات القابلة للتحويل بشكل إلزامي مدرجة في سوق مسقط للأوراق المالية.

## ٢ السياسات المحاسبية الهامة

### ٢-١ أساس الإعداد

تم إعداد هذه البيانات المالية على أساس التكلفة التاريخية. وتمسك السجلات المحاسبية بالريال العُماني، والتي هي عملة التشغيل والعرض لهذه القوائم المالية.

### ٢-٢ فقرة الالتزام

لقد تم إعداد البيانات المالية للشركة وفقاً لمعايير التقارير المالية الدولية، واللوائح السارية الصادرة عن البنك المركزي العُماني، إلى جانب المتطلبات المعمول بها لقانون الشركات التجارية لعام ١٩٧٤، وتعديلاته، والهيئة العامة لسوق المال بسلطنة عُمان.

### ٢-٣ استخدام التقديرات والأحكام

يتطلب إعداد القوائم المالية طبقاً لـ "معايير التقارير المالية" أن تقوم الإدارة بوضع أحكام وتقديرات وافتراسات تؤثر على تطبيق السياسات المحاسبية ومبالغ الأصول والالتزامات والدخل والمصروفات الواردة بتلك القوائم المالية، وقد تختلف النتائج الفعلية عن هذه التقديرات.

وتتم مراجعة التقديرات والافتراضات المصاحبة لها بشكل مستمر، ويتم إدراج التعديلات على التقديرات المحاسبية في الفترة التي يتم فيها مراجعة التقدير وفي أي فترات مستقبلية متأثرة بها. وتم بصفة خاصة فيما يلي تبيان التقديرات التي تنطوي على شكوك، والأحكام التي لها تأثير بالغ على البيانات المالية:

### ٢-٣-١ خسائر انخفاض قيمة الذمم المدينة بأقساط التمويل (حتى ٣١ ديسمبر ٢٠١٧)

تقوم الشركة بمراجعة حسابات القروض والسلفيات الهامة بشكل إفرادي بتاريخ كل مركز مالي، وذلك لتقييم ما إذا كان يجب تسجيل خسائر انخفاض قيمتها في الأرباح والخسائر. وعلى وجه الخصوص تقوم الإدارة بتقدير مبالغ وفترات التدفقات النقدية المستقبلية عند تحديد خسائر انخفاض القيمة. وعند تقدير هذه التدفقات النقدية تقوم الشركة بتقدير الوضع المالي للمقترضين وصافي المبالغ الممكن تحصيلها من قيمة الضمانات. وتستند هذه التقديرات إلى افتراضات حول عدد من العوامل المختلفة، وبالتالي فقد تختلف النتائج الفعلية بما يؤدي إلى تغيرات مستقبلية على المخصص.

بالنسبة للذمم المدينة بأقساط التمويل التي تم تقييمها بشكل إفرادي وتبين عدم وجود انخفاض في قيمتها وكذلك كافة القروض والسلفيات الإفرادية ضئيلة القيمة فيتم عندئذ تقييمها كمجموعة واحدة، ضمن مجموعة الأصول التي تتشابه في المخاطر لتحديد ما إذا كان ينبغي تكوين مخصص نتيجة أحداث تسبب بتكبد خسائر مؤيدة بدليل موضوعي ولكن آثارها غير مؤكدة بعد. وعند التقييم كمجموعة واحدة يتم الأخذ في الاعتبار للبيانات من محفظة القروض (مثل جودة الائتمان، ومستويات المتأخرات، واستخدام الائتمان، ونسبة القروض إلى الضمانات، إلخ)، وتركيزات المخاطر والبيانات الاقتصادية.



## ٢ السياسات المحاسبية الهامة (تابع)

### ٣-٢ استخدام التقديرات والأحكام (تابع)

#### ٢-٣-٢ الضرائب

توجد أوجه عدم التيقن فيما يتعلق بتفسير القوانين الضريبية وكمية وتوقيت الدخل الخاضع للضريبة في المستقبل. بالنظر إلى مجموعة واسعة من العلاقات التجارية وطبيعة الاتفاقات التعاقدية القائمة، الخلافات التي تنشأ بين النتائج الفعلية والافتراضات، أو تغييرات في المستقبل لمثل هذه الافتراضات، قد يحتم إجراء التعديلات في المستقبل لحساب ضريبة الدخل والتي سجلت بالفعل. تقوم الشركة بتكوين مخصصات، استناداً إلى تقديرات معقولة، عن العواقب المحتملة لوضع اللمسات النهائية للربوط الضريبية للشركة. مقدار تلك المخصصات يستند على عوامل مختلفة، مثل الخبرة لربوط ضريبية سابقة وتفسيرات مختلفة من الأنظمة الضريبية من قبل الكيان الخاضع للضريبة ومسؤولية السلطات الضريبية. يتطلب من الإدارة إتخاذ قرار هام لتحديد مقدار الأصول الضريبية المؤجلة التي يمكن إثباتها، بناءً على التوقيت المحتمل ومستوى الأرباح الخاضعة للضريبة في المستقبل جنباً إلى جنب مع استراتيجيات التخطيط الضريبي في المستقبل.

#### ٣-٣-٢ الأدوات المالية (السارية من ١ يناير ٢٠١٨)

إن الأحكام الصادرة في تطبيق السياسات المحاسبية والتي لها أكبر الأثر على المبالغ المدرجة في البيانات المالية للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨ تتعلق بالتغييرات التي تم إدخالها نتيجة تبني معيار التقرير المالي الدولي ٩: الأدوات المالية التي تؤثر على:

- تصنيف الموجودات المالية: تقييم نموذج الأعمال الذي يتم فيه الاحتفاظ بالموجودات وتقييم ما إذا كانت الشروط التعاقدية للموجودات المالية هي فقط دفع أصل وفائدة أصل المبلغ غير المدفوع.
- احتساب خسارة الإئتمان المتوقعة: التغييرات في الإفتراضات والتقديرات بشأن الشكوك التي لها تأثير جوهري على خسارة الإئتمان المتوقعة للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨ تتعلق بالتغييرات التي تم إدخالها نتيجة تبني معيار التقرير المالي الدولي ٩: الأدوات المالية. ويرجع هذا الأثر بشكل رئيسي إلى المدخلات والافتراضات والتقنيات المستخدمة في احتساب خسارة الإئتمان المتوقعة بموجب منهجية معيار التقرير المالي الدولي ٩.

المدخلات والافتراضات والتقنيات المستخدمة لحساب خسائر الإئتمان المتوقعة وفق منهجية معيار التقرير المالي الدولي ٩ يتطلب قياس خسائر الإئتمان المتوقعة في كلٍ من معيار التقرير المالي الدولي ٩ ومعيار المحاسبة الدولي ٣٩ في جميع فئات الموجودات المالية، إصدار أحكام، على وجه الخصوص، حول تقدير مبلغ وتوقيت التدفقات النقدية المستقبلية وقيم الضمانات عند تحديد خسائر الإئتمان المتوقعة وتقييم الزيادة الكبيرة في مخاطر الائتمان. هذه التقديرات تقودها بعدد من العوامل، حيث يمكن أن تؤدي التغييرات إلى مستويات مختلفة من المخصصات. حسابات خسائر الإئتمان المتوقعة للشركة هي نواتج من النماذج المعقدة مع عدد من الافتراضات الضمنية فيما يتعلق باختيار المدخلات المتغيرة واعتمادها المتبادل. تتضمن عناصر نماذج خسائر الإئتمان المتوقعة التي تعتبر الأحكام والتقديرات المحاسبية ما يلي:

- نموذج التصنيف الائتماني الداخلي للبنك، الذي يصنف احتمالية التقصير للدرجات الفردية؛
- معايير البنك لتقييم ما إذا كانت هناك زيادة كبيرة في مخاطر الائتمان، ومن ثم ينبغي قياس المخصصات المتعلقة بالأصول المالية على أساس خسائر الإئتمان المتوقعة على مدى أعمارها المحتملة والتقييم النوعي؛
- تقسيم الأصول المالية عندما يتم تقييم خسائر الإئتمان المتوقعة على أساس جماعي؛
- تطوير نماذج خسائر الإئتمان المتوقعة، بما في ذلك الصيغ المختلفة واختيار المدخلات؛
- تحديد الارتباطات بين سيناريوهات الاقتصاد الكلي والمدخلات الاقتصادية، مثل مستويات البطالة وقيم الضمانات، والتأثير على احتمالية التقصير والتعرض للمخاطر عند التقصير والخسائر الناشئة من التقصير؛ و
- اختيار سيناريوهات الاقتصاد الكلي التطلعية وأوزانها الاحتمالية، لاشتقاق المدخلات الاقتصادية في نماذج خسائر الإئتمان المتوقعة.



## ٢ السياسات المحاسبية الهامة (تابع)

٢-٤ المعايير والتعديلات والتفسيرات التي دخلت حيز التطبيق في ٢٠١٨ وتتعلق بأعمال الشركة بالنسبة للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨ قامت الشركة بتطبيق كافة المعايير والتفسيرات الجديدة والمعدلة الصادرة عن مجلس المعايير المحاسبية الدولية (المجلس) ولجنة تفسيرات معايير التقارير المالية الدولية (اللجنة) التابعة للمجلس والتي تتعلق بعملياته والتي دخلت حيز التطبيق بالنسبة للفترة التي تبدأ في ١ يناير ٢٠١٨.

- معيار التقرير المالي الدولي ٩؛
- معيار التقرير المالي الدولي ١٥ الإيرادات من العقود المبرمة مع العملاء.

إن تطبيق ما ورد أعلاه لم ينتج عنه أي تغييرات في صافي الربح أو حقوق مساهمي الشركة المعلن عنها سابقاً باستثناء ما هو مذكور فيما يلي.

### معيار التقرير المالي الدولي ٩ الأدوات المالية

إن لدى معيار التقرير المالي الدولي ٩ تأثيراً كبيراً على البيانات المالية للشركة ويتم توضيح التفاصيل فيما يلي:

قامت الشركة بتبني معيار التقرير المالي الدولي ٩ الصادر عن مجلس معايير المحاسبة الدولية في يوليو ٢٠١٤ بتاريخ الانتقال في ١ يناير ٢٠١٨، الذي نتج عنه تغييرات في السياسات المحاسبية وتعديلات على المبالغ المدرجة سابقاً في البيانات المالية. لم تقم الشركة بتبني معيار التقرير المالي الدولي ٩ في أي من الفترات السابقة.

كما هو مسموح من قبل الأحكام الإنتقالية لمعيار التقرير المالي الدولي ٩، اختارت الشركة عدم إعادة بيان أرقام المقارنة. تم إدراج أي تعديلات على القيم الدفترية للموجودات والمطلوبات المالية في تاريخ الانتقال في الرصيد الإفتتاحي للأرباح غير الموزعة والاحتياطات الأخرى للسنة الحالية. بالتالي، بالنسبة لإفصاحات الإفصاحات، والتعديلات اللاحقة على إفصاحات معيار التقرير المالي الدولي ٧ قد تم تطبيقها فقط على السنة الحالية. إن إفصاحات الإفصاحات سنة المقارنة تكرر تلك الإفصاحات التي تمت في السنة السابقة.

لقد أدى تبني معيار التقرير المالي الدولي ٩ إلى تغييرات في السياسات المحاسبية للشركة من أجل إدراج وتصنيف وقياس الموجودات والمطلوبات المالية وانخفاض قيمة الموجودات المالية. كما يقوم معيار التقرير المالي الدولي ٩ بتعديل جوهري للمعايير الأخرى التي تتناول الأدوات المالية مثل معيار التقرير المالي الدولي ٧ "الأدوات المالية: الإفصاحات".

إن التغييرات الرئيسية في السياسات المحاسبية للشركة الناتجة عن تبنيها لمعيار التقرير المالي الدولي ٩ يتم تلخيصها فيما يلي:

### تصنيف الموجودات والمطلوبات المالية

يتضمن معيار التقرير المالي الدولي ٩ ثلاث فئات تصنيف رئيسية للموجودات المالية: يتم قياسها بالتكلفة المطفأة والقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر والقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر. يستند تصنيف معيار التقرير المالي الدولي ٩ للموجودات المالية بشكل عام على نموذج الأعمال الذي يتم فيه إدارة الموجودات المالية وتدفعاتها النقدية التعاقدية.



يزيل المعيار فئات معيار المحاسبة الدولي ٣٩ الحالية للمحتفظ بها حتى الاستحقاق والقروض والمديونيات والمتاحة للبيع. بموجب معيار التقرير المالي الدولي ٩، فإن المشتقات المضمنة في العقود التي يكون فيها المضيف هو أصل مالي في نطاق المعيار لا يتم تشعبها أبداً. بدلاً من ذلك، يتم تقييم أداة هجينة بأكملها للتصنيف.

يحتفظ معيار التقرير المالي الدولي ٩ بشكل كبير بالمتطلبات الحالية في معيار المحاسبة الدولي ٣٩ لتصنيف المطلوبات المالية ومع ذلك، على الرغم من أنه وفقاً لمعيار المحاسبة الدولي ٣٩، فإن جميع التغييرات في القيمة العادلة للمطلوبات المحددة تحت خيار القيمة العادلة تم إدراجها في الربح أو الخسارة، وفقاً لمعيار التقرير المالي الدولي ٩ يتم عرض تغييرات القيمة العادلة بشكل عام على النحو التالي:

- يتم عرض مبلغ التغيير في القيمة العادلة المنسوب إلى التغييرات في مخاطر الائتمان للالتزام في الدخل الشامل الآخر؛ و
- يتم عرض المبلغ المتبقي من التغييرات في القيمة العادلة في الربح أو الخسارة.

بناءً على نموذج أعمال الشركة يوجد هناك فئة واحدة فقط من الموجودات المالية وهي الأصول المالية التي تم قياسها بالتكلفة المطفأ.

قامت الشركة بتحليل مفصل لنماذج أعماله لإدارة الموجودات المالية بالإضافة إلى تحليل خصائص تدفقاتها النقدية. يتطابق الجدول أدناه مع فئات القياس الأصلية والقيم الدفترية للموجودات المالية وفقاً لمعيار المحاسبة الدولي ٣٩ وفئات القياس الجديدة بموجب معيار التقرير المالي الدولي ٩ كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٧.

## إيضاحات حول البيانات المالية

في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨

### ٢ السياسات المحاسبية الهامة (تابع)

٤-٢ المعايير والتعديلات والتفسيرات التي دخلت حيز التطبيق في ٢٠١٨ وتعلق بأعمال الشركة (تابع)

### معيار التقرير المالي الدولي ٩ الأدوات المالية (تابع)

### تصنيف الموجودات والمطلوبات المالية (تابع)

تأثير معيار التقرير المالي الدولي ٩						
التصنيف الأصلي وفقاً لمعيار المحاسبة الدولي ٣٩	التصنيف الجديد وفقاً لمعيار التقرير المالي الدولي ٩	القيمة الدفترية الأصلية	إعادة القياس	إعادة التصنيف	القيمة الدفترية الجديدة	
		ألف ر ع	ألف ر ع	ألف ر ع	ألف ر ع	
الموجودات المالية						
التكلفة المطفأة	التكلفة المطفأة	٢٥٠	-	-	٢٥٠	النقدية والأرصدة لدى البنك المركزي
التكلفة المطفأة	التكلفة المطفأة	٢٤,٤٨٩	-	-	٢٤,٤٨٩	مستحق من بنوك وإيداعات لدى الأسواق
التكلفة المطفأة	التكلفة المطفأة	٢١٦,٧٤٥	-	-	٢١٦,٧٤٥	صافي قروض وسلف وتمويل
		١,٥٥٠	-	-	١,٥٥٠	أصول أخرى
		٢٤٣,٠٣٤	-	-	٢٤٣,٠٣٤	صافي التأثير

### المطلوبات المالية

لم تطرأ أي تغييرات على تصنيف وقياس المطلوبات المالية.





## انخفاض قيمة الموجودات المالية

يستبدل معيار التقرير المالي الدولي ٩ نموذج "الخسارة المنكبة" في معيار المحاسبة الدولي ٣٩ مع نموذج "خسارة الإئتمان المتوقعة". ينطبق نموذج انخفاض القيمة الجديد أيضًا على بعض التزامات القروض وعقود الضمان المالي ولكن ليس على استثمارات حقوق الملكية.

## انتقال

تم تطبيق التغييرات في السياسات المحاسبية الناتجة عن تطبيق معيار التقرير المالي الدولي ٩ بأثر رجعي، باستثناء ما هو موضح فيما يلي:

• لم يتم إعادة بيان فترات المقارنة. يتم إدراج الفروق في القيم الدفترية للموجودات المالية والمطلوبات المالية الناتجة عن تبني معيار التقرير المالي الدولي ٩ في الأرباح غير الموزعة والاحتياطيات كما في ١ يناير ٢٠١٨. بالتالي، فإن المعلومات المقدمة لسنة ٢٠١٧ لا تعكس متطلبات معيار التقرير المالي الدولي ٩ لذلك فهي غير قابلة للمقارنة بالمعلومات المقدمة لسنة ٢٠١٨ بموجب معيار التقرير المالي الدولي ٩.

• أجريت التقييمات التالية على أساس الحقائق والظروف التي كانت موجودة في تاريخ التطبيق الأولي.

- تحديد نموذج الأعمال الذي يتم بموجبه الاحتفاظ بموجود مالي؛
- تعيين وإلغاء التسميات السابقة لبعض الأصول المالية كما تم قياسها بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة؛

أصدر البنك المركزي العماني مبادئ توجيهية تتعلق بتنفيذ معيار التقرير المالي الدولي ٩. يتم إيضاح فيما يلي المتطلبات ذات الصلة بالانتقال:

- إذا كان الانخفاض الحالي في قيمة خسائر القروض المحسوب وفقاً لمتطلبات معيار المحاسبة الدولي ٣٩ والمبادئ التوجيهية للبنك المركزي العماني أعلى من مخصص خسائر الإئتمان المتوقعة المحسوب بموجب معيار التقرير المالي الدولي ٩، فيتم تحويل الفرق ذي الصلة (بعد خصم الضريبة) إلى احتياطي انخفاض قيمة خسائر القروض من الأرباح غير الموزعة كما في ١ يناير ٢٠١٨.
- في السنوات اللاحقة، حيث يكون مخصص انخفاض قيمة خسائر القروض المحسوب وفقاً لمتطلبات البنك المركزي العماني أعلى من مخصص انخفاض قيمة خسائر القروض المحسوب وفقاً لمعيار التقرير المالي الدولي ٩، فينبغي تحويل الفرق (بعد خصم الضريبة) إلى احتياطي انخفاض قيمة خسائر القروض من الأرباح غير الموزعة المذكورة أعلاه. لن يكون احتياطي انخفاض القيمة ذا الصلة متاحاً لتوزيع الأرباح أو لإدراجها في رأس المال التنظيمي. إن أي استخدام لاحق لإحتياطي انخفاض القيمة يتطلب موافقة مسبقة من البنك المركزي العماني.

## ٢ السياسات المحاسبية الهامة (تابع)

٤-٢ المعايير والتعديلات والتفسيرات التي دخلت حيز التطبيق في ٢٠١٨ وتتعلق بأعمال الشركة (تابع)

### معيار التقرير المالي الدولي ٩ الأدوات المالية (تابع)

وفقاً لتقييم الشركة لا توجد هناك فروقات في القيم الدفترية لموجودات ومطلوبات الشركة المالية نتيجةً لتبني معيار التقرير المالي الدولي ٩ وبالتالي لا يوجد تأثير على تبني معيار التقرير المالي الدولي ٩ على الأرباح المحتجزة كما في ١ يناير ٢٠١٨.

### إفصاحات الأدوات المالية وفق معيار التقرير المالي الدولي ٧

لإظهار الفروق بين معيار التقرير المالي الدولي ٩ ومعيار المحاسبة الدولي ٣٩، تم تحديث معيار التقرير المالي الدولي ٧ الأدوات المالية: الإفصاحات واعتمده الشركة، مع معيار التقرير المالي الدولي ٩، للسنة التي تبدأ في ١ يناير ٢٠١٨. تشمل التغييرات الإفصاحات الانتقالية كما هو موضح أعلاه والتفاصيل المعلومات النوعية والكمية حول احتساب خسائر الإلتزام المتوقعة مثل الافتراضات والمدخلات المستخدمة مبينة في الإيضاح ٢-٣-٣.

### معيار التقرير المالي الدولي ١٥ الإيرادات من العقود المبرمة مع العملاء

يستبدل هذا المعيار بشأن الاعتراف بالإيراد معيار المحاسبة الدولي ١١، "عقود الإنشاء"، ومعيار المحاسبة الدولي ١٨، "الإيرادات" والتفسيرات ذات الصلة.

يعتبر معيار التقرير المالي الدولي ١٥ أكثر توجيهاً ويوفر إرشادات مفصلة حول الاعتراف بالإيرادات ويقلل من استخدام الأحكام في تطبيق سياسات وممارسات الاعتراف بالإيرادات مقارنةً بمعايير التقارير المالية الدولية المستبدلة والتفسيرات ذات الصلة.

يتم الاعتراف بالإيرادات عندما يحصل العميل على السيطرة على سلعة أو خدمة. يحصل العميل على السيطرة عندما يكون لديه القدرة على توجيه استخدام والحصول على المنافع من السلعة أو الخدمة.

يتمثل المبدأ الأساسي لمعيار التقرير المالي الدولي ١٥ في أن المنشأة تعترف بالإيرادات عندما تقوم بتحويل السلع أو الخدمات الموعودة إلى العملاء بمبالغ تعكس العوض الذي تتوقعه المنشأة أن تحصل عليه مقابل هذه السلع أو الخدمات.

كما يتضمن معيار التقرير المالي الدولي ١٥ مجموعة شاملة من متطلبات الإفصاح التي ستؤدي إلى قيام المنشأة بتوفير لمستخدمي البيانات المالية بمعلومات شاملة عن طبيعة ومبلغ وتوقيت وعدم التأكد من الإيرادات والتدفقات النقدية الناشئة عن عقود المنشأة المبرمة مع العملاء.

قيمت الشركة بأن تأثير معيار التقرير المالي الدولي ١٥ ليس جوهرياً على البيانات المالية للشركة كما في تاريخ التبريد وتاريخ التقرير.

المعايير والتعديلات عليها والتفسيرات التي لم تصبح سارية والتي لم تتبناها الشركة مبكراً



## معيار التقرير المالي الدولي ١٦ عقود الإيجار

أصدر مجلس معايير المحاسبة الدولية معيار التقرير المالي الدولي ١٦ عقود الإيجار الذي يتطلب من المستأجرين إدراج الموجودات والمطلوبات لمعظم عقود الإيجار. يشمل المعيار إعفاءين من الإدراج للمستأجرين - عقود إيجار للأصول "ذات القيمة المنخفضة" (مثل الحواسيب الشخصية) وعقود إيجار قصيرة الأجل (أي عقود إيجار ذات فترة إيجار مدتها ١٢ شهراً أو أقل). بالنسبة للمؤجرين، هناك تغيير طفيف في المحاسبة الحالية في معيار المحاسبة الدولي ١٧ عقود الإيجار. ستقوم الشركة بإجراء تقييم مفصل في المستقبل لتحديد المدى. سوف يسري المعيار الجديد للفترات السنوية التي تبدأ في أو بعد ١ يناير ٢٠١٩. يتطلب معيار التقرير المالي الدولي ١٦ أيضاً من المستأجرين والمؤجرين تقديم إفصاحات أكثر شمولاً من المعيار المحاسبي الدولي ١٧. إن الشركة في صدد تقييم تأثير المعيار المذكور أعلاه استناداً إلى التقييم المبدئي، ليس للمعيار أعلاه تأثير جوهري على البيانات المالية للشركة كما في تاريخ التقرير.

### المعايير والتعديلات عليها والتفسيرات الأخرى التي لم تصبح سارية والتي لم تتبناها الشركة:

- تفسير لجنة تفسيرات معايير التقارير المالية الدولية ٢٣ غير المؤكد حول معالجة ضريبة الدخل
- التحسينات السنوية دورة ٢٠١٥-٢٠١٧ (الصادرة في ٢٠١٧)
- معيار المحاسبة الدولي ٢٣ تكاليف الإقراض

## إيضاحات حول البيانات المالية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨

### ٢ السياسات المحاسبية الهامة (تابع)

إن السياسات المحاسبية المبينة أدناه قد تم تطبيقها بثبات من قبل الشركة على كافة الفترات المعروضة في هذه البيانات المالية كما هو مبين في الإيضاح ٢-٤.

### ١-٥-٢ إيرادات الفوائد

بموجب معيار التقرير المالي الدولي ٩ ومعيار المحاسبة الدولي ٣٩، يتم تسجيل إيرادات الفوائد باستخدام طريقة سعر الفائدة الفعلي لكافة الأدوات المالية المقاسة بالتكلفة المطفأة والأدوات المالية المصنفة بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة. يتم تسجيل إيرادات الفوائد على الموجودات المالية التي تحمل فائدة والتي تم تصنيفها بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر وفقاً لمعيار التقرير المالي الدولي ٩، والمماثلة للموجودات المالية التي تحمل فائدة كمتاحة للبيع أو المحتفظ بها للاستحقاق بموجب معيار المحاسبة الدولي ٣٩، باستخدام طريقة سعر الفائدة الفعلي. إن سعر الفائدة الفعلي هو السعر الذي يقوم بالضبط بخصم المدفوعات النقدية أو الإيصالات المستقبلية المقدر من خلال العمر المتوقع للأداة المالية أو فترة أقصر، عند الاقتضاء، إلى صافي القيمة الدفترية للأصل المالي أو المطلوبات المالية. يأخذ الحساب بعين الاعتبار جميع الشروط التعاقدية للأداة المالية ويشمل أية رسوم أو تكاليف إضافية منسوبة مباشرة إلى الأداة وهي جزء لا يتجزأ من سعر الفائدة الفعلي وليس خسائر الائتمان المستقبلية.

يتم احتساب سعر الفائدة الفعلي (وبالتالي، التكلفة المطفأة للأصل) من خلال الأخذ بعين الاعتبار أي خصم أو علاوة على الحيازة والرسوم والتكاليف التي تشكل جزءاً لا يتجزأ من سعر الفائدة الفعلي. تعترف الشركة بإيرادات الفوائد باستخدام معدل العائد الذي يمثل أفضل تقدير لمعدل العائد الثابت على مدى العمر المتوقع للقرض. ومن ثم، فإنه يعترف بتأثير أسعار الفائدة المحتمل أن تكون مختلفة في مراحل مختلفة، والخصائص الأخرى لدورة عمر المنتج (بما في ذلك الدفعات المسبقة، وفرض الغرامة والرسوم).

تدرج إيرادات الفوائد المشكوك في تحصيلها ضمن مخصص خسائر الائتمان المتوقعة وتستثنى من الدخل حتى يتم استلامه نقدًا.



عندما يصبح الأصل المالي منخفض القيمة ائتمانيًا وبالتالي، فيعتبر "المرحلة ٣"، تحتسب الشركة إيرادات الفوائد بتطبيق سعر الفائدة الفعلي على صافي التكلفة المطفأة للموجودات المالية. إذا تم معالجة الموجودات المالية ولم يعد هناك انخفاض في قيمة الائتمان، تعود الشركة إلى احتساب إيرادات الفوائد على أساس إجمالي. تتبع الشركة حاليًا لوائح البنك المركزي العماني لحفظ إيرادات الفوائد.

## ٢-٥-٢ مكافآت أعضاء مجلس الإدارة

يتم تكوين مخصص لمكافآت أعضاء مجلس الإدارة ضمن الحدود المقررة من قبل الهيئة العامة لسوق المال ومتطلبات قانون الشركات التجارية بسلطنة عُمان للسنة.

## ٢-٥-٣ الضرائب

يشتمل مصروف ضريبة الدخل على الضرائب الحالية والمؤجلة. يتم تكوين مخصص لمصروف ضريبة الدخل وفقاً للتشريعات الضريبية المعمول بها في سلطنة عُمان.

تتكون الضريبة الجارية من الإلتزام الضريبي المتوقع محسوب على أساس الإيراد الضريبي للعام باستخدام معدلات الضريبة المطبقة أو التي تطبق على نحو واسع في تاريخ التقرير وأية تعديلات على الضريبة المستحقة عن سنوات سابقة.

تدرج ضريبة الدخل ببيان الدخل الشامل بإستثناء إلى الحد الذي تتعلق فيه بينود مدرجة مباشرة في حقوق المساهمين، ففي تلك الحالة تدرج في حقوق المساهمين.

تحتسب أصول/الالتزامات الضريبة المؤجلة باستخدام طريقة الميزانية العمومية لجميع الفروق المؤقتة بين القيم الدفترية للأصول والالتزامات لأغراض التقارير المالية والمبالغ المستخدمة لأغراض الضريبة. يستند احتساب مبلغ الضريبة المؤجلة على النمط المتوقع لتحقيق أو سداد القيمة الدفترية للأصول والالتزامات باستخدام معدلات الضريبة المطبقة أو التي سيتم تطبيقها على نحو واسع في تاريخ التقرير.

تتم مراجعة القيمة الدفترية لأصول/الالتزامات الضريبة المؤجلة في تاريخ كل تقرير وتخفيضه بالحد الذي لا يعود من المحتمل معه توفر ربح ضريبي كافٍ يسمح باستخدام جزء من أو كامل أصل الضريبة المؤجلة.

## ٢-٥-٤ النقد وما في حكم النقد

كافة الأرصدة لدى البنوك والتي تستحق خلال فترة ثلاثة أشهر أو أقل من تاريخ الإيداع تعتبر في حكم النقد ويتم إظهارها في مخصص خسائر الائتمان المتوقعة.

## ٢-٥-٥ ذمم أقساط التمويل المدينة

يتم إدراج جميع مديونيات أقساط التمويل بالتكلفة المطفأة باستخدام طريقة معدل الفائدة السائد ناقصاً أي مبالغ مشطوبة، ومخصص خسائر الائتمان المتوقعة والفوائد المحفوظة.



## ٢ السياسات المحاسبية الهامة (تابع)

### ٥-٢ ملخص السياسات المحاسبية الهامة

#### ٦-٥-٢ الممتلكات والمعدات

يتم إدراج الممتلكات والمعدات بالتكلفة التاريخية ناقصاً الاستهلاك المتراكم. حيث أن التكلفة تمثل تكلفة الشراء بالإضافة إلى المصروفات المتعلقة بتكلفة التملك، ولا يتم استهلاك الأراضي. بينما تستهلك تكلفة الممتلكات والمعدات بطريقة القسط الثابت على مدار الأعمار الإنتاجية المقدرة للأصول والمتمثلة في ما يلي:

٥ سنوات

٥ سنوات

٢٥ سنة

- سيارات

- أثاث ومعدات مكتبية

- مباني

يتم مراجعة القيم الدفترية للممتلكات والمعدات لتحديد وجود أي انخفاض في قيمتها في الحالات أو التغيير في الظروف التي تشير إلى أن القيمة الدفترية لها غير قابلة للاسترداد. وعندما تكون القيمة الدفترية للأصل أكبر من القيمة المقدر استردادها عن ذلك الأصل فيتم في تلك الحالة تخفيض قيمته على الفور إلى المبلغ المتوقع استرداده. ويتم تحديد أرباح وخسائر استبعادات العقارات والمعدات بالرجوع إلى قيمها الدفترية ويتم إدراجها في قائمة الأرباح أو الخسائر.

#### ٧-٥-٢ السندات القابلة للتحويل بشكل إلزامي

إن السندات القابلة للتحويل بشكل إلزامي هي أدوات مالية غير مشتقة، حيث تكون الشركة ملزمة حيالها بتقديم عدد متغير من الأسهم التي تملكها. ويتم إدراجها كالتزامات مالية حتى يتم تحويلها إلى أسهم مبالغها الأصلية في قائمة المركز المالي. كما يتم تحميل الفائدة عند استحقاقها مع إدراج المبالغ غير المدفوعة في الالتزامات الأخرى. وعند التحويل يتم إعادة تصنيف الالتزام المالي إلى حقوق الملكية دون إدراج أي أرباح أو خسائر.

#### ٨-٥-٢ الاقتراضات البنكية

يتم إدراج جميع القروض والاقتراضات مبدئياً بالقيمة العادلة للعرض المستلم ناقصاً تكاليف المعاملة المنسوبة مباشرة إلى المعاملة. وعقب الاعتراف الأولي، يتم قياس القروض والاقتراضات التي تدفع عنها فوائد بالتكلفة المطفأة باستخدام طريقة الفائدة السائدة.

#### ٩-٥-٢ الودائع

يتم إدراج ودائع العملاء بالتكلفة ناقصاً المبالغ المسددة.

#### ١٠-٥-٢ الالتزامات الأخرى

يتم الاعتراف بالالتزامات بالنسبة للمبالغ الواجب سدادها مقابل البضائع والخدمات المستلمة، سواءً صدر عنها فواتير للشركة أم لا.

## ٢-٥-١١ مكافآت نهاية الخدمة للموظفين

تستحق مكافآت نهاية الخدمة وفقاً لشروط تعاقد الموظفين بالشركة في تاريخ بيان المركز المالي مع مراعاة متطلبات قانون العمل العُماني. تدرج مستحقات الإجازة السنوية وبدل السفر عند إستحقاقها للموظفين ويكون إستحقاق للإلتزام المقدر الناشئ مقابل الخدمات المقدمة من قبل الموظفين حتى تاريخ بيان المركز المالي.

تدرج المساهمات في خطة تقاعد ذات مساهمات محددة والتأمين ضد إصابات العمل، بالنسبة للموظفين العُمانيين وفقاً لقانون التأمينات الإجتماعية لعام ١٩٩١، وتدرج تعديلاتها اللاحقة كمصروف ببيان الدخل الشامل عند تكبدها.

## ٢-٥-١٢ العملات الأجنبية

تدرج المعاملات بالعملات الأجنبية وفقاً لأسعار الصرف السائدة بتاريخ المعاملة. ويتم تحويل الأصول والالتزامات المالية المقدره بالعملات الأجنبية في تاريخ التقارير المالية إلى الريال العُماني بسعر الصرف السائد في تاريخ القوائم المالية. كما تدرج فروق صرف العملات في الأرباح أو الخسائر.

## إيضاحات حول البيانات المالية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨

### ٢ السياسات المحاسبية الهامة (تابع)

### ٢-٥ ملخص السياسات المحاسبية الهامة (تابع)

### ٢-٥-١٣ الأدوات المالية

### ٢-٥-١٣-أ تاريخ الإعراف والقياس الأولي

تعترف الشركة مبدئياً بالقرروض والسلف والودائع وأوراق الدين المصدرة والمطلوبات الثانوية في التاريخ الذي نشأت فيه. يتم إثبات جميع الأدوات المالية الأخرى (بما في ذلك المشتريات العادية ومبيعات الموجودات المالية) في تاريخ المتاجرة، وهو التاريخ الذي تصبح فيه الشركة طرفاً في الأحكام التعاقدية للأداة.

يتم قياس الأصل المالي أو الإلتزام المالي مبدئياً بالقيمة العادلة زائداً، بالنسبة لبند ليس بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة، تكاليف المعاملة المنسوبة مباشرة إلى اكتسابها أو إصدارها.

### ٢-٥-١٣-ب فئات القياس للموجودات والمطلوبات المالية

اعتباراً من ١ يناير ٢٠١٨، قامت الشركة بتطبيق معيار التقرير المالي الدولي ٩ ويقوم بتصنيف جميع موجوداته المالية وفقاً لنموذج الأعمال لإدارة الموجودات والشروط التعاقدية للأصل، والتي تم قياسها إما:

- التكلفة المطفأة؛
- القيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الأخرى؛
- القيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة.





قبل ١ يناير ٢٠١٨، قامت الشركة بتصنيف موجوداته المالية كقروض ومديونيات (تكلفة مطفأة).

يتم قياس المطلوبات المالية، بخلاف التزامات القروض والضمانات المالية، بالتكلفة المطفأة أو بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة عند الاحتفاظ بها للمتاجرة والأدوات المالية المشتقة عند تحديد القيمة العادلة.

### (١) ذمم مدينة تمويل بالأقساط والودائع لأجل بالتكلفة المطفأة

قبل ١ يناير ٢٠١٨، المستحق من ذمم مدينة تمويل بالأقساط والودائع لأجل والسلف والتمويل، شملت الموجودات المالية غير المشتقة ذات الدفعات الثابتة أو القابلة للتحديد التي لم يتم إدراجها في سوق نشط، بخلاف تلك:

- أن الشركة تعتزم البيع فوراً أو على المدى القريب؛
- أن الشركة، عند الإعراف المبدئي، تم تصنيفها على أساس القيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة أو على أنها متاحة للبيع
- ألا يجوز للشركة أن يسترد بشكل جوهري جميع استثماراتها الأولية، بخلاف التدهور الإئتماني، الذي تم تحديده كمتاحة للبيع.

اعتباراً من ١ يناير ٢٠١٨، تقوم الشركة فقط بقياس المستحق من البنوك والقروض والسلف إلى العملاء والاستثمارات المالية الأخرى بالتكلفة المطفأة في حالة استيفاء الشرطين التاليين:

- يتم الاحتفاظ بالأصل المالي ضمن نموذج أعمال بهدف الاحتفاظ بالموجودات المالية من أجل تحصيل التدفقات النقدية التعاقدية؛
- الشروط التعاقدية للموجودات المالية تنشأ في تواريخ محددة للتدفقات النقدية التي تكون فقط مدفوعات أصل وفائدة على المبلغ الأصلي غير المدفوع.

### إيضاحات حول البيانات المالية

في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨

#### ٢ السياسات المحاسبية الهامة (تابع)

#### ٢-٥ ملخص السياسات المحاسبية الهامة (تابع)

#### ٢-٥-١٣ الأدوات المالية

- تقييم نموذج الأعمال  
تقوم الشركة بتقييم هدف نموذج الأعمال الذي يتم فيه الاحتفاظ بموجودات على مستوى المحفظة لأن هذا يعكس أفضل وجه طريقة إدارة الأعمال وتقديم المعلومات إلى الإدارة. المعلومات التي يتم النظر فيها تشمل:
- السياسات والأهداف المعلنة للمحفظة وتشغيل تلك السياسات في الممارسة. وعلى وجه الخصوص، ما إذا كانت استراتيجية الإدارة تركز على كسب إيرادات الفوائد التعاقدية، أو الاحتفاظ بمظهر خاص بسعر الفائدة، ومطابقة مدة



- الموجودات المالية مع مدة المطلوبات التي تمول تلك الموجودات أو تحقيق التدفقات النقدية من خلال بيع الموجودات؛
- كيفية تقييم أداء المحفظة وإبلاغ إدارة الشركة بها؛
- المخاطر التي تؤثر على أداء نموذج الأعمال (والموجودات المالية المحتفظ بها في ذلك نموذج الأعمال) وكيفية إدارة هذه المخاطر؛
- كيفية تعويض مديري النشاط التجاري -على سبيل المثال، ما إذا كان التعويض مستندا إلى القيمة العادلة للموجودات المدارة أو التدفقات النقدية التعاقدية المحصلة؛ و
- وتيرة وحجم وتوقيت المبيعات في فترات سابقة، وأسباب هذه المبيعات وتوقعاتها بشأن نشاط المبيعات في المستقبل. ومع ذلك، لا يتم النظر في المعلومات المتعلقة بنشاط المبيعات بشكل منعزل، ولكن كجزء من تقييم شامل لكيفية تحقيق الهدف المعلن للشركة لإدارة الموجودات المالية وكيفية تحقيق التدفقات النقدية.

يعتمد تقييم نموذج الأعمال على سيناريوهات متوقعة بشكل معقول دون وضع سيناريوهات "الحالة الأسوأ" أو "حالة الضغط" بعين الاعتبار. إذا تم تحقيق التدفقات النقدية بعد الإدراج الأولي بطريقة تختلف عن التوقعات الأصلية للشركة، لا تغير الشركة تصنيف الموجودات المالية المتبقية المحتفظ بها في ذلك نموذج الأعمال، ولكنه يتضمن هذه المعلومات عند تقييم الموجودات المالية حديثة الإنشاء أو المشتراة حديثاً للمضي قدماً.

- تقييم ما إذا كانت التدفقات النقدية التعاقدية هي فقط مدفوعات أصل وفائدة لأغراض هذا التقييم، يتم تعريف "الأصل" على أنه القيمة العادلة للأصل المالي عند الاعتراف الأولي. يتم تعريف "الفائدة" على أنها العوض للقيمة الزمنية للنقود وللمخاطر الائتمانية المرتبطة بالمبلغ الأصلي غير المدفوع خلال فترة زمنية معينة ولمخاطر وتكاليف الإقراض الأساسية الأخرى (مثل مخاطر السيولة والتكاليف الإدارية)، وكذلك هامش الربح.

في تقييم ما إذا كانت التدفقات النقدية التعاقدية هي فقط مدفوعات أصل وفائدة، تأخذ الشركة في عين الاعتبار الشروط التعاقدية للأداة. ويشمل ذلك تقييم ما إذا كان الأصل المالي يحتوي على مدة تعاقدية يمكن أن تغير توقيت أو مقدار التدفقات النقدية التعاقدية بحيث لا تستوفي هذا الشرط. عند إجراء التقييم، تأخذ الشركة في الاعتبار:

- أحداث احتمالية طارئة من شأنها تغيير مقدار وتوقيت التدفقات النقدية؛
- ميزات الإقراض؛
- شروط الدفع المسبق والامتداد؛
- الشروط التي تحد من مطالبة الشركة بالتدفقات النقدية من الأصول المحددة (على سبيل المثال ترتيبات أصول غير محصلة)؛ و
- الميزات التي تعدل النظر في القيمة الزمنية للنقود - على سبيل المثال، إعادة تعيين دورية لأسعار الفائدة.

تحتفظ الشركة بمحفظة قروض طويلة الأجل ذات سعر ثابت التي لدى الشركة خيار اقتراح تعديل سعر الفائدة في تواريخ إعادة التعيين الدورية. تقتصر حقوق إعادة التعيين هذه على سعر السوق في وقت المراجعة. لدى المقترضين خيار إما قبول السعر المعدل أو استرداد القرض بالقيمة الاسمية دون جزاء. لقد قررت الشركة أن التدفقات النقدية التعاقدية لهذه القروض هي فقط مدفوعات أصل وفائدة لأن الخيار يغير سعر الفائدة بطريقة تعتبر قيمة الوقت للمال ومخاطر الائتمان ومخاطر الإقراض الأساسية الأخرى والتكاليف المرتبطة بأصل المبلغ غير المسدد.

إن الشروط التعاقدية التي تفرض أكثر من مجرد الحد الأدنى من المخاطر أو التقلبات في التدفقات النقدية التعاقدية غير المرتبطة بترتيب الإقراض الأساسي لا تؤدي إلى التدفقات النقدية التعاقدية التي تكون فقط مدفوعات أصل وفائدة على المبلغ غير المسدد. في مثل هذه الحالات، يتعين قياس الأصل المالي بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة.

## ٢ السياسات المحاسبية الهامة (تابع)

### ٢-٥ ملخص السياسات المحاسبية الهامة (تابع)

#### ٢-٥-١٣ الأدوات المالية

### (٢) الديون الصادرة والأموال المقترضة الأخرى

بعد القياس المبدئي، يتم بعد ذلك قياس الديون الصادرة والأموال المقترضة الأخرى بالتكلفة المطفأة. يتم احتساب التكلفة المطفأة عن طريق الأخذ بعين الاعتبار أي خصومات أو علاوة على أموال الإصدار والتكاليف التي تشكل جزءاً لا يتجزأ من سعر الفائدة الفعلي. يتم فصل الأداة المالية المركبة التي تحتوي على عنصر الإلتزام وحقوق الملكية في تاريخ الإصدار.

### (٣) الضمانات المالية وخطابات الاعتماد والتزامات القروض غير المسحوبة

تصدر الشركة ضمانات مالية وخطابات انتمائية والتزامات القروض.

يتم إدراج الضمانات المالية مبدئياً في البيانات المالية (ضمن المخصصات) بالقيمة العادلة، كونها العلاوة المستلمة. لاحقاً للإدراج المبدئي، يتم قياس التزام الشركة بموجب كل ضمان بالقيمة الأعلى للمبلغ المدرج مبدئياً، ناقصاً الإطفاء المتراكم المدرج في بيان الدخل، ووفقاً لمعيار المحاسبة الدولي ٣٩ أفضل تقدير للمصروفات المطلوبة لسداد أي التزام مالي ناجم عن نتيجة للضمان، أو بموجب معيار التقرير المالي الدولي ٩ مخصص خسائر الإئتمان المتوقعة.

يتم إدراج العلاوة المستلمة في بيان الدخل بصافي إيرادات الرسوم والعمولات على أساس القسط الثابت على مدى فترة الضمان.

التزامات القروض غير المسحوبة وخطابات الاعتماد هي التزامات تلتزم بموجبها الشركة، خلال مدة الإلتزام، بتقديم قرض بشروط محددة سلفاً للتعامل. على غرار عقود الضمانات المالية، وبموجب معيار المحاسبة الدولي ٣٩، تم تكوين مخصص إذا كان عقداً مرهقاً، ولكن اعتباراً من ١ يناير ٢٠١٨، تقع هذه العقود في نطاق متطلبات خسائر الإئتمان المتوقعة.

إن القيمة التعاقدية الاسمية للضمانات المالية وخطابات الاعتماد والتزامات القروض غير المسحوبة، حيث يتم الموافقة على تقديم القروض على أساس السوق، لا يتم إدراجها في بيان المركز المالي.

### (٤) المطلوبات المالية

يحتفظ معيار التقرير المالي الدولي ٩ بشكل كبير بالمتطلبات الحالية في معيار المحاسبة الدولي ٣٩ لتصنيف المطلوبات المالية ومع ذلك، فعلى الرغم من أنه وفقاً لمعيار المحاسبة الدولي ٣٩، فقد تم إدراج جميع التغيرات في القيمة العادلة للمطلوبات المحددة تحت خيار القيمة العادلة في الربح أو الخسارة، وفقاً لمعيار التقرير المالي الدولي ٩، يتم عرض التغيرات في القيمة العادلة بشكل عام على النحو التالي:

- مبلغ التغير في القيمة العادلة المنسوب إلى التغيرات في مخاطر الائتمان المتعلقة بالمطلوبات يتم عرضه في الدخل الشامل الآخر. و
- يتم عرض القيمة المتبقية من التغير في القيمة العادلة في الربح أو الخسارة.





إن المبلغ الوارد بشكل منفصل في الدخل الشامل الآخر المتعلق بالتغيرات في مخاطر الائتمان الخاصة بالمطلوبات المالية المصنفة بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر لا يتم إعادة تدويره إلى الربح أو الخسارة، حتى لو تم إلغاء إدراج المطلوبات وتم دفع المبالغ. بدلاً من ذلك، ينبغي إعادة تصنيف الأرباح والخسائر الائتمانية إلى الأرباح غير الموزعة ضمن حقوق الملكية عند عدم الاعتراف بالالتزام ذي الصلة.

## إيضاحات حول البيانات المالية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨

### ٢ السياسات المحاسبية الهامة (تابع)

#### ٥-٢ ملخص السياسات المحاسبية الهامة (تابع)

#### ١٤-٥-٢ إلغاء الاعتراف بالأصول والالتزامات المالية

##### الأصول المالية:

يتم إلغاء الاعتراف بالأصل المالي (بصورة كلية أو جزئية) في الحالات التالية:

- (أ) عندما ينتهي الحق في استلام التدفقات النقدية من الأصل؛
- (ب) عندما تقوم الشركة بتحويل حقوقها لاستلام التدفقات النقدية أو تتحمل التزامًا بدفع التدفقات النقدية المستلمة بالكامل دون أي تأخري جوهرى تجاه طرف ثالث بموجب ترتيبات "تمرير"؛
- (ج) إذا (١) قامت الشركة بتحويل جوهرى لكافة مخاطر ومنافع الملكية، أو (٢) إذا لم تقم الشركة بتحويل أو الاحتفاظ الجوهرى بكافة منافع ومخاطر الأصول ولكنها قامت بتحويل الرقابة على الأصول أو على جزء من الأصول.

في حال قامت الشركة بنقل حقوقها باستلام التدفقات النقدية من أحد الأصول أو أبرمت ترتيبات تمرير، ولم تقم بتحويل أو الاحتفاظ الجوهرى بجميع مخاطر ومنافع الأصل ولا قامت بتحويل الرقابة على الأصل، فإن الأصل يدرج بالقدر الذي تستمر فيه الشركة في المشاركة في ذلك الأصل. وفي تلك الحالة، تعترف الشركة أيضاً بالالتزام المرتبط به. ويتم قياس الأصول المنقولة والالتزامات المرتبطة على الأساس الذي يعكس الحقوق والالتزامات التي احتفظت بها الشركة. ويتم قياس المشاركة المستمرة التي تأخذ شكل ضمان على الأصول المنقولة بالقيمة الدفترية الأصلية أو بالحد الأقصى للعوض الذي يمكن أن تطالب الشركة بسداده، أيهما أقل.

##### الالتزامات المالية

يتم إلغاء الاعتراف بالالتزام المالي عند استيفاء الواجب الذي يفرضه ذلك الالتزام أو إلغائه أو انتهاء صلاحيته. وعند استبدال التزام مالي بأخر من نفس الجهة المقرضة بشروط مختلفة جوهرياً، أو عندما يتم تعديل شروط الالتزام الحالي بصورة جوهرية، فيتم التعامل مع مثل ذلك الاستبدال أو التعديل على أنه إلغاء للاعتراف بالالتزام الأصلي واعتراف بالالتزام الجديد، كما يتم إدراج الفرق في القيم الدفترية ذات الصلة في بيان الدخل الشامل.

#### ١-١٥-٥-٢ انخفاض قيمة الأصول المالية (السياسة حتى ٣١ ديسمبر ٢٠١٧)

تقوم الشركة بإجراء تقييم بتاريخ كل تقرير مالي لتحديد ما إذا كان هناك أي دليل موضوعي على وجود انخفاض في قيمة

أصل أو مجموعة أصول مالية. ويعتبر الأصل المالي أو مجموعة الأصول المالية قد انخفضت قيمتها فقط في حال وجود دليل موضوعي على وجود انخفاض في القيمة، نتيجة لحدث واحد أو أكثر قد وقعت عقب الإدراج الأولي للأصل ("حدث خسارة" متكبدة)، وأن يكون لحدث (أو أحداث) الخسارة تأثير على التدفقات النقدية المستقبلية التقديرية للأصل أو مجموعة الأصول المالية، والتي يمكن تقديرها بصورة موثوقة. ويمكن أن يشمل الدليل على انخفاض القيمة مؤشرات بأن المقترض أو مجموعة المقترضين يواجهون صعوبة مالية هامة، أو تقصيراً أو تأخيراً في دفع الفائدة أو أصل القرض مع احتمال أن يواجهوا الإفلاس أو التعرض لعملية إعادة هيكلة مالية، وعندما تكون هناك بيانات قابلة للرصد تشير إلى وجود انخفاض قابل للقياس في التدفقات النقدية التقديرية المستقبلية، مثل التغيرات في متأخرات الدفع، أو الظروف الاقتصادية المرتبطة بالتخلف عن الدفع. وفي حال وجود مثل ذلك الدليل، فيتم الاعتراف بخسائر انخفاض القيمة في بيان الدخل الشامل.

## ٢-١٥-٥-٢ انخفاض قيمة الأصول المالية (السياسة منطبقة من ١ يناير ٢٠١٨)

تقوم الشركة بإثبات مخصصات خسارة الائتمان المتوقعة على الأدوات المالية التالية التي لا يتم قياسها بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة:

- الأصول المالية التي هي أدوات الدين؛
- عقود الضمان المالي الصادرة؛ و
- التزامات القروض الصادرة.

لا يتم إثبات خسائر الائتمان المتوقعة في استثمارات الأسهم. تقيس الشركة مخصصات الخسارة بمبلغ يساوي خسارة الائتمان المتوقعة على مدى أعمارها المحتملة، باستثناء الأدوات المالية الأخرى التي لم تزداد فيها مخاطر الائتمان بشكل كبير منذ الاعتراف الأولي الذي يتم قياسها على أساس خسارة الائتمان المتوقعة لمدة ١٢ شهر.

تعتبر خسارة الائتمان المتوقعة لمدة ١٢ شهر جزءاً من خسارة الائتمان المتوقعة التي تنتج عن أحداث تقصير سداد أداة مالية ممكنة خلال ١٢ شهراً بعد تاريخ التقرير.

## إيضاحات حول البيانات المالية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨

### ٢ السياسات المحاسبية الهامة (تابع)

### ٢-٥ ملخص السياسات المحاسبية الهامة (تابع)

### ٢-١٥-٥-٢ انخفاض قيمة الأصول المالية (السياسة منطبقة من ١ يناير ٢٠١٨) (تابع)

### (١) قياس خسائر الائتمان المتوقعة

- خسائر الائتمان المتوقعة هي تقدير مرجح محتمل لخسائر الائتمان. تقاس على النحو التالي:
- الأصول المالية التي لا تنخفض فيها قيمة الائتمان في تاريخ التقرير: كالقيمة الحالية لجميع حالات العجز النقدي (أي الفرق بين التدفقات النقدية المستحقة للمنشأة وفقاً للعقد والتدفقات النقدية التي تتوقع الشركة استلامها)؛
  - الأصول المالية التي انخفضت قيمة الائتمان في تاريخ التقرير: بالفرق بين القيمة الدفترية الإجمالية والقيمة الحالية للتدفقات النقدية المستقبلية المقدرة؛
  - التزامات القروض غير المسحوبة: كالقيمة الحالية للفرق بين التدفقات النقدية التعاقدية المستحقة للشركة في حالة سحب الالتزام والتدفقات النقدية التي تتوقع الشركة استلامها؛ و
  - عقود الضمانات المالية: المدفوعات المتوقعة لتعويض الحامل عن المبالغ التي تتوقع الشركة استردادها.

## (٢) نظرة عامة على مبادئ خسائر الائتمان المتوقعة

لقد أدى تطبيق معيار التقرير المالي الدولي ٩ إلى تغيير طريقة إنخفاض قيمة خسارة التمويل الخاصة بالشركة بشكل جوهري عن طريق استبدال منهج الخسارة المتكبدة مع نهج التطلع المتقدم في خسائر الائتمان المتوقعة منذ ١ يناير ٢٠١٨، تقوم الشركة بتسجيل مخصصات خسائر الائتمان المتوقعة لكافة مخاطر التعرضات المالية والأصول المالية للديون الأخرى غير المحتفظ بها بالقيمة العادلة من خلال الأرباح والخسائر، إلى جانب التزامات التمويل وعقود الضمان المالي. أدوات حقوق الملكية لا تخضع لخسائر الائتمان المتوقعة بموجب معيار التقرير المالي الدولي ٩.

يستند مخصص خسائر الائتمان المتوقعة على خسائر الائتمان المتوقع حدوثها على مدى عمر الأصل (خسائر الائتمان المتوقعة على مدى أعمارها المحتملة)، ما لم تكن هناك زيادة كبيرة في مخاطر الائتمان منذ الإنشاء، وفي هذه الحالة، يستند المخصص على خسارة الائتمان المتوقعة لمدة ١٢ شهراً.

تمثل خسارة الائتمان المتوقعة لمدة ١٢ شهراً جزءاً من خسائر الائتمان المتوقعة على مدى أعمارها المحتملة، التي تمثل خسارة الائتمان المتوقعة الناتجة عن أحداث تقصير سداد أداة مالية ممكنة خلال ١٢ شهراً بعد تاريخ التقرير.

يتم إحتساب كل من خسائر الائتمان المتوقعة على مدى أعمارها المحتملة، وخسارة الائتمان المتوقعة لمدة ١٢ شهراً إما على أساس فردي أو على أساس جماعي، اعتماداً على طبيعة المحفظة المتضمنة للأدوات المالية.

وضعت الشركة سياسة لإجراء تقييم، في نهاية كل فترة تقرير، حول ما إذا كانت المخاطر الائتمانية للأداة المالية قد زادت بشكل كبير منذ الاعتراف الأولي، وذلك من خلال الأخذ في الاعتبار التغيير في مخاطر التقصير الذي يحدث على مدى العمر المتبقي للأداة المالية.

بناءً على العملية المذكورة أعلاه، تقوم الشركة بتجميع تعرضه لمخاطر التمويل في المرحلة الأولى، والمرحلة الثانية، والمرحلة الثالثة، كما هو موضح فيما يلي:

### المرحلة الأولى

عندما يتم إدراج التمويل لأول مرة، تقوم الشركة بإدراج مخصص على أساس خسارة الائتمان المتوقعة لمدة ١٢ شهراً. يشمل التعرض لمخاطر تمويل المرحلة الأولى أيضاً التسهيلات التي تحسنت فيها مخاطر الائتمان وتم إعادة تصنيف التعرض لمخاطر التمويل من المرحلة الثانية.

### المرحلة الثانية

عندما يظهر التعرض لمخاطر التمويل زيادة كبيرة في مخاطر الائتمان منذ نشأتها، تقوم الشركة بتسجيل مخصص لخسائر الائتمان المتوقعة على مدى أعمارها المحتملة، يشمل التعرض لمخاطر تمويل المرحلة الثانية أيضاً التسهيلات التي تحسنت فيها مخاطر الائتمان وتم إعادة تصنيف التعرض لمخاطر التمويل من المرحلة الثالثة.

### المرحلة الثالثة

تعتبر التعرض لمخاطر التمويل إنخفاض قيمة الائتمان. يقوم البنك بتسجيل مخصص لخسائر الائتمان المتوقعة على مدى أعمارها المحتملة.

عند الإدراج المبدئي لأصل مالي، تقوم الشركة بإدراج مخصص خسارة يعادل خسائر ائتمانية متوقعة لمدة ١٢ شهراً. بعد الإدراج الأولي، سيتم تطبيق المراحل الثلاث في المقترحات على النحو التالي:

### المرحلة الأولى

لم تزداد مخاطر الائتمان بشكل كبير منذ الإدراج المبدئي - تدرج خسائر الائتمان المتوقعة لمدة ١٢ شهراً.



٢ السياسات المحاسبية الهامة (تابع)

٢-٥ ملخص السياسات المحاسبية الهامة (تابع)

٢-٥-١٥-٢ انخفاض قيمة الأصول المالية (السياسة منطبقة من ١ يناير ٢٠١٨) (تابع)

(٢) نظرة عامة على مبادئ خسائر الائتمان المتوقعة (تابع)

المرحلة الثانية

ازدادت مخاطر الائتمان بشكل كبير منذ الإدراج الأولي - تدرج أعمار الخسائر المتوقعة (هذا يدرج مخصص أقدم من معيار المحاسبة الدولي ٣٩ الموجودات المالية: الاعتراف والقياس) مع احتساب إيرادات على أساس المبلغ الإجمالي للأصل. المرحلة الثالثة يوجد دليل موضوعي على انخفاض القيمة كما في تاريخ التقرير لإدراج الخسائر المتوقعة على مدى أعمارها المحتملة، مع إدراج إيرادات إستناداً إلى المبلغ الصافي للأصل (أي استناداً إلى القيمة المنخفضة للأصل).

(٣) احتساب خسائر الائتمان المتوقعة

تقوم الشركة بإحتساب خسائر الائتمان المتوقعة استناداً إلى سيناريوهات مرجحة محتملة ثلاثة لقياس النقص النقدي المتوقع، مخصصاً بسعر تقريبي لسعر الفائدة الفعلي. النقص النقدي هو الفرق بين التدفقات النقدية المستحقة لمنشأة وفقاً للعقد والتدفقات النقدية التي تتوقع المنشأة استلامها.

يتم توضيح آليات احتساب خسائر الائتمان المتوقعة فيما يلي والعناصر الرئيسية، على النحو التالي:

- احتمال التقصير هو تقدير لاحتمال التخلف عن السداد خلال أفق زمني معين. قد يحدث التخلف عن السداد فقط في وقت معين خلال الفترة المقدرة، إذا لم يتم استبعاد التسهيل مسبقاً ولا يزال في المحفظة.
- التعرض للمخاطر عند التقصير هو تقدير التعرض للمخاطر في تاريخ تقصير مستقبلي، مع الأخذ في الاعتبار التغييرات المتوقعة في التعرض للمخاطر بعد تاريخ التقرير، بما في ذلك تسديد الأصل والربح، سواء كان مقررراً بالبعد أو غير ذلك، والسحوبات المتوقعة على التسهيلات الملتزم بها، والأرباح المستحقة من المدفوعات غير المسددة.
- الخسارة الناشئة من التقصير هي تقدير الخسارة الناتجة في الحالة التي يحدث فيها تخلف عن السداد في وقت معين. ويستند إلى الفرق بين التدفقات التعاقدية المستحقة وتلك التي تتوقع الشركة إستلامها، بما في ذلك من تحقيق أية ضمانات، إن وجدت. يتم التعبير عنها عادة كنسبة مئوية من التعرض للمخاطر عند التقصير.

(٤) عرض مخصص خسائر الائتمان المتوقعة في بيان المركز المالي

يتم عرض مخصصات خسائر الائتمان المتوقعة في بيان المركز المالي كما يلي:

- الأصول المالية المقاسة بالتكلفة المطفأة: كاستقطاع من القيمة الدفترية الإجمالية للأصول؛
- التزامات القروض وعقود الضمان المالي: بصفة عامة، كمخصص؛
- حيث تشمل الأداة المالية على عنصر مسحوب وغير مسحوب، ولا تستطيع الشركة تحديد خسائر الائتمان المتوقعة على عنصر الالتزام بالقرض بشكل منفصل عن المكون الخاص بالمكون المسحوب: تقدم الشركة مخصص خسارة مجمعة لكلا المكونين. يتم عرض المبلغ المجمع كخصم من القيمة الدفترية الإجمالية للمكون المسحوب. يتم عرض أي زيادة في مخصص الخسارة عن المبلغ الإجمالي للعنصر المسحوب كمخصص.

(٥) الموجودات المالية المنخفضة القيمة الائتمانية المشتراة أو الناشئة بالنسبة للموجودات المالية المنخفضة القيمة الائتمانية المشتراة أو الناشئة، تدرج الشركة فقط التغييرات المترجمة في أعمار خسائر الائتمان المتوقعة منذ الإدراج الأولي في مخصص الخسارة.

## (٦) المعلومات المستقبلية

تعتمد الشركة في نماذج خسائر الائتمان المتوقعة على مجموعة واسعة من المعلومات المستقبلية كمدخلات اقتصادية، مثل:

- إجمالي الناتج المحلي
- أسعار النفط والإنتاج

قد لا تحتفظ المدخلات والنماذج المستخدمة لحساب خسائر الائتمان المتوقعة دائماً بجميع خصائص السوق في تاريخ البيانات المالية. ولعكس ذلك، يتم إجراء تعديلات أو تراكمات نوعية في بعض الأحيان كتعديلات مؤقتة عندما تكون هذه الاختلافات جوهرية كبيرة.

## إيضاحات حول البيانات المالية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨

### ٢ السياسات المحاسبية الهامة (تابع)

٥-٢ ملخص السياسات المحاسبية الهامة (تابع)

٢-١٥-٥-٢ انخفاض قيمة الأصول المالية (السياسة منطبقة من ١ يناير ٢٠١٨) (تابع)

## (٧) تقييم الضمانات

للتخفيف من مخاطر الائتمان على الموجودات المالية، تسعى الشركة إلى استخدام ضمانات، حيثما أمكن. تأتي الضمانات بأشكال مختلفة، مثل النقدية والأوراق المالية وخطابات الاعتماد / الضمانات والعقارات والمديونيات والمخزونات وغيرها من الأصول غير المالية والتحسينات الائتمانية مثل اتفاقات التقاص. السياسة المحاسبية للشركة المتعلقة بالضمانات الموكلة إليه من خلال ترتيبات الإقراض بموجب معيار التقرير المالي الدولي ٩ هي ذاتها التي كانت بموجب معيار المحاسبة الدولي ٣٩. لا يتم إدراج الضمانات، ما لم يتم استردادها، في بيان المركز المالي للشركة. ومع ذلك، فإن القيمة العادلة للضمانات تؤثر على حساب خسائر الائتمان المتوقعة. يتم تقييمها بشكل عام، كحد أدنى، عند البدء ويتم إعادة تقييمها بشكل دوري بناءً على نوع الأصل، على سبيل المثال، النقد أو الأوراق المالية المتعلقة بمتطلبات هامش الربح، يتم تقييمها يوميًا.

تستخدم الشركة قدر الإمكان بيانات السوق النشطة لتقييم الأصول المالية المحتفظ بها كضمانات. يتم تقييم الضمانات غير المالية، مثل العقارات، من قبل مقيمون معتمدون من طرف ثالث.

## (٨) الشطب

لا تزال السياسة المحاسبية للشركة بموجب معيار التقرير المالي الدولي ٩ كما هي بموجب معيار المحاسبة الدولي ٣٩. يتم شطب القروض وأوراق الدين (إما جزئياً أو كلياً) عندما لا يكون هناك احتمال واقعي لاستردادها. وهذا هو الحال عموماً عندما تقرر الشركة أن المقترض ليس لديه أصول أو مصادر دخل يمكن أن تولد تدفقات نقدية كافية لسداد المبالغ الخاضعة للشطب. ومع ذلك، قد تظل الأصول المالية المشطوبة خاضعة لأنشطة الإنفاذ من أجل الامتثال لإجراءات الشركة لاسترداد المبالغ المستحقة.

## ٢-٥-١٦ مدينو التمويل بالأقساط المعاد التفاوض بشأنها

في حالة إعادة التفاوض على شروط الأصل المالي أو تعديلها أو استبدال أحد الأصول المالية الحالية بأصل جديد بسبب الصعوبات المالية للمقترض، يتم إجراء تقييم ما إذا كان يجب استبعاد الأصل المالي وقياس خسائر الإئتمان المتوقعة على النحو التالي.

- إذا لم تؤدي إعادة الهيكلة المتوقعة إلى إلغاء الاعتراف بالأصل الموجود، فإن التدفقات النقدية المتوقعة الناتجة عن الأصل المالي المعدل يتم إدراجها في احتساب العجز النقدي من الأصل الموجود.
- إذا أدت إعادة الهيكلة المتوقعة إلى إلغاء الإقرار بالأصل الموجود، عندئذ يتم التعامل مع القيمة العادلة المطفأة المتوقعة للموجودات الجديدة على أنها التدفق النقدي النهائي من الأصل المالي الموجود في وقت استبعاده. يتم تضمين هذا المبلغ في احتساب عجز النقدية من الموجودات المالية الموجودة التي تم خصمها من التاريخ المتوقع لإلغاء إدراجها إلى تاريخ التقرير باستخدام سعر الفائدة الفعلي للأصل المالي الحالي.

## ٢-٥-١٧ المخصصات

يتم إثبات المخصصات إذا كان هناك على الشركة أي التزام (قانوني أو متوقع) ناشئ عن حدث سابق، وإذا كانت تكلفة تسوية ذلك الالتزام محتملة وقابلة للقياس بموثوقية.

## ٢-٥-١٨ توزيعات أرباح الأسهم العادية

يتم إدراج توزيعات الأرباح على الأسهم العادية كالتزام، ويتم خصمها من حقوق المساهمين عند اعتمادها من قبل المساهمين في الشركة. كما يتم خصم توزيعات الأرباح المرهنية من حقوق المساهمين عند دفعها.

## ٢-٥-١٩ القيم العادلة

يتطلب عدد من السياسات والإفصاحات المحاسبية للشركة تحديد القيمة العادلة لكل من الأصول والالتزامات المالية وغير المالية. يتم تحديد القيم العادلة لأغراض القياس و/أو لأغراض الإفصاح وفقاً لعدد من السياسات والطرق المحاسبية. وعندما ينطبق، يتم الإفصاح عن معلومات حول الافتراضات التي بني عليها تحديد القيم العادلة في الإفصاحات الخاصة بذلك الأصل أو الالتزام. (راجع إيضاح ٢٦).

## إيضاحات حول البيانات المالية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨

### ٢ السياسات المحاسبية الهامة (تابع)

### ٢-٥ ملخص السياسات المحاسبية الهامة (تابع)

### ٢-٥-١٩ القيم العادلة (تابع)

إن القيمة العادلة هو السعر الذي سوف يستلم لبيع أحد الأصول أو المدفوعة لتحويل التزام في معاملة منظمة بين المشاركين في السوق في تاريخ القياس. يستند قياس القيمة العادلة على افتراض بأن المعاملة لبيع الأصل أو تحويل الالتزام يقام إما:

- في السوق الرئيسي لأصل أو التزام، أو
- في حالة عدم وجود السوق الرئيسية، في السوق الأكثر فائدة للأصل أو التزام.





يجب أن يكون السوق الرئيسية أو السوق الأكثر فائدة في متناول الشركة.

يتم قياس القيمة العادلة للأصل أو الإلتزام باستخدام الافتراضات التي سيستخدمها المشاركون في السوق عند تسعير الأصل أو الإلتزام، على افتراض أن المشاركين في السوق سيتصرفون بناءً على أفضل مصلحة إقتصادية.

إن قياس القيمة العادلة للموجودات غير المالية تأخذ في الاعتبار قدرة المشاركين في السوق على توليد منافع إقتصادية باستخدام الأصول في أعلى وأفضل استخدام لها أو عن طريق بيعها إلى المشاركين الآخرين في السوق من شأنه استخدام الأصول في أعلى وأفضل استخدام لها.

تستخدم الشركة أساليب التقييم المناسبة حسب الظروف حيث تتوفر بيانات كافية لقياس القيمة العادلة، واستخدام المدخلات ذات الصلة القابلة للملاحظة إلى أقصى حد والتقليل من استخدام المدخلات غير قابلة للملاحظة إلى أدنى حد.

## ٢-٥-٢٠ ربحية السهم الواحد

تقوم الشركة بعرض ربحية السهم الواحد الأساسية والمعدلة لأسهمها العادية. يتم احتساب ربحية السهم الواحد الأساسية بقسمة الربح أو الخسارة المنسوبة إلى المساهمين العاديين للشركة على المتوسط المرجح لعدد الأسهم العادية القائمة خلال الفترة. يتم تحديد ربحية السهم الواحد المخففة بتعديل الربح أو الخسارة المنسوبة إلى المساهمين العاديين والمتوسط المرجح لعدد الأسهم العادية القائمة بأثار جميع الأسهم العادية المخففة المحتملة والتي تشمل على سندات قابلة للتحويل.

## ٢-٥-٢١ التقارير المالية لقطاعات الأعمال

يتم التقرير عن قطاعات الأعمال بطريقة متوافقة مع التقرير الداخلي المقدم لمسؤول إتخاذ القرارات التشغيلية. مسؤول إتخاذ القرارات التشغيلية، وهو المسؤول عن تخصيص المصادر وتقييم أداء قطاعات الأعمال، حددت على أنها اللجنة الإدارية التي تتخذ القرارات الإستراتيجية.

## ٢-٥-٢٢ ضمانات مالية

الضمانات المالية هي العقود التي يُطلب من الشركة القيام بموجبها بمدفوعات محددة لتعويض مالكها عن الخسارة التي يتكبدها بسبب فشل مدين محدد في القيام بالدفع عند حلول موعد استحقاقه وفقاً لبنود أداة الدين.

يتم إدراج التزامات الضمان المالي مبدئياً بقيمتها العادلة وإطفاء القيمة العادلة المبدئية على مدى عمر الضمان المالي. في أعقاب ذلك يتم إدراج التزام الضمان بالمبلغ المطفأ أو القيمة الحالية لأية مدفوعات متوقعة (عندما يصبح الدفع بموجب الضمانة محتملاً) أيهما أعلى. يتم إدراج القيمة غير المهلكة أو القيمة الحالية للمدفوعات المتوقعة الناشئة من الضمان، حسب مقتضى الحال، في الإلتزامات الأخرى.

## ٢-٥-٢٣ المقاصة

يتم إجراء مقاصة بين الأصول والإلتزامات المالية فقط ويتم إدراج صافي القيمة في بيان المركز المالي عندما يكون هناك حق نافذ بالقانون لإجراء المقاصة بين المبالغ المدرجة وتنوي الشركة إما التسديد على أساس الصافي أو تحقيق الأصل وسداد الإلتزام في ذات الوقت.



## إيضاحات حول البيانات المالية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨

### ٣- الإيرادات الأخرى

٢٠١٧	٢٠١٨	
ر.ع	ر.ع	
٨٩٦,٥٨٤	١,١١٦,٠٦٤	فوائد من ودائع
٦٨١,٧٢٢	٥١٢,٤٨٤	رسوم توثيق ورسوم أخرى ذات صلة
١٦٦,٢٣٧	١٨١,٠٥٩	إيرادات أخرى
٦,٢٤٠	١٩,٦٤٠	أرباح من بيع ممتلكات ومعدات
<b>١,٧٥٠,٧٨٣</b>	<b>١,٨٢٩,٢٤٧</b>	

### ٤- مصروفات التشغيل

٣,٨٤٧,٦٥١	٣,٧٩٨,٩٠١	رواتب ومزايا أخرى
١٤٠,٢٠٠	٥٩,١٦٦	مكافأة أعضاء مجلس الإدارة (إيضاح ٢٥)
٨٨,٥٩٧	٢١,٠٩٠	إعلان
٤٣,٥٦٣	٤٣,٧٩٨	إيجار
٤٠,٤٣٩	٣٧,٦٦٨	هاتف وبريد
١٠٣,٠٤٠	٣٩,٤٥٠	مصروفات متنوعة
٥٠,٨٢٢	٦٣,١١١	أتعاب مهنية
٩٧,٣٣٠	٩٩,١٠٥	وقود وصيانة
٥٩,٨٠٠	٧٧,٦٠٠	أتعاب جلسات مجلس الإدارة (إيضاح ٢٥)
١١,٥٣٨	١٢,٣٨٤	طباعة وقرطاسية
٥٨,١٢٨	٤٢,٣٢٤	أتعاب ورسوم أخرى
١٠,٠٠٠	٨,٠٠٠	مصروفات اجتماع الجمعية العمومية السنوية
٢٦,٦٨٩	١٢,٠٠٠	تأمين
٧,٧٣٣	٧,٣٨٣	سفر
<b>٤,٥٨٥,٥٣٠</b>	<b>٤,٣٢١,٩٨٠</b>	



## إيضاحات حول البيانات المالية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨

### الرواتب والمزايا الأخرى تتكون من:

٢,٤٥٩,٩٢٥	٢,٥٤٩,٣٧٧
١,١٩٣,٤٥٥	١,٠٣٦,٢٠٠
١٣٠,٦٢٥	١٣٥,١٥٧
٦٣,٦٤٦	٧٨,١٦٧
<hr/>	<hr/>
٣,٨٤٧,٦٥١	٣,٧٩٨,٩٠١
<hr/> <hr/>	<hr/> <hr/>

رواتب  
مزايا أخرى  
مساهمة في الضمان الاجتماعي  
مكافآت نهاية الخدمة للموظفين

### ٥- الضرائب

#### بيان الدخل

٨٨٢,٥٧٩	٢٤٥,١٨٢
١١٧,٤٤٦	٤٦٥,٧٩٧
٤٤٠,٨١٣	-
<hr/>	<hr/>
١,٤٤٠,٨٣٨	٧١٠,٩٧٩
<hr/> <hr/>	<hr/> <hr/>

السنة الحالية  
السنوات السابقة  
الضريبة المؤجلة المتعلقة بالفروقات المؤقتة



٥- الضرائب (تابع)

٢٠١٧	٢٠١٨	
ع.ج	ع.ج	
٨٨٢,٥٧٩	٢٤٥,١٨٢	التزام حالي:
٤٢,٨٥١	-	السنة الحالية
٤٦٣,٤٩٧	٨٧٨,٣٠٥	ضريبة مستحقة الدفع مُقتطعة من المنبع
		السنوات السابقة
١,٣٨٨,٩٢٧	١,١٢٣,٤٨٧	
		أصل ضريبة مؤجلة
٨٠٥,١١٨	٣٦٤,٣٠٥	في ١ يناير
(٤٤٠,٨١٣)	-	الحركة خلال السنة
٣٦٤,٣٠٥	٣٦٤,٣٠٥	في ٣١ ديسمبر
		تتكون الأصول الضريبية المؤجلة من الفروقات المؤقتة التالية:
٣٦٢,٠٣٤	٣٦٤,١٩٣	مخصص خسائر الإئتمان المتوقعة ذمم أقساط التمويل المدينة
٢,٢٧١	١١٢	ممتلكات ومعدات
٣٦٤,٣٠٥	٣٦٤,٣٠٥	

وفي ما يلي التسوية الضريبية للسنة

٢٠١٧	٢٠١٨	
٨,٤٢١,٩١٢	٤,٧٣٧,٦٥٥	الربح المحاسبي قبل الضريبة
١,٢٦٣,٢٨٧	٧١٠,٦٤٨	الضريبة المطبقة بواقع ١٥٪ (٢٠١٧: ١٥٪)
١١٨	٣٣١	المصروفات غير القابلة للخصم في تحديد الدخل الخاضع للضريبة
(٣٨٠,٨٢٥)	-	الأثر الضريبي بسبب تعديل المخصص بموجب قانون الضريبة المعدل
٤٤٠,٨١٣	-	ضريبة مؤجلة معكوسة للسنوات السابقة
١١٧,٤٤٦	-	ضريبة إضافية لسنوات سابقة
١,٤٤٠,٨٣٨	٧١٠,٩٧٩	

يمكن توضيح العلاقة بين المصروف الضريبي والربح المحاسبي على النحو التالي:

٢٠١٧	٢٠١٨	
٨,٤٢١,٩١٢	٤,٧٣٧,٦٥٥	الربح المحاسبي
٧٨٥	٢,٢٠٨	المصاريف غير القابلة للخصم عند تحديد الربح الخاضع للضريبة
(٢,٥٣٦,٤١٠)	(٣,٠٩٠,٩٢٠)	الحركة في مخصص خسائر الإئتمان المتوقعة
(٢,٤٢٥)	(١٤,٣٩٤)	الاستهلاك
٥,٨٨٣,٨٦٢	١,٦٣٤,٥٤٩	الربح الخاضع للضريبة
%٢٤,٤٩	%٤٣,٥٠	معدل ضريبة الدخل الفعلي

إن التعديلات أعلاه في الربح المحاسبي من أجل الوصول إلى الربح الخاضع للضريبة هي على أساس الفهم الحالي لقوانين الضرائب واللوائح المعمول بها والممارسات المتعارف عليها. إن معدل ضريبة الدخل المنطبق للسنة هو ١٥٪ (٢٠١٧: ١٥٪).



### ٥- الضرائب (تابع)

لقد تم إكمال الربوط الضريبية للسنوات من ٢٠١٠ إلى ٢٠١٢. كما أنه لم يتم بعد ربط الإقرارات الضريبية للشركة عن السنوات الضريبية من ٢٠١٣ إلى ٢٠١٦ من قبل الأمانة العامة للضرائب بوزارة المالية. تماشياً مع ربوط السنوات التي تم إكمالها، تم تكوين ضريبة إضافية للسنوات المفتوحة. وترى الإدارة أن أي ضرائب إضافية - إن وجدت - المتعلقة بالسنوات الضريبية المفتوحة لن تكون جوهرية على المركز المالي للشركة كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨.

### ٦ نقد وأرصدة لدى البنوك

٢٠١٧	٢٠١٨	
ر.ع	ر.ع	
٢٠,٠٠٠,٠٠٠	٣٧,٠٠٠,٠٠٠	ودائع لأجل
٤,٤٣٣,٥٠٥	٧,٤٤٠,٠٦٩	الحسابات الجارية
٥٥,٩٣٤	٥١,٥٧٩	نقدية بالصندوق
-	(٤٩٩,٥٠٠)	ناقصاً: مخصص خسائر الإئتمان المتوقعة
<u>٢٤,٤٨٩,٤٣٩</u>	<u>٤٣,٩٩٢,١٤٨</u>	

تم إيداع الودائع قصيرة الأجل لدى البنوك التجارية وهي تحمل فوائد سنوية بأسعار تتراوح بين ٠,٠٥٪ إلى ٤,٢٥٪.

### ٧ وديعة لدى البنك المركزي العُماني

تتمثل الوديعة في وديعة رأسمالية لدى البنك المركزي العُماني مودعة وفقاً لأحكام القانون المصرفي لعام ١٩٧٤. وتسترد الوديعة فقط في حالة إنهاء الشركة لنشاط تمويل الأقساط في سلطنة عُمان، وبعد تسوية جميع الالتزامات والمطالبات القائمة والنتيجة عن ذلك النشاط.

### ٨ ذمم أقساط التمويل المدينة

٢٠١٧	٢٠١٨	
١٨٤,٤٨٢,٩٢٤	١٥٣,٨٥٣,٦٣٧	إجمالي الاستثمار في عقود التمويل الإيجاري
٦٠,٩٨٧,١٧٧	٦٣,١٦٧,٠١٣	الشركات المدينة
<u>٢٤٥,٤٧٠,١٠١</u>	<u>٢١٧,٠٢٠,٦٥٠</u>	ذمم تجارة التجزئة المدينة
(٢٢,٦٦٩,٧٢٣)	(٢٠,٨٢٠,٢٤١)	ناقصاً: إيرادات التمويل غير المكتسبة
<u>٢٢٢,٨٠٠,٣٧٨</u>	<u>١٩٦,٢٠٠,٤٠٩</u>	
(٦,٠٥٤,٨٦٤)	(٦,٤٧٥,٦٦٠)	ناقصاً: مخصص خسائر الإئتمان المتوقعة متضمناً فوائد التمويل المجنبية
<u>٢١٦,٧٤٥,٥١٤</u>	<u>١٨٩,٧٢٤,٧٤٩</u>	

٨ ذمم أقساط التمويل المدينة (تابع)

(ألف ريال عماني)

٢٠١٧		٢٠١٨	
القيمة الحالية لذمم الإيجار المدينة	إجمالي ذمم الإيجار المدينة	القيمة الحالية لذمم الإيجار المدينة	إجمالي ذمم الإيجار المدينة
ريال عُماني	ريال عُماني	ريال عُماني	ريال عُماني
١٠٤,٠٩٨,٠٧٦	١١٥,٢٨٥,٧٢٧	٩٩,٦٠٢,٠٨٨	١٠٩,٦٢٧,٤٢١
٩٢,١٩٩,٠٣٢	١٠١,٨٥٢,٩٢١	٧٠,٩٩٦,٨٤٢	٧٩,٧٧٢,٨١٣
٢٦,٥٠٣,٢٧٠	٢٨,٣٣١,٤٥٣	٢٥,٦٠١,٤٧٩	٢٧,٦٢٠,٤١٦
<u>٢٢٢,٨٠٠,٣٧٨</u>	<u>٢٤٥,٤٧٠,١٠١</u>	<u>١٩٦,٢٠٠,٤٠٩</u>	<u>٢١٧,٠٢٠,٦٥٠</u>

لا تزيد عن سنة  
أكثر من سنة وأقل من ثلاث سنوات  
تزيد عن ثلاث سنوات

يتم إدراج ذمم أقساط التمويل المدينة بالصافي بعد المخصص المتراكم لخسائر الائتمان المتوقعة وفوائد التمويل المجنبية. وتم تحليل حركة المخصص المتراكم لخسائر الائتمان المتوقعة وفوائد التمويل المجنبية للسنة كما يلي:

٢٠١٧	٢٠١٨
ع.ر.	ع.ر.
٨,٦٦٢,٦٤٦	٥,٩٨٧,٩٢٠
٣,٤٢٩,٢١٥	٥,٤٦٥,٤٢٩
-	٤٩٩,٥٠٠
(٣٣٩,٢١٥)	(٣,٠٠٨,٨٢٩)
(٢,٩٣٨,٧٥٠)	-
(٢,٨٣٥,٩٧٦)	(٢,١٥٣,٤٠٤)
<u>٥,٩٨٧,٩٢٠</u>	<u>٦,٧٩٠,٦١٦</u>
٦٠,٥٠٤	٦٦,٩٤٤
٢٢٥,٦٠٢	٣٠٤,١٨٨
(٥٣,١٠٦)	(٥٥,٢٧٧)
(١٦٦,٠٥٦)	(١٣١,٣١١)
<u>٦٦,٩٤٤</u>	<u>١٨٤,٥٤٤</u>
<u>٦,٠٥٤,٨٦٤</u>	<u>٦,٩٧٥,١٦٠</u>

مخصص خسائر الائتمان المتوقعة لذمم أقساط التمويل المدينة والودائع لدى البنوك التجارية  
في ١ يناير  
المكون خلال العام - ذمم أقساط مدينة  
المكون خلال العام - ودائع لدى بنوك تجارية  
المفرج عنه خلال العام  
المفرج عن مخصص ضريبية لسنوات سابقة  
المبالغ المشطوبة

في ٣١ ديسمبر

فوائد تمويل مجنبية

في ١ يناير  
المجذب خلال العام  
المفرج عنه خلال العام  
المبالغ المشطوبة

في ٣١ ديسمبر

إجمالي مخصص خسائر الائتمان المتوقعة وفوائد التمويل المجنبية

٨ ذمم أقساط التمويل المدينة (تابع)

أ) يقدم الجدول أدناه مقارنة بين المخصص المحفوظ به وفقاً لمعيار التقرير المالي الدولي ٩ والمطلوب وفقاً لقواعد البنك المركزي العماني.

(ألف ريال عماني)

تصنيف البنك المركزي العماني	تصنيف معيار التقرير المالي الدولي ٩	إجمالي القيمة (إيضاح ١)	مخصص البنك المركزي العماني	مخصص معيار التقرير المالي الدولي ٩	الفرق بين البنك المركزي العماني ومعيار التقرير المالي الدولي ٩	صافي القيمة	صافي القيمة وفق معيار التقرير المالي الدولي ٩	إحتياطي الفائدة وفق معيار التقرير المالي الدولي (إيضاح ٢)	إحتياطي الفائدة وفق البنك المركزي العماني
(١)	(٢)	(٣)	(٤)	(٥)	(٦)=(٤)-(٥)	(٧)=(٣)-(٤)-(٦)	(٨)=(٣)-(٥)	(٩)	(١٠)
المرحلة ١	المرحلة ١	١٧٦,٢٥٧	-	٢,١٤٦	(٢,١٤٦)	١٧٦,٢٥٦	١٧٤,١١١	-	١
معياري	المرحلة ٢	٢٠,٠٧٠	-	٩٨٦	(٩٨٦)	٢٠,٠٧٠	١٩,٠٨٤	-	-
	المرحلة ٣	١	-	١	(١)	١	-	-	-
مجموع فرعي		١٩٦,٣٢٨	-	٣,١٣٣	(٣,١٣٣)	١٩٦,٣٢٧	١٩٣,١٩٥	-	١
المرحلة ١	المرحلة ١	٨٣	٤	٢	٢	٧٨	٨١	-	١
إشارة خاصة	المرحلة ٢	١,٣٠٨	٧٧	١٦٢	(٨٥)	١,٢١١	١,١٤٦	-	٢٠
	المرحلة ٣	٢,٨٣٦	١٣٩	١,٥٥٢	(١,٤١٣)	٢,٦١٧	١,٢٨٤	-	٨٠
مجموع فرعي		٤,٢٢٧	٢٢٠	١,٧١٦	(١,٤٩٦)	٣,٩٠٦	٢,٥١١	-	١٠١
المرحلة ١		-	-	-	-	-	-	-	-
دون المعيار	المرحلة ٢	-	-	-	-	-	-	-	-
	المرحلة ٣	٤٦٧	١١٥	٤٦٧	(٣٥٢)	٣٤١	-	-	١١
مجموع فرعي		٤٦٧	١١٥	٤٦٧	(٣٥٢)	٣٤١	-	-	١١
المرحلة ١		-	-	-	-	-	-	-	-
مشكوك في	المرحلة ٢	-	-	-	-	-	-	-	-
تحصيله	المرحلة ٣	٩١٠	٤٣٢	٩٠٩	(٤٧٧)	٤٢١	١	-	٥٧
مجموع فرعي		٩١٠	٤٣٢	٩٠٩	(٤٧٧)	٤٢١	١	-	٥٧
المرحلة ١		-	-	-	-	-	-	-	-
خسارة	المرحلة ٢	-	-	-	-	-	-	-	-
	المرحلة ٣	٢٥٠	٢٣٨	٢٥٠	(١٢)	(٣)	-	-	١٥
مجموع فرعي		٢٥٠	٢٣٨	٢٥٠	(١٢)	(٣)	-	-	١٥
المرحلة ١		-	-	٥٠٠	(٥٠٠)	-	(٥٠٠)	-	-
بنود أخرى غير مغطاة		-	-	-	-	-	-	-	-
وفق تعميم البنك المركزي ب م ٩٧٧	المرحلة ٢	-	-	-	-	-	-	-	-
والتعليمات ذات الصلة (إيضاح ٣)	المرحلة ٣	-	-	-	-	-	-	-	-
مجموع فرعي		-	-	٥٠٠	(٥٠٠)	-	(٥٠٠)	-	-
المرحلة ١	المرحلة ١	١٧٦,٣٤٠	٤	٢,٦٤٨	(٢,٦٤٤)	١٧٦,٣٣٤	١٧٣,٦٩٢	-	٢
المجموع	المرحلة ٢	٢١,٣٧٨	٧٧	١,١٤٨	(١,٠٧١)	٢١,٢٨١	٢٠,٢٣٠	-	٢٠
	المرحلة ٣	٤,٤٦٤	٩٢٤	٣,١٧٩	(٢,٢٥٥)	٣,٣٧٧	١,٢٨٥	-	١٦٣
الإجمالي		٢٠٢,١٨٢	١,٠٠٥	٦,٩٧٥	(٥,٩٧٠)	٢٠٠,٩٩٢	١٩٥,٢٠٧	-	١٨٥

٨ ذمم أقساط التمويل المدينة (تابع)

ب) يقدم الجدول أدناه مقارنة بين المخصص المحتفظ به وفقاً لمعيار التقرير المالي الدولي ٩ والمطلوب وفقاً لقواعد البنك المركزي العماني للحسابات المُعاد هيكلتها.

(ألف ريال عماني)

الأصل المصنف وفق معايير البنك المركزي العماني	الأصل المصنف وفق معيار التقرير المالي الدولي ٩	إجمالي القيمة الدفترية	مخصص مطلوب وفق معايير البنك المركزي العماني	مخصص محتفظ به وفق معيار التقرير المالي الدولي ٩	الفرق بين مخصص البنك المركزي العماني والمخصص المحتفظ به	صافي القيمة الدفترية وفق معايير البنك المركزي العماني	صافي القيمة الدفترية وفق معيار التقرير المالي الدولي ٩	الفائدة المدرجة في الأرباح والخسائر وفق معيار التقرير المالي الدولي ٩ للربع السنوي	إحتياطي الفائدة وفق معايير البنك المركزي العماني لربع السنوي
(١)	(٢)	(٣)	(٤)	(٥)	(٦)=(٤)-(٥)	(٧)=(٣)-(٥)	(٨)=(٣)-(٥)	(٩)	(١٠)
المرحلة ١	-	-	-	-	-	-	-	-	-
المصنفة	-	-	-	-	-	-	-	-	-
كمنتظمة	-	-	-	-	-	-	-	-	-
مجموع فرعي	-	-	-	-	-	-	-	-	-
المرحلة ١	-	-	-	-	-	-	-	-	-
المرحلة ٢	١٤٣	٢١	١٧	٤	١٢٦	١٢٦	١٢٦	-	٦
المرحلة ٣	١٦٧	٤٢	١٦٧	(١٢٥)	١٢٥	١٢٥	-	-	١
مجموع فرعي	٣١٠	٦٣	١٨٤	(١٢١)	٢٤٠	٢٤٠	١٢٦	-	٧
المرحلة ١	-	-	-	-	-	-	-	-	-
المرحلة ٢	١٤٣	٢١	١٧	٤	١٢٦	١٢٦	١٢٦	-	٦
المرحلة ٣	١٦٧	٤٢	١٦٧	(١٢٥)	١٢٥	١٢٥	-	-	١
الإجمالي	٣١٠	٦٣	١٨٤	(١٢١)	٢٤٠	٢٤٠	١٢٦	-	٧



إجمالي القيمة الدفترية	المرحلة ١	المرحلة ٢	المرحلة ٣	المجموع
كما في ١ يناير ٢٠١٨	٢٠٦,٨٩٨,٤٩١	١٤,٤٦٣,٨١٢	٢,٦٧٦,٣٢٩	٢٢٤,٠٣٨,٦٣٢
جديدة	٨٦,٤٨٤,٢٨٩	٧,٧٦٦,٦٣٧	٥٤٢,٤٣٩	٩٤,٧٩٣,٣٦٥
السداد	١٠٧,٦٣٩,٣٣٩	٥,٩٥٨,٧٢٣	٧٦٦,٧٨١	١١٤,٣٦٤,٨٤٣
المحول	(٩,٤٠٣,٣٢٥)	٥,١٠٦,٢٣٥	٤,٢٩٧,٠٩٠	-
المشطوب			٢,٢٨٤,٧١٥	٢,٢٨٤,٧١٥
كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨	١٧٦,٣٤٠,١١٦	٢١,٣٧٧,٩٦١	٤,٤٦٤,٣٦٢	٢٠٢,١٨٢,٤٣٩

قيمة خسائر الإنتمان المتوقعة	المرحلة ١	المرحلة ٢	المرحلة ٣	المجموع
كما في ١ يناير ٢٠١٨	٢,٥٨٨,٤٨٨	٧٢٣,١٠٣	٢,٦٧٦,٣٢٩	٥,٩٨٧,٩٢١
المخصص خلال السنة	٢,٢٧١,٨٨٦	١,٠٦٦,١٤٦	٢,٦٢٦,٨٩٨	٥,٩٦٤,٩٣٠
المفرج خلال السنة	(٢,٢١٤,٣٢٨)	(٦٦٠,٥٥٦)	(١٣٣,٩٤٦)	(٣,٠٠٨,٨٣٠)
المشطوب			(٢,١٥٣,٤٠٤)	(٢,١٥٣,٤٠٤)
كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨	٢,٦٤٦,٠٤٦	١,١٢٨,٦٩٣	٣,٠١٥,٨٧٧	٦,٧٩٠,٦١٦

تشتمل ذمم أقساط التمويل المدينة على المبالغ المقدمة إلى العملاء والفائدة على تلك المبالغ إلى جانب الرسوم المتعلقة بها. وتملك الشركة حق الرجوع إلى العميل في حال التخلف عن سداد المديونية. وتقوم الشركة بحفظ فوائد التمويل بغرض الالتزام بالقواعد واللوائح والتعليمات الصادرة عن البنك المركزي العُماني مقابل الانخفاض في قيمة ذمم أقساط التمويل المدينة.

#### ٨ ذمم أقساط التمويل المدينة (تابع)

ويتم إثبات ذمم أقساط التمويل المدينة بالريال العُماني وتحتسب عنها فائدة سنوية بواقع ٧,٨٧٪ (٢٠١٧: ٧,٥٩٪). وكان تحليل شرائح أسعار الفائدة السنوية السائدة على ذمم أقساط التمويل المدينة كما يلي:

٢٠١٧	٢٠١٨	
ر ع	ر ع	
٢٠٣,٢٧٥,٧٠٦	١٧٥,٨٢٩,٤٣٥	أقل من ١٠٪
١٩,٥٢٤,٦٧٢	٢٠,٣٧٠,٩٧٤	أكثر من ١٠٪
٢٢٢,٨٠٠,٣٧٨	١٩٦,٢٠٠,٤٠٩	

#### ٩ الأصول الأخرى والمدفوعات مقدماً

٢٠١٧	٢٠١٨	
٥٣٥,٨١٥	٣١٧,٣٥٧	مصرفات مدفوعة مقدماً
١,٠١٥,١٦١	٤٦٤,٩٨٤	ذمم مدينة أخرى
١,٥٥٠,٩٧٦	٧٨٢,٣٤١	

١٠ الممتلكات والمعدات

التكلفة	أراضي ومباني	أثاث ومعدات مكتبية	مركبات	أعمال رأسمالية/ إنشائية قيد التنفيذ	المجموع
ع.ر.	ع.ر.	ع.ر.	ع.ر.	ع.ر.	ع.ر.
٢٠١٨					
يناير ٢٠١٨	١,٢٦٢,٢٦٧	١,٢٦٨,٨١٧	٣٦٧,٩٨٩	٣٣,١١٣	٢,٩٣٢,١٨٦
إضافات	-	٢٦,٧٤٦	١٧,٣٩٥	-	٤٤,١٤١
استيعادات	-	-	(١٨٤,٠٧٥)	-	(١٨٤,٠٧٥)
٣١ ديسمبر ٢٠١٨	١,٢٦٢,٢٦٧	١,٢٩٥,٥٦٣	٢٠١,٣٠٩	٣٣,١١٣	٢,٧٩٢,٢٥٢
استهلاك					
٢٠١٨					
يناير ٢٠١٨	٣٤٢,٨٢٧	١,١٣٤,٤٣٣	٢٥٠,٧١٩	-	١,٧٢٧,٩٧٩
المحمل للسنة	٤٠,٩٤٩	٥٢,٨٤٧	٣٣,٥٤٢	-	١٢٧,٣٣٨
استيعادات	-	-	(١٨٤,٠٧٥)	-	(١٨٤,٠٧٥)
٣١ ديسمبر ٢٠١٨	٣٨٣,٧٧٦	١,١٨٧,٢٨٠	١٠٠,١٨٦	-	١,٦٧١,٢٤٢
صافي القيمة الدفترية					
٣١ ديسمبر ٢٠١٨	٨٧٨,٤٩١	١٠٨,٢٨٣	١٠١,١٢٣	٣٣,١١٣	١,١٢١,٠١٠

١٠ الممتلكات والمعدات (تابع)

التكلفة	أراضي ومباني	أثاث ومعدات مكتبية	مركبات	أعمال رأسمالية/ إنشائية قيد التنفيذ	المجموع
ع.ر.	ع.ر.	ع.ر.	ع.ر.	ع.ر.	ع.ر.
٢٠١٧					
يناير ٢٠١٧	١,٢٦٢,٢٦٧	١,٢٠٧,٤٣١	٣٢٥,٥٩٩	٤٣,٠١٣	٢,٨٣٨,٣١٠
إضافات	-	٦١,٣٨٦	١٠٤,٧٩٠	-	١٦٦,١٧٦
استيعادات	-	-	(٦٢,٤٠٠)	(٩,٩٠٠)	(٧٢,٣٠٠)
٣١ ديسمبر ٢٠١٧	١,٢٦٢,٢٦٧	١,٢٦٨,٨١٧	٣٦٧,٩٨٩	٣٣,١١٣	٢,٩٣٢,١٨٦
استهلاك					
٢٠١٧					
يناير ٢٠١٧	٣٠١,٨٧٨	١,٠٧٠,٢٦٠	٢٦٦,٣٥٢	-	١,٦٣٨,٤٩٠
المحمل للسنة	٤٠,٩٤٩	٦٤,١٧٣	٤٦,٧٦٧	-	١٥١,٨٨٩
استيعادات	-	-	(٦٢,٤٠٠)	-	(٦٢,٤٠٠)
٣١ ديسمبر ٢٠١٧	٣٤٢,٨٢٧	١,١٣٤,٤٣٣	٢٥٠,٧١٩	-	١,٧٢٧,٩٧٩
صافي القيمة الدفترية					
٣١ ديسمبر ٢٠١٧	٩١٩,٤٤٠	١٣٤,٣٨٤	١١٧,٢٧٠	٣٣,١١٣	١,٢٠٤,٢٠٧

## ١١ قروض قصيرة الأجل

٢٠١٧	٢٠١٨
ر.ع	ر.ع
٦٦,٥٠٠,٠٠٠	٩٣,١٠٠,٠٠٠

قروض قصيرة الأجل

يتم الحصول على القروض قصيرة الأجل من البنوك التجارية المحلية بالريال العماني، وهي مضمونة برهن مسجل على أصول الشركة، ويتم دفع فائدة سنوية على القروض قصيرة الأجل بمعدل ٣,٢٦٪ (٢٠١٧: ٣,١٨٪) سنويًا.

## ١٢ الودائع

لا يوجد ودائع قائمة من أطراف ذات علاقة كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨ (٢٠١٧: صفر). وتحسب فائدة على الودائع بسعر ٤٪ (٢٠١٧: بسعر ٤٪). وتستحق الودائع خلال ٦٠ شهرًا من تاريخ بيان المركز المالي.

## ١٣ قروض لأجل

٢٠١٧	٢٠١٨	معدل الفائدة سنويًا
ر.ع	ر.ع	
٤٧,٧٥٠,٠٠٠	٥٨,٦٨٧,٥٠٠	٣,٧٥٪ إلى ٤,٥٠٪
٤٦,٩٥١,٦٨٨	-	-
٩٤,٧٠١,٦٨٨	٥٨,٦٨٧,٥٠٠	

قروض طويلة الأجل - ريال عماني  
قروض طويلة الأجل - دولار أمريكي

وقد أبرمت الشركة اتفاقيات تسهيلات قروض طويلة الأجل مع بعض البنوك التجارية المحلية والبنوك الأجنبية. حيث يحتفظ المقرضون برهن بالتساوي على جميع أصول الشركة كضمان للتسهيلات الائتمانية الممنوحة. وبالإضافة إلى ذلك، يتعين على الشركة الالتزام ببعض التعهدات المالية. قائمة الاستحقاق ومخاطر أسعار الفائدة ذات الصلة واردة في الإيضاحين ٢٧ و ٢٨ على التوالي.

## ١٤ التزامات أخرى

٢٠١٧	٢٠١٨
ر.ع	ر.ع
٥,٧٠٩,٤٨٥	٦,٣٤١,٦٠٩
٣,٣٩٧,٥٤٥	٣,٣٠٩,٣١٠
١٤٠,٢٠٠	٥٩,١٦٦
٤٠٠,٩٥٨	٤٥٠,١٤٠
٩,٦٤٨,١٨٨	١٠,١٦٠,٢٢٥

نمذ دائنة  
مصروفات مستحقة ونمذ دائنة أخرى  
مكافأة أعضاء مجلس الإدارة (الإيضاحان ٤ و ٢٥)  
مكافآت نهاية الخدمة للموظفين

خلال عام ٢٠١٨ تم تحويل مبلغ ٣,٨٨٢ ريال عماني (٢٠١٧: ٥,٢٥١ ريال عماني) عن توزيعات الأرباح وفوائد السندات غير المطالب بها إلى صندوق أمانات المستثمرين لدى الهيئة العامة لسوق المال.

## الحركة في مكافآت نهاية الخدمة للموظفين خلال السنة كانت كما يلي:

	٢٠١٧	٢٠١٨	
في ١ يناير	٩٩٧,٢١٢	٤٠٠,٩٥٨	
مخصص مكون خلال السنة (إيضاح ٤)	٦٣,٦٤٦	٧٨,١٦٧	
المدفوع خلال السنة	(٦٥٩,٩٠٠)	(٢٨,٩٨٥)	
في ٣١ ديسمبر	٤٠٠,٩٥٨	٤٥٠,١٤٠	

قامت الشركة خلال السنة الحالية، بدفع جزء من مكافآت نهاية الخدمة لبعض الموظفين بناءً على موافقة مجلس الإدارة.

## التزامات احتمالية طارئة

بتاريخ ٣١ ديسمبر ٢٠١٨، بلغت الالتزامات الاحتمالية الطارئة ٥,٩٨٢,٠٢٩ ريال عُمانى (٢٠١٧: ١,٢٣٨,٢٥٣ ريال عُمانى) في ما يتعلق بضمانات تم إصدارها في سياق الأعمال الاعتيادية نيابة عن العملاء، والتي لا يتوقع أن ينشأ عنها أي التزامات جوهرية.

## ١٥ رأس المال

	٢٠١٧	٢٠١٨	
ع.ر	٣٠,٠٠٠,٠٠٠	٣٠,٠٠٠,٠٠٠	المصرح به - أسهم بقيمة ٠,١٠٠ ريال عُمانى لكل سهم
ع.ر	٢٧,٦٧٩,٠٦٧	٢٨,٥٦٢,٤٤٧	المصدر والمدفوع بالكامل - أسهم بقيمة ٠,١٠٠ ريال عُمانى لكل سهم

إن رأس المال كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨ هو وفق الجهات الرقابية لرأس المال.

## تفاصيل المساهمين الذين يملكون نسبة ١٠٪ أو أكثر من أسهم رأسمال الشركة هي كما يلي:

٢٠١٧	٢٠١٧	٢٠١٨	٢٠١٨	
عدد الأسهم	نسبة التملك %	عدد الأسهم	نسبة التملك %	
٥٠,١٣٥,٤١٦	٪١٨,١١	٥١,٧٣٠,٩١٣	٪١٨,١١	مسقط أوفرسيز ش.م.م
٢٩,٠٧٨,٥٥٣	٪١٠,٥١	٢٩,٩٦٣,٠٢٤	٪١٠,٤٩	صندوق تقاعد وزارة الدفاع
٢٩,٠٠٠,٢٩٢	٪١٠,٤٨	٢٩,٩٢٢,١٦٤	٪١٠,٤٨	صندوق تقاعد الخدمة المدنية

## ١٦ احتياطي علاوة إصدار

خلال السنة، اعتمد المساهمون خلال اجتماع الجمعية العامة السنوية إصدار ٨,٣٠٣,٧٢٠ سند قابلة للتحويل بشكل إلزامي بقيمة ٠,١٠٠ ريال لكل سند (٢٠١٧: ٢١,٤٢٩,٠٨٣ سند بواقع ٠,١٠٠ ريال عُمانى لكل منها) باستخدام حساب احتياطي علاوة الإصدار (إيضاح ١٩). كما تم خلال السنة تحويل مبلغ ٩٥٤,٠٥٠ ريال عُمانى إلى حساب علاوة الإصدار عند تحويل السندات الإلزامية القابلة للتحويل والصادرة في سنة ٢٠١٥ إلى أسهم. وعلاوة على ذلك، تم تحويل مبلغ ٢٩٤,٤٦٠ ريال عُمانى (٢٠١٧: ٢٩٧,٥٧١ ريال عُمانى) إلى الاحتياطي القانوني من حساب علاوة إصدار الأسهم.



## إيضاحات حول البيانات المالية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨

### ١٧ الاحتياطي القانوني

تتطلب المادة ١٠٦ من قانون الشركات التجارية لعام ١٩٧٤ أن يتم تحويل ١٠٪ من ربح السنة إلى الاحتياطي القانوني. وفي ٣١ ديسمبر ٢٠١٨، قامت الشركة بتحويل مبلغ ٢٩٤,٤٦٠ ريال عُمان (٢٠١٧: ٢٩٧,٥٧١ ريال عُمان) إلى الاحتياطي القانوني من حساب علاوة الإصدار ليصبح الاحتياطي القانوني مساوياً لثلث رأس المال المصدر بتاريخ بيان المركز المالي. علماً بأن الاحتياطي القانوني غير متاح للتوزيع.

### ١٨ احتياطي صرف العملات الأجنبية

تم تكوين احتياطي صرف العملات الأجنبية وفقاً لتوجيهات البنك المركزي العماني بموجب التعميم رقم "إف إم ١١" ("التعميم") بتاريخ ٣١ مارس ٢٠٠٣ في ما يخص القروض بالعملات الأجنبية طويلة الأجل وغير المحوطة. وبناء على التعميم المذكور فإنه يجب تكوين احتياطي صرف عملات بنسبة ٢٠٪ مقابل أي قروض بالعملات الأجنبية تفوق نسبة ٤٠٪ من صافي حقوق المساهمين بموجب البيانات المالية المدققة للسنة المالية السابقة. وسيتم تكوين ١٠٪ من هذا الاحتياطي بنهاية العام من قيمة القروض وبواقع ٢,٥٪ في كل سنة من السنوات اللاحقة. وهذا الاحتياطي غير قابل للتوزيع. حيث أن الشركة قامت بسداد كافة القروض بالعملات الأجنبية، فقد تم تحويل رصيد احتياطي صرف العملات الأجنبية إلى الأرباح المحتجزة.

### ١٩ توزيعات الأرباح المدفوعة والمقترحة

لا يتم احتساب توزيعات الأرباح حتى تتم الموافقة عليها في اجتماع الجمعية العمومية السنوي. خلال الاجتماع المنعقد في ١٣ فبراير ٢٠١٩، اقترح مجلس الإدارة توزيع أرباح بنسبة ١٨٪ من رأس المال المدفوع للشركة، يتكون من توزيعات أرباح نقدية بنسبة ١٣٪ و ٥٪ من سندات مجانية غير مضمونة قابلة للتحويل إلزامياً. لاحقاً وافق البنك المركزي العماني على توزيعات أرباح بنسبة ١٦,٢٨٪ من رأس مال الشركة المدفوع المشتمل على توزيعات أرباح نقدية بنسبة ١١,٢٨٪ (٠,٠١١٢٨ ريال عماني لكل سهم عادي) بمقدار ٣,٢٢١,٨٤٤/٠٤٤ ريال عماني، و ٥٪ من سندات مجانية غير مضمونة قابلة للتحويل إلزامياً بمقدار ١٤,٢٨١,٢٢٤ سهم بقيمة ٠,١٠٠ ريال عُمان لكل سهم ويبلغ قدرها ١,٤٢٨,١٢٢ ريال عُمان. حيث سيتم تقديم هذا المقترح لينال الموافقة الرسمية في اجتماع الجمعية العمومية السنوي للشركة المزمع عقده في شهر مارس ٢٠١٩. وسوف تحمل هذه السندات المجانية فائدة سنوية بنسبة ٤٪ وتستحق السداد سنوياً. كما سيتم احتساب الفائدة على أساس ٣٦٥ يوماً في السنة على القيمة الاسمية لهذه السندات المجانية. وستكون هذه السندات المجانية غير مضمونة وسيتم إدراجها في سوق مسقط للأوراق المالية. سيتم تحويل السندات المجانية إلزامياً إلى عدد محدد من الأسهم في نهاية ٦٠ شهراً من تاريخ الإدراج بمعدل ٨٠٪ من المتوسط المرجح لسعر إغلاق اسهم الشركة المتداولة في سوق مسقط خلال الأشهر الثلاثة السابقة لتاريخ تسجيل مثل هذا التحويل و بحد أدنى ٨٥٪ من القيمة الدفترية وفقاً للبيانات المالية المدققة للشركة عن السنة المالية السابقة مباشرة. وتمت الموافقة على توزيعات الأرباح النقدية بنسبة ١٧٪ بإجمالي ٤,٤٤١/٤٧٥,٧٠٥ ريال عُمان، ونسبة ٣٪ سندات مجانية قابلة للتحويل إلزامياً بقيمة ٨٣٠,٣٧٢ ريال عُمان خلال اجتماع الجمعية العمومية السنوية المنعقد بشهر مارس ٢٠١٨ ومن ثم تم بعدها دفع توزيعات الأرباح النقدية وإصدار سندات مجانية قابلة للتحويل إلزامياً إلى المساهمين.

### ٢٠ سندات قابلة للتحويل بشكل إلزامي

٢٠١٧	٢٠١٨		
ريال عُمان	ريال عُمان		
١,٨٣٧,٤٣٠	-	(١)	سندات مجانية قابلة للتحويل بشكل إلزامي - ٢٠١٤
١,٢٢٨,٣٧٨	١,٢٢٨,٣٧٨	(٢)	سندات مجانية قابلة للتحويل بشكل إلزامي - ٢٠١٥
٢,١٤٢,٩٠٨	٢,١٤٢,٩٠٨	(٣)	سندات مجانية قابلة للتحويل بشكل إلزامي - ٢٠١٦
-	٨٣٠,٣٧٢	(٤)	سندات مجانية قابلة للتحويل بشكل إلزامي - ٢٠١٧
<u>٥,٢٠٨,٧١٦</u>	<u>٤,٢٠١,٦٥٨</u>		

- (١) في شهر مارس ٢٠١٥، وافق المساهمون خلال اجتماع الجمعية العامة على نسبة ٨٪ سندات مجانية غير مضمونة قابلة للتحويل بشكل إلزامي بإجمالي ١٨,٣٧٤,٢٩٨ سند بقيمة ٠,١٠٠ ريال عماني للسند الواحد وبكلفة إجمالية ١,٨٣٧,٤٣٠ ريال عماني. حيث تحمل هذه السندات فائدة سنوية بنسبة ٤ ٪ وتدفع بشكل نصف سنوي. سيتم تحويل السندات إلزامياً إلى عدد محدد من الأسهم بنهاية ٣٦ شهراً بسعر ٠,٢٦٠ ريال عماني.
- (٢) في شهر مارس ٢٠١٦، وافق المساهمون خلال اجتماع الجمعية العامة على نسبة ٥٪ سندات مجانية غير مضمونة قابلة للتحويل بشكل إلزامي بإجمالي ١٢,٢٨٣,٧٧٦ سند بقيمة ٠,١٠٠ ريال عماني للسند الواحد وبكلفة إجمالية ١,٢٢٨,٣٧٨ ريال عماني. حيث تحمل هذه السندات فائدة سنوية بنسبة ٤ ٪ وتدفع بشكل نصف سنوي. كما سيتم تحويل السندات إلزامياً إلى عدد محدد من الأسهم بنهاية ٣٦ شهراً كما تم شرحه في الإيضاح (٥).
- (٣) في مارس ٢٠١٧، وافق المساهمون في اجتماع الجمعية العامة العادية على ٨٪ سندات أسهم مجانية غير مضمونة قابلة للتحويل بشكل إلزامي بإجمالي ٢١,٤٢٩,٠٨٣ سند بقيمة ٠,١٠٠ ريال عماني للسهم الواحد بمبلغ ٢,١٤٢,٩٠٨ ريال عماني. ستحمل سندات الأسهم المجانية هذه معدل فائدة سنوي بنسبة ٤٪، وتدفع نصف سنوي. سيتم تحويل سندات الأسهم المجانية إلزامياً إلى عدد محدد من أسهم الأسهم في نهاية ٦٠ شهراً على النحو الموضح في إيضاح (٥).

## إيضاحات حول البيانات المالية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨

### ٢٠ سندات قابلة للتحويل بشكل إلزامي (تابع)

- (٤) في مارس ٢٠١٨، وافق المساهمون في اجتماع الجمعية العامة العادية على ٣٪ سندات أسهم مجانية غير مضمونة قابلة للتحويل بشكل إلزامي بإجمالي ٨,٣٠٣,٧٢٠ سند بقيمة ٠,١٠٠ ريال عماني للسهم الواحد بمبلغ ٨٣٠,٣٧٢ ريال عماني. ستحمل سندات الأسهم المجانية هذه معدل فائدة سنوي بنسبة ٤٪، وتدفع نصف سنوي. سيتم تحويل سندات الأسهم المجانية إلزامياً إلى عدد محدد من أسهم الأسهم في نهاية ٦٠ شهراً على النحو الموضح في إيضاح (٥).
- (٥) يتم احتساب الفائدة على أساس ٣٦٥ يوماً في السنة على القيمة الاسمية للسند. إن هذه السندات غير مضمونة ويتم إدراجها في سوق مسقط للأوراق المالية. سيتم تحويل السندات إلى عدد محدد من الأسهم من تاريخ الإدراج بنسبة ٨٠٪ من المتوسط المرجح لسعر إغلاق أسهم الشركة المتداولة في سوق مسقط للأوراق المالية خلال الأشهر الثلاثة السابقة لتاريخ تسجيل مثل هذا التحويل وبعده أدنى ٨٥٪ من القيمة الدفترية وفقاً للبيانات المالية المدققة للشركة عن السنة المالية السابقة مباشرة للشركة.

- (٦) وفقاً للتعليمات التي اقترتها السلطة التنظيمية، السندات القابلة للتحويل بالكامل بشكل إلزامي غير المضمونة البالغ قدرها ٥٤,٢٠١,٦٥٨ ريال عماني (٢٠١٧: ٥,٢٠٨,٧١٦ ريال عماني) يتم معاملتها كجزء من صافي قيمة الشركة لاحتساب كافة السقوف التنظيمية وبالتالي، فان صافي قيمة الشركة كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨ لكافة الأغراض التنظيمية بلغت ٦٩,٦٦٣.٣٤١ ريال عماني (٢٠١٧: ٧٠,٣٦٥,٦٣٨ ريال عماني).

### ٢١ العائد الأساسي للسهم الواحد

يتم احتساب العائد الأساسي للسهم من خلال قسمة ربح السنة على المتوسط المرجح لعدد الاسهم القائمة خلال السنة على النحو التالي:

٢٠١٧	٢٠١٨	
٦,٩٨١,٠٧٤	٤,٠٢٦,٦٧٦	الربح للسنة (ر.ع)
٢٧٣,٨١٤,٩٦٠	٢٨٢,٦٧٩,٨٧٠	المتوسط المرجح لعدد الاسهم القائمة خلال السنة (عدد)
٠,٠٢٦	٠,٠١٤	العائد الأساسي للسهم الواحد (ر.ع)

## ٢٢ العائد المخفف للسهم الواحد

يتم احتساب العائد المخفف للسهم بقسمة صافي الربح المنسوب إلى حملة الأسهم العادية للشركة (بعد تعديل الفوائد من السندات القابلة للتحويل إلزامياً، بعد خصم الضرائب) على المتوسط المرجح لعدد الأسهم العادية القائمة خلال السنة، زائداً المتوسط المرجح لعدد الأسهم العادية التي كان يمكن إصدارها من تحويل كافة الأسهم العادية المحتملة المخففة إلى أسهم عادية.

٦,٩٨١,٠٧٤	٤,٠٢٦,٦٧٦	ربح بعد الضريبة
١٨٠,٩٧٨	١٥٧,٦١٥	يضاف: فائدة على السندات
٧,١٦٢,٠٥٢	٤,١٨٤,٢٩١	الربح المنسوب إلى المساهمين العاديين (المخفف) (ر.ع)
٣٠٠,٣٨٠,٨٢٢	٣٠٦,٦٥٩,٠٥٥	المتوسط المرجح لعدد الأسهم العادية (المخفف) (عدد)
٠,٠٢٤	٠,٠١٤	العائد المخفف للسهم الواحد (ر.ع)

## ٢٣ احتياطي خاص للأصول المتعثرة

بالإضافة إلى الاحتياطي الحالي للأصول المتعثرة، كما قرر قبل مجلس الإدارة في اجتماعهم الذي عقد في ١٣ فبراير ٢٠١٩، من أصل الأرباح المحتجزة الحالية تم تحويل مبلغ ٢,٥٠٠,٠٠٠ ريال عماني إلى احتياطي خاص للأصول المتعثرة لمواجهة أي طارئ. إن هذا الإحتياطي غير قابل للتوزيع ويتطلب التحويل من هذا الإحتياطي موافقة مجلس الإدارة.

## ٢٤ التقارير المالية للقطاعات

تعمل الشركة في مجال أعمال التمويل وتنحصر عملياتها داخل سلطنة عُمان. وترد تفاصيل قروض الشركات والأفراد في الإيضاح ٨. ولا يوجد هناك عميل واحد للشركة ساهم بأكثر من ١٠٪ في إيرادات التمويل بالأقساط.

يعتبر متخذ القرارات التشغيلية الرئيسي أعمال الشركة كوحدة تشغيل واحدة، ويراقب فقط الإيرادات ومخصصات خسائر الإئتمان المتوقعة بالنسبة لقطاع الشركات والأفراد.

## ٢٥ المعاملات مع الأطراف ذات العلاقة

أبرمت الشركة معاملات في سياق الأعمال الاعتيادية مع المساهمين الرئيسيين وأطراف ذات علاقة، يتمتع فيها بعض

أعضاء مجلس الإدارة بتأثير هام على تلك الأطراف. ويتم اعتماد سياسات الأسعار والشروط المتعلقة بتلك المعاملات من قبل مجلس الإدارة للتأكد من مطابقتها للأسعار والشروط التجارية التي تتبعها الشركة مع الأطراف الأخرى. المعاملات مع الأطراف ذات العلاقة أو المالكين لنسبة ١٠٪ أو أكثر من أسهم الشركة، أو أفراد أسرهم، والمدرجة ضمن بيان الدخل الشامل هي كما يلي:

٢٠١٧	٢٠١٨
ع.ر.	ع.ر.
٧٦,٥٥٠	٦٥,٢٠٠
٢٠٠,٠٠٠	١٣٦,٧٦٦
٣,١١٣	-
١,٦٧٦,٦٣١	١,٦٤١,٩٨٢

إيرادات أقساط التمويل (مساهم رئيسي)  
أتعاب حضور جلسات مجلس الإدارة ومكافأة الأعضاء  
مصروفات سفر / تدريب أعضاء مجلس الإدارة  
تكاليف الإدارة العليا المتعلقة بالموظفين

تم الإفصاح عن تفاصيل مكافآت أعضاء مجلس الإدارة وأتعاب حضورهم للجلسات في الإيضاحين ٤ و ١٤. تنشأ الأرصدة غير المدفوعة في نهاية السنة ضمن سياق الأعمال العادية. المبالغ المستحقة من الأطراف ذات العلاقة لم تُخفص قيمها وتُقدّر بأنه سيتم تحصيلها بناءً على الخبرة السابقة. بتاريخ ٣١ ديسمبر ٢٠١٨، كانت الأرصدة التالية قائمة بالنسبة للأطراف ذات العلاقة أو المالكين لنسبة ١٠٪ أو أكثر من أسهم الشركة:

٢٠١٧		٢٠١٨	
نعم مدينة	نعم مدينة	نعم مدينة	نعم مدينة
ريال عُماني	ريال عُماني	ريال عُماني	ريال عُماني
١٤٠,٢٠٠	١,٠٤٣,٧٦٧	٥٩,١٦٦	٩٨٠,٣٠٧
١٤٠,٢٠٠	١,٠٤٣,٧٦٧	٥٩,١٦٦	٩٨٠,٣٠٧

أعضاء مجلس الإدارة

## ٢٦ القيمة العادلة للأدوات المالية

تنوي الشركة الاحتفاظ بدم مدينة بأقساط التمويل حتى تاريخ استحقاقها. ونتيجة لذلك، يتم التوصل إلى القيمة العادلة للذمم المدينة المنتظمة باستخدام تحليل التدفقات النقدية المخصومة المبينة على أساس نسبة الخصم التي تساوي الأسعار السائدة في السوق للفوائد على القروض ذات الشروط والاستحقاقات المماثلة. إن قروض الشركة قصيرة الأجل هي بأسعار متغيرة للفوائد ويتم إعادة تسعير القروض طويلة الأجل على أساس سنوي. تعتقد الشركة بان القيمة العادلة لأدوات المالية كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨ و ٢٠١٧ لا تختلف جوهرياً عن القيمة الدفترية لها في كلا التاريخين.

## هرمية القيمة العادلة

تستخدم الشركة التسلسل الهرمي التالي لتحديد والإفصاح عن القيمة العادلة للأدوات المالية عن طريق أسلوب التقييم:  
المستوى ١: الأسعار (غير المعدلة) المدرجة في الأسواق النشطة للأصول أو الالتزامات المطابقة؛  
المستوى ٢: التقنيات الأخرى التي تكون فيها جميع المدخلات التي لها تأثير كبير على القيمة العادلة المسجلة قابلة للرصد، سواء بشكل مباشر أو غير مباشر؛  
المستوى ٣: التقنيات التي تستخدم المدخلات التي لها تأثير كبير على القيمة العادلة المسجلة والتي لا تستند إلى بيانات السوق القابلة للرصد.

كما في ديسمبر ٢٠١٨ و ٢٠١٧، لم يكن لدى الشركة أي أدوات مالية مقيدة بالقيم العادلة.





## ٢٧ استحقاقات الأصول والالتزامات

يحل الجدول التالي أصول والالتزامات وحقوق مساهمي الشركة إلى مجموع استحقاقات ذات الصلة بناءً على الفترة المتبقية في تاريخ بيان المركز المالي إلى تاريخ الاستحقاق التعاقدى. بيان الاستحقاق كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨ كان كالتالي:

المجموع	استحقاق غير محدد	أكثر من ٣ أعوام	٣ من عام إلى أعوام	من ٦ أشهر إلى عام واحد	من ٦ أشهر إلى ٢ أشهر	من ٢ إلى ٣ أشهر	حتى شهر واحد	ر.ع	ر.ع	ر.ع	ر.ع	ر.ع	ر.ع	ر.ع
٤٣,٩٩٢,١٤٨	-	-	-	-	-	-	٤٣,٩٩٢,١٤٨							
٢٥٠,٠٠٠	٢٥٠,٠٠٠	-	-	-	-	-	-							
١٨٩,٧٢٤,٧٤٩	-	١٩,٦٣١,٧٦٠	٧٠,٩٩٦,٨٤٢	٣٦,٠٤٤,٩٩٨	٢٠,٣٠١,٨٣٧	١٤,٣٧٣,٥٤٦	٢٨,٣٧٥,٧٦٦							
٧٨٢,٣٤١	-	-	٣٠,٦,٩٠٤	٦٤,٤٧٢	٧٠,٣٨٨	٦٤,٨٨٧	٢٧٥,٦٩٠							
١,١٢١,٠١٠	١,١٢١,٠١٠	-	-	-	-	-	-							
٣٦٤,٣٠٥	٣٦٤,٣٠٥	-	-	-	-	-	-							
٢٣٦,٢٣٤,٥٥٣	١,٧٣٥,٣١٥	١٩,٦٣١,٧٦٠	٧١,٣٠٣,٧٤٦	٣٦,١٠٩,٤٧٠	٢٠,٣٧٢,٢٢٥	١٤,٤٣٨,٤٣٣	٧٢,٦٤٣,٦٠٤							
٩٣,١٠٠,٠٠٠	-	-	-	-	٢٥,٥٠٠,٠٠٠	٤٢,٦٠٠,٠٠٠	١٥,٠٠٠,٠٠٠							
٣,٥٠٠,٠٠٠	-	١,٥٠٠,٠٠٠	٢,٠٠٠,٠٠٠	-	-	-	-							
٥٨,٦٨٧,٥٠٠	-	-	١٧,٠٠٠,٠٠٠	١٥,٥٠٠,٠٠٠	١,٢٥٠,٠٠٠	٢٤,٩٣٧,٥٠٠	-							
٤,٢٠١,٦٥٨	-	٢,٩٧٣,٢٨٠	-	-	١,٢٢٨,٣٧٨	-	-							
١٠,١٦٠,٢٢٥	-	١,٧٥٢,٧٧٧	٢,٦٣٥,٩٧٨	٦٩٨,٣٤٠	٥٢٤,١٢٤	١,٧٤٩,٥٧٦	٢,٧٩٩,٩٣٠							
١,١٢٢,٤٨٧	-	-	-	-	-	-	١,١٢٣,٤٨٧							
٦٥,٤٦١,٦٨٣	٦٥,٤٦١,٦٨٣	-	-	-	-	-	-							
٢٣٦,٢٣٤,٥٥٣	٦٥,٤٦١,٦٨٣	٦,٢٢٥,٥٥٧	٢١,٦٣٥,٩٧٨	١٦,١٩٨,٣٤٠	٣٨,٥٠٢,٥٠٢	٦٩,٢٨٧,٠٧٦	١٨,٩٢٣,٤١٧							
	(٦٣,٧٢٦,٣٦٨)	١٣,٤٠٦,٢٠٣	٤٩,٦٦٧,٧٦٨	١٩,٩١١,١٣٠	(١٨,١٣٠,٢٧٧)	(٥٤,٨٤٨,٦٤٣)	٥٣,٧٢٠,١٨٧							
		٦٣,٧٢٦,٣٦٨	٥٠,٣٢٠,١٦٥	٦٥٢,٣٩٧	(١٩,٢٥٨,٧٣٣)	(١,١٢٨,٤٥٦)	٥٣,٧٢٠,١٨٧							

الالتزامات وحقوق المساهمين  
قروض قصيرة الأجل  
ودائع  
قروض لأجل  
سندات قابلة للتحويل إلزامياً  
الالتزامات أخرى  
ضريبة الدخل مستحقة الدفع  
حقوق المساهمين

إجمالي الالتزامات وحقوق المساهمين

الفجوة في الاستحقاق

الفجوة التراكمية في الاستحقاق





## ٢٨ مخاطر أسعار الفائدة

إن أسعار الفائدة المحملة والمدفوعة من قبل الشركة هي مماثلة لأسعار الفائدة السائدة في السوق. وكانت حساسية أسعار الفائدة للشركة، والمبنية على الترتيبات التعاقدية لا عادة التسعير كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨ هي على النحو التالي:

المجموع	لا يتسم بالحساسية تجاه الفائدة	أكثر من ٣ أعوام	من عام إلى ٣ أعوام	١ أشهر إلى عام	٢ أشهر إلى ١٢ أشهر	السعر العام أو خلال ٣ أشهر
ر.ع	ر.ع	ر.ع	ر.ع	ر.ع	ر.ع	ر.ع
٤٤٤,٢٤٢,١٤٨	٥١,٥٧٩	٢٥٠,٠٠٠	-	-	-	٤٣,٩٤٠,٥١٩
١٨٩,٧٢٤,٧٤٩	-	١٣,٨٦٧,٧٩٧	٦٠,٦٠٥,٥٦٦	٢٥,٩٩٥,٥٤٢	١٣,٠٦٣,١٧٠	٧٦,١٩٢,٦٧٤
٧٨٢,٣٤١	٧٨٢,٣٤١	-	-	-	-	-
١,١٢١,٠١٠	١,١٢١,٠١٠	-	-	-	-	-
٣٦٤,٣٠٥	٣٦٤,٣٠٥	-	-	-	-	-
٢٣٦,٢٣٤,٥٥٣	٢,٣١٩,٢٣٥	١٤,١١٧,٧٩٧	٦٠,٦٠٥,٥٦٦	٢٥,٩٩٥,٥٤٢	١٣,٠٦٣,١٧٠	١٢٠,١٣٣,٢٤٣
٩٣,١٠٠,٠٠٠	-	-	-	-	٢٥,٥٠٠,٠٠٠	٥٧,٦٠٠,٠٠٠
٣,٥٠٠,٠٠٠	-	١,٥٠٠,٠٠٠	٢,٠٠٠,٠٠٠	-	-	-
٥٨,٦٨٧,٥٠٠	-	-	١٧,٠٠٠,٠٠٠	١٥,٥٠٠,٠٠٠	١,٢٥٠,٠٠٠	٢٤,٩٣٧,٥٠٠
٤,٢٠١,٦٥٨	-	٢,٩٧٣,٢٨٠	-	-	١,٢٢٨,٣٧٨	-
١,٠١٦,٠٢٥	١,٠١٦,٠٢٥	-	-	-	-	-
١,١٢٣,٤٨٧	١,١٢٣,٤٨٧	-	-	-	-	-
٦٥,٤٦١,٦٨٣	٦٥,٤٦١,٦٨٣	-	-	-	-	-
٢٣٦,٢٣٤,٥٥٣	٧٦,٧٤٥,٣٩٥	٤,٤٧٣,٢٨٠	١٩,٠٠٠,٠٠٠	١٥,٥٠٠,٠٠٠	٣٧,٩٧٨,٣٧٨	٨٢,٥٣٧,٥٠٠
	(٧٤,٤٢٦,١٦٠)	٩,٦٤٤,٥١٧	٤١,٦٠٥,٥٦٦	١٠,٤٩٥,٥٤٢	(٢٤,٩١٥,٢٠٨)	٣٧,٥١٥,٧٤٣
		٧٤,٤٢٦,١٦٠	٦٤,٧٨١,٦٤٣	٢٣,١٧٦,٠٧٧	١٢,٦٨٠,٥٣٥	٣٧,٥٥٥,٧٤٣

### الأصول

تفنية بالصندوق وأرصدة لدى البنوك، شاملاً للديعة لدى البنك المركزي العثماني

ضم أقساط تمويل مدينة

أصول أخرى ومفوعات مقبلة

ممتلكات ومعونات

أصل ضريبية مؤجلة

### إجمالي الأصول

### اللائزمات وحقوق المساهمين

قروض قصيرة الأجل

ودائع

قروض لأجل

سندات تحول إلزامياً

اللائزمات أخرى

ضريبة دخل مستحقة الدفع

حقوق المساهمين

### إجمالي اللائزمات وحقوق المساهمين

### فجوة حساسية سعر الفائدة

### فجوة حساسية سعر الفائدة التراكمية





## ٢٨ مخاطر أسعار الفائدة (تابع)

إن أسعار الفائدة المحملة والمدفوعة من قبل الشركة هي مماثلة لأسعار الفائدة السائدة في السوق. وكانت حساسية أسعار الفائدة للشركة، و المبنية على الترتيبات التعاقدية لا عادة التسعير كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٧ هي على النحو التالي:

المجموع	لا يتسم بالحساسية تجاه الفائدة	أكثر من ٣ أعوام	من عام إلى ٣ أعوام	١ أشهر إلى عام	٢ أشهر	٤ إلى ٦ أشهر	المسعر العام أو خلال ٣ أشهر	الأصول
ع.ر	ع.ر	ع.ر	ع.ر	ع.ر	ع.ر	ع.ر	ع.ر	ع.ر
٢٤,٧٣٩,٤٣٩	٥٥,٩٣٤	٢٥٠,٠٠٠	-	-	-	-	٢٤,٤٣٣,٥٥٥	تقنية بالصفونق و أرصدة لدى البنوك، شاملاً للديعة لدى البنك المركزي القطري
٢١٦,٧٤٥,٥١٤	-	١٩,٨٣٥,٤٤٧	٧٤,٥٣٥,٤٨٨	٣٠,٥٦٠,٠٢٦	١٣,٢٢١,١٣٤	٧٩,٠٩٧,٤١٩	٢٤,٤٣٣,٥٥٥	ذمم أقساط تمويل مدنية
١,٥٥٠,٩٧٦	١,٥٥٠,٩٧٦	-	-	-	-	-	-	أصول أخرى ومقوعات مقفلاً
١,٢٠٤,٢٠٧	١,٢٠٤,٢٠٧	-	-	-	-	-	-	ممتلكات ومعاد
٣٦٤,٣٠٥	٣٦٤,٣٠٥	-	-	-	-	-	-	أصل ضريبية مؤجلة
٢٤٤,٦٠٤,٤٤١	٣,١٧٥,٤٧٢	٢٠,٠٨٥,٤٤٧	٧٤,٥٣٥,٤٨٨	٣٠,٥٦٠,٠٢٦	١٣,٢٢١,١٣٤	١٠٣,٥٣٠,٩٢٤	٢٤,٤٣٣,٥٥٥	إجمالي الأصول
٦٦,٥٠٠,٠٠٠	-	-	-	١٨,٥٠٠,٠٠٠	٣٦,٥٠٠,٠٠٠	١١,٥٠٠,٠٠٠	١١,٥٠٠,٠٠٠	الائتمات وحقوق المساهمين
٢,٠٠٠,٠٠٠	-	-	٢,٠٠٠,٠٠٠	-	-	-	-	قروض قصيرة الأجل
٩٤,٧٠١,٦٨٨	-	-	١٧,٢٠٤,٨٨٨	٤١,٦١٦,٩٠٠	٨,٨٥٢,٧٠٠	٢٧,٠٢٧,٢٠٠	٢٧,٠٢٧,٢٠٠	ودائع
٥,٢٠٨,٧١٦	-	٢,١٤٢,٩٠٨	١,٢٢٨,٣٧٨	-	١,٨٣٧,٤٣٠	-	-	قروض لأجل
٩,٦٤٨,١٨٨	٩,٦٤٨,١٨٨	-	-	-	-	-	-	سندات تحول إلزامياً
١,٣٨٨,٩٢٧	١,٣٨٨,٩٢٧	-	-	-	-	-	-	الائتمات أخرى
٦٥,١٥٦,٩٢٢	٦٥,١٥٦,٩٢٢	-	-	-	-	-	-	ضريبة دخل مستحقة الدفع
٢٤٤,٦٠٤,٤٤١	٧٦,١٩٤,٠٣٧	٢,١٤٢,٩٠٨	٢٠,٤٣٣,٢٦٦	٦٠,١١٦,٩٠٠	٤٧,١٩٠,١٣٠	٣٨,٥٢٧,٢٠٠	٣٨,٥٢٧,٢٠٠	إجمالي الائتمات وحقوق المساهمين
(٧٣,٠١٨,٦١٥)	-	١٧,٩٤٢,٥٣٩	٥٤,١٠٢,٢٢٢	(٣٠,٠٦٠,٨٧٤)	(٣٣,٩٦٨,٩٩٦)	٦٥,٠٠٣,٧٢٤	٦٥,٠٠٣,٧٢٤	فجوة حساسية سعر الفائدة
٧٣,٠١٨,٦١٥	-	-	-	-	-	-	-	فجوة حساسية سعر الفائدة التراكمية





## ٢٩ إدارة مخاطر التمويل

يتمثل الهدف الرئيسي من نظام إدارة المخاطر في حماية رأسمال الشركة ومواردها المالية من المخاطر المختلفة، حيث أن الشركة عرضة للمخاطر التالية نتيجة استخدام أدواتها المالية:

- مخاطر الائتمان
- مخاطر السيولة
- مخاطر السوق

يتولى مجلس الإدارة المسؤولية العامة عن وضع والإشراف على الإطار العام لسياسات إدارة المخاطر بالشركة. وقد وضع المجلس السياسات والإجراءات والضوابط والتوازنات الداخلية الكفيلة بالإبقاء على المخاطر عند مستوى مقبول.

### (أ) مخاطر الائتمان

مخاطر الائتمان هي المخاطر من أن يفشل طرف في أحد الأدوات المالية في الوفاء بالتزام ويتسبب في خسائر مالية للطرف الآخر. وتدير الشركة مخاطر الائتمان من خلال تحديد سقف الإقراض الفردي، ومراقبة التعرض لمخاطر الائتمان، والحد من المعاملات مع أطراف مقابلة معينة وتقييم الملاءة الائتمانية باستمرار للأطراف المقابلة. كما تحصل الشركة على ضمانات إن لزم الأمر، وتدخل في ترتيبات ضمان مع الأطراف الأخرى، وتعمل على الحد من فترة التعرض للمخاطر.

التعرض لمخاطر الائتمان قبل الضمان أو التعزيزات الائتمانية الأخرى

كان تعرض الشركة لمخاطر الائتمان كما في ٣١ ديسمبر كالآتي:

٢٠١٧	٢٠١٨	
ع.ر	ع.ر	أرصدة بنكية
٤,٤٣٣,٥٠٥	٧,٤٤٠,٠٦٩	وديعة لدى البنك المركزي العُماني وبنوك تجارية
٢٠,٢٥٠,٠٠٠	٣٦,٧٥٠,٥٠٠	صافي ذمم أقساط تمويل مدينة
٢١٦,٧٤٥,٥١٤	١٨٩,٧٢٤,٧٤٩	ذمم مدينة أخرى
١٥,٤٧٧	١٨,٧٥٢	تعرضات مخاطر الائتمان لبند خارج الميزانية العمومية
٨,٤٢٤,٠٢٨	٧٤٤,٩٧٩	ارتباطات تأجير معتمدة كما في ٣١ ديسمبر
٢٤٩,٨٦٨,٥٢٤	٢٣٤,٦٧٩,٠٤٩	إجمالي التعرضات
١٠,٠٨٥,٩٢٣	٩,٥٤٣,٤٠٣	تصنيف ذمم أقساط التمويل المدينة مدينو أقساط التمويل متأخرة السداد ١-٨٩ يوماً ولكن ليست منخفضة القيمة
٢,١٥١,٤٧٠	٢,٨١١,٠٥٥	منخفضة القيمة
٧١١,٥٤٦	١,٤١٥,٥٢٧	متأخرة السداد ٩٠-١٧٩ يوماً
-	٤٦٦,٩٥٤	متأخرة السداد ١٨٠-٢٦٩ يوماً
-	٩٠٩,٩٦٧	متأخرة السداد ٢٧٠-٣٦٤ يوماً
-	٢٥٠,١٧٥	متأخرة السداد أكثر من ٣٦٤ يوماً
٢,٨٦٣,٠١٦	٥,٨٥٣,٦٧٨	ليست متأخرة السداد ولا منخفضة القيمة
٢٠٩,٨٥١,٤٣٩	١٨٠,٨٠٣,٣٢٨	إجمالي قروض التمويل المقسطة
٢٢٢,٨٠٠,٣٧٨	١٩٦,٢٠٠,٤٠٩	

٢٩ إدارة مخاطر التمويل (تابع)  
(أ) مخاطر الائتمان (تابع)

٢٠١٧	٢٠١٨	
ع.ر	ع.ر	
(٧٢٥,٦٠٥)	(٦,٤٧٥,٦٦٠)	تصنيف ذمم أقساط التمويل المدينة (تابع)
(٥,٣٢٩,٢٥٩)	-	ناقصاً: مخصص خسائر الائتمان المتوقعة
(٦,٠٥٤,٨٦٤)	(٦,٤٧٥,٦٦٠)	محدد وفق معيار التقرير المالي الدولي ٩ متضمناً فوائد تمويل محفوظة جماعي
٢١٦,٧٤٥,٥١٤	١٨٩,٧٢٤,٧٤٩	إجمالي مخصص خسائر الائتمان المتوقعة
		ذمم أقساط التمويل المدينة

القروض المعاد جدولتها بلغت كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨ بلغت ١٢٨,٣١٠ ريال عماني (٢٠١٧: ١٩٨,٧٩٨ ريال عماني).  
تصنيف ذمم أقساط التمويل المدينة وفق معيار التقرير المالي الدولي ٩ متضمناً الضمانات

		ذمم أقساط التمويل المدينة
-	١٧٦,٣٤٠,١١٥	المرحلة ١
-	٢١,٣٧٧,٩٦١	المرحلة ٢
-	٤,٤٦٤,٣٦٢	المرحلة ٣
-	٢٠٢,١٨٢,٤٣٨	
-	(٦,٤٧٥,٦٦٠)	ناقصاً: مخصص خسائر الائتمان المتوقعة
-	١٩٥,٧٠٦,٧٧٨	ذمم أقساط التمويل المدينة

تركيزات مخاطر الحد الأقصى من التعرض لمخاطر الائتمان

ينشأ التركيز عندما يزاول عدد من الأطراف المقابلة أنشطة تجارية مماثلة، أو أنشطة في منطقة جغرافية واحدة، أو ذات خصائص اقتصادية مشابهة تؤدي إلى ان تتأثر مقدرتهم على الوفاء بالتزاماتهم التعاقدية بنفس القدر بالتغيرات في الظروف الاقتصادية أو السياسية أو غيرها. وتشير التراكيز إلى الحساسية النسبية لأداء الشركة تجاه التطورات التي تؤثر على قطاع أو مكان جغرافي معين. ولا يوجد لدى الشركة تركيز هام على مجال عمل بعينه. وتتم إدارة تركيزات المخاطر من قبل العميل أو الأطراف المقابلة ومن خلال التعرضات من قبل القطاع. كما لا يوجد مخاطر ائتمانية هامة متعلقة بدمم أقساط التمويل المدينة لأي طرف مقابل واحد كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨ و ٢٠١٧. وكان تحليل القطاع لمديني تمويل الأقساط قبل الأخذ في الاعتبار للضمان المحتفظ به كما يلي:

إجمالي الحد الأقصى للتعرض	إجمالي الحد الأقصى للتعرض
٢٠١٧	٢٠١٨
ألف ر ع	ألف ر ع
٥٠,٨٩٦	٥٢,٩٠٣
٨٠,٦٧٠	٥٨,٢٤٥
٣٣,٥٥٨	٢١,٤٤٤
٤٢,٦٧٢	٣٣,٨٥٤
١٥,٠٠٥	٢٩,٧٥٤
<hr/>	<hr/>
٢٢٢,٨٠١	١٩٦,٢٠٠
<hr/>	<hr/>

قروض شخصية  
قروض تجارية- قطاعات خدمية وأخرى  
- إنشاءات  
- متاجرة  
- تصنيع

## ٢٩ إدارة مخاطر التمويل (تابع)

### مخاطر تأخر الديون

تشير مخاطر تأخر دفع الديون إلى ذمم أقساط التمويل المدينة والتعرض للمخاطر الائتمانية الأخرى والتي أصبحت غير منتظمة خلال فترة سريان الائتمان. وتعتبر ذمم أقساط التمويل المدينة بأنها قد انخفضت قيمتها، برأي الإدارة، عندما لا يكون هناك أي تأكيد معقول على إمكانية تحصيل المبلغ الأساسي والفائدة عندما تستحق. وتتعامل الشركة مع ذمم أقساط التمويل المدينة على أنها غير منتظمة وفقاً للقواعد الصادرة عن البنك المركزي العماني، وتنشئ مخصصات محددة لخسائر الائتمان المتوقعة بشكل إفرادي على أساس التعليمات الرقابية. كما تنشئ مخصصات محددة طبقاً لمعايير التقارير المالية الدولية لكل ذمم أقساط التمويل المدينة التي انخفضت قيمتها عندما تكون القيمة المقدرة لتلك الذمم المدينة أدنى من قيمتها المسجلة، بناء على خصم التدفقات النقدية المتوقعة. كما يتم كذلك تكوين مخصص جماعي. وتقوم الشركة بشطب ذمم أقساط التمويل المدينة عندما تقرر ان تلك الذمم غير قابلة للاسترداد. ويتم التوصل إلى مثل هذا القرار بعد الاخذ بعين الاعتبار لبعض المعلومات، مثل حدوث تغيرات كبيرة في المركز المالي للعميل بحيث لا يعود العميل معها قادراً على سداد التزاماته، أو أن متحصلات بيع الأصل أو الضمان الإضافي لا تكفي لسداد المديونية بالكامل. ويتم شطب المبلغ بعد الحصول على موافقة مجلس الإدارة.

### الضمانات الإضافية

تحتفظ الشركة بضمانات إضافية عن ذمم أقساط التمويل المدينة على شكل رهن على الممتلكات. وتستند القيمة العادلة للضمانات الإضافية على تقييم الضمانات عند الاقتراض، باستثناء عندما يتم تقييم مدين تمويل بالأقساط منفرداً على أنه منخفض القيمة. وتعتبر القيمة العادلة مقيدة بالمبلغ الأقصى لذمم أقساط التمويل المضمونة. وفي ٣١ ديسمبر ٢٠١٨، لم تكن خسائر الائتمان المتوقعة لتتغير بشكل كبير فيما لو لم يتم الحصول على الضمانات الإضافية من قبل الشركة عن الأصول منخفضة القيمة.

### مخاطر السداد

مخاطر السداد هي مخاطر الخسارة بسبب إخفاق إحدى الشركات في الوفاء بالتزاماتها بتسليم النقد، أو الأوراق المالية أو أي أصول أخرى حسب الاتفاق التعاقدية. ولتفادي مخاطر السداد، تعمل الشركة على وضع كافة نظم الرقابة اللازمة لإبقاء الأخطاء بأقل قدر ممكن.

## تعريف التخلف عن السداد

لا يحدد معيار التقرير المالي الدولي ٩ مصطلح التخلف عن السداد. وفقاً لتوجيهات البنك المركزي العماني، يحدد التخلف عن السداد عندما يكون الأصل المالي متأخر عن السداد بمقدار ٩٠ يوماً. بالنسبة إلى معيار التقرير المالي الدولي ٩، يكون القرض في حالة التخلف عن السداد عندما يكون أصل مالي مستحقاً ٩٠ يوماً. هناك افتراض قابل للدحض أن مخاطر الائتمان للقرض قد ازدادت بشكل كبير عندما تكون المدفوعات التعاقدية أكثر من ٣٠ يوماً مستحقة. تم تطبيق التقصير المتقاطع في نموذج معيار التقرير المالي الدولي ٩. إذا كان للعميل قروض متعددة، فإن التقصير في قرض واحد سيصنف تلقائياً جميع القروض الأخرى للعميل في ذات الفئة العليا.

## تأسيس معلومات تطلعية

تقوم الشركة بتضمين معلومات تطلعية في كل من تقييمها لما إذا كانت المخاطر الائتمانية للأداة قد زادت بشكل كبير منذ الاعتراف الأولي وقياسها لخسائر الائتمان المتوقعة. بناءً على اعتبار مجموعة متنوعة من المعلومات الفعلية والتوقعات الخارجية، تقوم الشركة بصياغة وجهة نظر أساسية للاتجاه المستقبلي للمتغيرات الاقتصادية ذات الصلة بالإضافة إلى مجموعة معقولة من السيناريوهات المحتملة.

## التقييم الداخلي للشركة وعملية تقدير احتمالية التقصير

لدى الشركة نماذج داخلية لتقييم المخاطر التي تطبقها على جميع عملاء الشركات الذين تتجاوز حدود الائتماني الشامل مبلغ ٢٥٠,٠٠٠ ريال عماني. إن نموذج تصنيف المخاطر الداخلية الذي تستخدمه الشركة شامل تماماً ويمنح الوزن المناسب للجوانب النوعية والكمية والأمنية. لقد تم استخدام هذا النموذج منذ ما يقرب من ٦ سنوات وقد أثبت فعاليته حتى الآن. نظراً لعدم توفر بيانات معيار للرجوع إليه والطبيعة المتنوعة للصناعة والعميل، لا يتم تعيين التقييمات الداخلية للتقييمات الخارجية.

بالنسبة للعملاء من الشركات الأخرى، حيث لا يتم نشر نموذج تقييم المخاطر المفصل، فقد تم إجراء تقييم للمخاطر بناءً على ذات المعايير وفقاً لتوافر البيانات والحكم. وفقاً لذلك يتم تعيين تصنيف المخاطر ودرجات المخاطر المناسبة. تخدم تصنيفات المخاطر الداخلية كمعيار لتطوير احتمالية التقصير الأساسي لشريحة الشركات حيث يكون للعملاء حدود ائتمان شاملة.

## توليد مصطلح هيكلية احتمالية التقصير

يتم اشتقاق نقطة الاحتمال الزمني للتخلف عن السداد بناءً على مبلغ القرض إلى القروض المتعثرة وكذلك على عدد القروض المعدومة إلى إجمالي القروض. استناداً إلى معدل البقاء، يتم احتساب هامش احتمالية التقصير للأشهر ويُحسب المتوسط المرجح لهامش احتمالية التقصير ويتم اشتقاق الأعمار المحتملة لإحتمالية التقصير. بعد ذلك، يتم حساب متوسط كل من المتوسط المرجح شهرياً لإحتمالية التقصير و الأعمار المحتملة لإحتمالية التقصير للسنوات الفردية ومتوسطها بشكل جماعي لفترة البيانات لكل مجموعة من محفظات البيع بالتجزئة.

يتم تصنيف القروض على مراحل وفقاً للمعايير المرحلية وبناءً على فترة الرصيد، يتم تطبيق النقطة المعنية في الوقت المناسب لإحتمالية التقصير وفقاً للمجموعة المحددة المنطبقة على العميل. قد يتم تصعيد احتمالية التقصير عبر مراحل مختلفة لتعديل احتمال التقصير للظروف الاقتصادية المستقبلية الكلية في البلاد.

يتم اشتقاق أساس احتمالية التقصير على درجة المخاطر لنموذج التصنيف الائتماني الداخلي لعملاء الشركات مع تعرض مخاطر ٢٥٠ ألف ريال عماني وما فوقها، ويتم تعديل احتمالية التقصير إلى المعلمات النوعية والكمية المتاحة حالياً، ويتم تصاعد إضافي لإحتمالية التقصير ويتم تعديله إلى احتمالية التقصير المستقبلية باستخدام متغيرات الاقتصاد الكلي.

يتم اشتقاق أساس احتمالية التقصير على درجة المخاطر لنموذج التصنيف الائتماني الداخلي المختزل للعملاء من الشركات مع تعرض مخاطر قدره ١٠٠ ألف ريال عماني وما فوق إلى ٢٥٠ ألف ريال عماني، ويتم تصاعد إضافي لإحتمالية التقصير ويتم تعديله إلى احتمالية التقصير المستقبلية باستخدام متغيرات الاقتصاد الكلي.



## ٢٩ إدارة مخاطر التمويل (تابع)

### التعرض للمخاطر عند التقصير

هذا هو تقدير للتعرض للمخاطر في تاريخ التقصير المستقبلي، مع الأخذ بعين الاعتبار التغييرات المتوقعة في التعرض للمخاطر بعد تاريخ التقرير، بما في ذلك سداد أصل الدين والفوائد، والتخفيضات المتوقعة في التسهيلات الملتمزم بها. هذه هي مبالغ القرض الأصلية غير المسددة في أي وقت من الأوقات.

### الخسارة الناشئة من التقصير

الخسارة الناشئة من التقصير هي تقدير للخسارة الناتجة عن التخلف عن السداد. تستند إلى الفرق بين التدفقات النقدية التعاقدية المستحقة وتلك التي يتوقع المقرض إستلامها، بما في ذلك من أي ضمانات. يتم التعبير عنها عادة كنسبة مئوية من التعرض للمخاطر عند التقصير.

### زيادة كبيرة في مخاطر الائتمان

أ- بموجب معيار التقرير المالي الدولي ٩، عند تحديد ما إذا كانت مخاطر الائتمان (أي مخاطر التخلف عن السداد) على أداة مالية قد زادت بشكل كبير منذ الاعتراف الأولي، فإن الشركة تعتبر المعلومات المعقولة والداعمة ذات الصلة والمتاحة دون تكلفة أو جهد لا مبرر له، بما في ذلك كمية ونوعية المعلومات على حد سواء والتحليلات مستندة إلى التجربة التاريخية للشركة والمعلومات المستقبلية بالإضافة إلى المعايير النوعية التي يحددها البنك المركزي العماني في تعميمه رقم ب أم ١١٤٩ المؤرخ في ١٣ أبريل ٢٠١٧.

ب. هناك افتراض قابل للدحض بأن هناك زيادة كبيرة في مخاطر الائتمان عندما تكون المدفوعات التعاقدية أكثر من ٣٠ يوماً مستحقة لجميع القروض. يتم تطبيق الزيادة الكبيرة في المخاطر على مستوى الملتمزم.

### (ب) مخاطر السيولة

مخاطر السيولة هي مخاطر عدم تمكن الشركة من الوفاء بمتطلبات صافي التمويل. علماً ان العمل بمجال الإقراض يتضمن مخاطر سيولة متأصلة تنشأ عن عدم التطابق بين آجال الأموال التي يتم إقراضها وتلك التي يتم اقتراضها، فضلاً عن وجود أنماط استرداد سيئة غير متوقعة.

وتعمل الشركة على إدارة أموالها من خلال حسن التدبري واليقظة عن طريق مجموعة مبتكرة من أدوات الإقراض. كما يتم التعاقد على الالتزامات وهيكلتها بناء على النمط السلوكي للأصول في هيكلية الاستحقاق وإعادة التسعير. ولتخفيض مخاطر السيولة، تعمل الإدارة من خلال استراتيجيتها الموضوعية بعناية تامة على تنويع مصادر التمويل مع تفادي التركيز غير المبرر على مقترض واحد والعمل على إدارة التحصيل بطريقة منظمة.

وخلال العام، أنجزت الشركة ترتيبات تمويل متوسط إلى طويل الأمد، وتمكنت من التعامل مع وتخفيض عدم التناسق القائم بين استحقاقات الأصول والالتزامات. كما تتم مراقبة التدفقات النقدية على الدوام باستمرار واتخاذ الإجراءات المناسبة لتصحيح أي حالة من عدم التناسق - إن وجدت- للتعامل مع مخاطر السيولة.

## الاستحقاقات التعاقدية المتبقية للالتزامات المالية:

وإلخص الجدول أدناه تفاصيل استحقاق التزامات الشركة كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨ بناء على ترتيبات السداد التعاقدية. وقد تم تحديد الاستحقاقات التعاقدية للالتزامات على أساس الفترة المتبقية بتاريخ الميزانية العمومية إلى تاريخ الاستحقاق التعاقدية، وبعد الأخذ في الاعتبار للاستحقاقات الفعالة كما هي موضحة بسجل احتفاظ الشركة بالودائع والسوية المتاحة:

أكثر من سنة	١٢-٣ شهراً	خلال ٣ أشهر	إجمالي التدفق الاسمي	القيمة الدفترية	
ع.ر	ع.ر	ع.ر	ع.ر	ع.ر	
	٣٥,٨٧٥,٤٦٦	٥٧,٨١١,٦٨٠	٩٣,٦٨٧,١٤٦	٩٣,١٠٠,٠٠٠	قروض قصيرة الأجل
٤,٢٠٠,٩٨٧	-	-	٤,٢٠٠,٩٨٧	٣,٥٠٠,٠٠٠	ودائع
١٧,٨٩٥,٢٦٠	١٧,٣١١,٦٤٤	٢٥,١٥٣,٣٠٧	٦٠,٣٦٠,٢١١	٥٨,٦٨٧,٥٠٠	قروض لأجل
٤,٣٨٨,٢٥٦	١,٢٢٢,٤٦٤	٤,٥٤٩,٥٠٥	١٠,١٦٠,٢٢٥	١٠,١٦٠,٢٢٥	التزامات أخرى
<b>٢٦,٤٨٤,٥٠٣</b>	<b>٥٤,٤٠٩,٥٧٤</b>	<b>٨٧,٥١٤,٤٩٢</b>	<b>١٦٨,٤٠٨,٥٦٩</b>	<b>١٦٥,٤٤٧,٧٢٥</b>	<b>المجموع</b>

استحقاقات الاصول والالتزامات وحقوق المساهمين واردة في الإيضاح ٢٧.

## ٢٩ إدارة مخاطر التمويل (تابع)

### (ب) مخاطر السيولة (تابع)

## الاستحقاقات المتبقية للالتزامات المالية كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٧:

أكثر من سنة	١٢-٣ شهراً	خلال ٣ أشهر	إجمالي التدفق الاسمي	القيمة الدفترية	
ع.ر	ع.ر	ع.ر	ع.ر	ع.ر	
-	٥٥,٧٧٢,٠٤١	١١,٥٠٩,٢٥٨	٦٧,٢٨١,٢٩٩	٦٦,٥٠٠,٠٠٠	قروض قصيرة الأجل
٢,٤٣٣,٣٠٦	-	-	٢,٤٣٣,٣٠٦	٢,٠٠٠,٠٠٠	ودائع
١٢,٠٠٥,٤٤٦	٥٧,٦٠٣,٠٦٣	٢٧,٤٠٠,٨٢٥	٩٧,٠٠٩,٣٣٤	٩٤,٧٠١,٦٨٨	قروض لأجل
٣,٨٥٥,١٥١	١,٢٨٣,٣٠٥	٤,٥٠٩,٧٣٢	٩,٦٤٨,١٨٨	٩,٦٤٨,١٨٨	التزامات أخرى
<b>١٨,٢٩٣,٩٠٣</b>	<b>١١٤,٦٥٨,٤٠٩</b>	<b>٤٣,٤١٩,٨١٥</b>	<b>١٧٦,٣٧٢,١٢٧</b>	<b>١٧٢,٨٤٩,٨٧٦</b>	<b>المجموع</b>

### (ج) مخاطر السوق

مخاطر السوق هي مخاطر تأثير التغيرات بأسعار السوق، مثل أسعار الفائدة، أو أسعار الأسهم، أو أسعار صرف العملات الأجنبية على إيرادات الشركة أو على قيمة ما تملكه الشركة من الأدوات المالية. والهدف من إدارة مخاطر السوق هو إدارة وضبط مدى التعرض لمخاطر السوق ضمن المعايير المقبولة، بالتزامن مع تحقيق أعلى عائد ممكن على المخاطر.



## مخاطر أسعار الفائدة

تنشأ مخاطر أسعار الفائدة من احتمالية أن يؤثر التغيير في أسعار الفائدة في الربحية المستقبلية للقيم العادلة للأدوات المالية. والشركة معرضة لمخاطر أسعار الفائدة نتيجة لعدم تطابق إعادة تسعير أسعار الفائدة للأصول والالتزامات والأدوات غير الممولة التي تستحق أو التي يتم إعادة تسعيرها في فترة ما. والشركة تدير هذه المخاطر من خلال مطابقة إعادة تسعير الأصول والالتزامات بناء على استراتيجية إدارة المخاطر.

إن تعديل أسعار الفائدة من قبل المقرضين الحاليين والتغيرات في أسعار الفائدة تبعاً لعوامل القوى الاقتصادية هو من المخاطر التي تواجهها جميع المؤسسات المالية. وعلى الرغم من أن محفظة القروض لدى الشركة تتكون في معظمها من أسعار فائدة ثابتة، فإن الشركة تدير خزيتها بالطريقة التي يتم من خلالها الحفاظ على الهامش المستهدف وتظل المخاطر ضمن مستويات مقبولة.

ويبين الجدول التالي الحساسية إلى صافي إيرادات الفوائد للشركة، والذي ينتج عن تغييرات محتملة في أسعار الفوائد:

التغير في أسعار الفائدة	التغير في أساس النقط	الحساسية إلى صافي الفوائد/الإيراد (ألف ريال عماني)
الزيادة في أسعار الفائدة	١٠٠+ نقطة أساس	٢٠١٨
الزيادة في أسعار الفائدة	١٥٠+ نقطة أساس	٢٠١٧
الانخفاض في أسعار الفائدة	٢٥- نقطة أساس	(١,١٤٣)
		(١,٧١٤)
		٢٨٦
		٣٧٩

## ٢٩ إدارة مخاطر التمويل (تابع)

### (د) مخاطر العمليات

مخاطر العمليات هي مخاطر الخسائر المباشرة أو غير المباشرة التي تنشأ من العديد من الأسباب المتنوعة التي تترافق مع عمليات الشركة، أو الموظفين، أو التقنيات، أو البنية الأساسية، وأيضاً من العوامل الخارجية، بخلاف مخاطر الائتمان والسوق والسيولة، مثل تلك التي تنشأ عن المتطلبات القانونية والتنظيمية والمعايير المتعارف عليها دولياً في أعمال الشركات. وتنشأ مخاطر العمليات عن جميع عمليات الشركة وتواجه كافة كيانات الأعمال.

وقد وضعت الشركة آلية لتخفيض مخاطر العمليات عن طريق وضع نظم الضبط الداخلي الفاعلة، ومراجعة تلك النظم واستمرارية برامج التدقيق الداخلي. كما يتولى المدققون الداخليون إجراء التدقيق الشامل ويرسلون تقاريرهم إلى لجنة التدقيق المنبثقة عن مجلس الإدارة، حيث تقوم لجنة التدقيق بالنظر في تقارير المراجعة الداخلية ومدى كفاية الضوابط الداخلية وترسل تقريراً بذلك إلى المجلس.

### (هـ) إدارة رأس المال

إن الغرض الرئيسي لإدارة رأس مال الشركة هو لضمان احتفاظها بنسبة رأس مال صحي من أجل دعم أعمالها وتعزيز قيمة المساهمين إلى الحد الأقصى.



تقوم الشركة بإدارة هيكلية رأسمالها وإجراء التعديلات اللازمة عليها في ضوء التغييرات في الظروف الاقتصادية. ولم يتم إجراء أي تغييرات على الأغراض أو السياسات أو العمليات خلال السنتين المنتهيتين في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨ و ٣١ ديسمبر ٢٠١٧.

يضع البنك المركزي العُماني، باعتباره الجهة الرقابية الرئيسية للشركة، ويراقب متطلبات رأس المال ككل. إن متطلبات رأس المال الحالية وفق البنك المركزي العُماني هي ٢٥ مليون ريال عُماني. علمًا أن رأس المال الحالي المدفوع للشركة قد وصل إلى ٢٨,٥٦٢,٤٤٧ ريال عُماني كما في نهاية الفترة الحالية. لقد حققت الشركة متطلبات رأس المال التي حددها البنك المركزي العُماني قبل الوقت المحدد.

واستنادًا إلى اعتماد الهيئة الرقابية المعنية وكما تم شرحه بالكامل في الإيضاح ٢٠، فإنه يتم التعامل مع السندات غير المضمونة والقابلة للتحويل إلزاميًا بالكامل كجزء من حقوق المساهمين لأغراض حساب كافة السقوف الرقابية.

وبناءً عليه، فإن حقوق المساهمين كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨ لجميع الأغراض الرقابية قد بلغت ٦٩,٦٦٣,٣٤١ ريال عُماني (٢٠١٧: ٧٠,٣٦٥,٦٣٨ ريال عُماني).

#### (و) مخاطر العملة

مخاطر العملة هي المخاطر التي تنشأ عن التغييرات في قيمة أداة مالية بسبب التقلبات في أسعار صرف العملات الأجنبية. وبما أن أصول الشركة مقومة بالريال العُماني، فإنها ليست عرضة بالتالي لمخاطر العملة. والقروض بالعملة الأجنبية مقومة بالدولار الأمريكي، ولكن سعر صرف الدولار الأمريكي هو ثابت فعليًا مقابل الريال العُماني.





## ملاحظات

## ملاحظات